

JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió del dia 2 de juliol de 2009

Lloc: Saló de sessions de la Casa Consistorial

Hora d'inici: 21,30 hores

Assistents: Jordi Martí Deulofeu (Alcalde), Agustí Badosa Figueras, Marisa Roig Simón (Tinent d'Alcalde).

Oient: Josep Font Olivet (regidor).

Secretari: Josep Maria Cortada Puig.

Extrem primer.- Lectura i aprovació de l'Acta corresponent a la Junta de Govern Local del dia 18 de juny de 2009

Es dona lectura a l'esborrany l'Acta corresponent a la Junta de Govern Local del dia 18 de juny de 2009, la qual és aprovada sense cap mena de modificació per la totalitat dels assistents.

Extrem segon.- Concessió de llicències municipals d'obres

Vistos els expedients instruïts a l'efecte i els informes emesos pel tècnic assessor municipal d'obres, la Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, acorda concedir les llicències d'obres que es relacionen a continuació condicionades a l'acompliment dels requisits següents: 1er.- El permís es concedeix salvant el dret de propietat, sens perjudici per a altri i amb subjecció a les disposicions de les ordenances municipals que li siguin aplicables i a la legislació vigent en matèria de precaucions i accidents de treball.

2on.- Les obres seran executades sota la inspecció i les indicacions dels Serveis Tècnics municipals, els quals donaran compte a l'Alcaldia de les infraccions que observin.

3er.- Tota obra realitzada que no estigui expressament indicada en aquest permís es considerarà sense llicència, per la qual cosa es procedirà de conformitat amb la legislació vigent i aplicable sobre aquest tema.

4rt.- Durant l'execució de les obres no es podrà interrompre la lliure circulació per la via pública amb dipòsits de materials, bastides ni elements anàlegs a una distància major de la que s'assenyali, tenint en compte les necessitats de les obres esmentades i les de trànsit públic. Si es creu necessari, per a la seguretat del trànsit, es construirà una tanca protectora en la forma que indicarà el tècnic municipal competent.

5è.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja en cap cas l'autorització per a instal·lació d'activitats amb incidència mediambiental.

6è.- Les obres seran executades amb estricta subjecció als projectes aprovats i sota la direcció del tècnic que figura a l'expedient. Tota variació ulterior que s'hi pretengui introduir necessitarà la conformitat prèvia.

7è.- Els terminis per a l'execució de les obres seran els següents: Per a les obres majors.- a) Un any per començar les obres, i b) Tres anys per acabar-les; Per a les obres menors.- a) Quatre mesos per començar les obres i b) Un any per acabar-les.

8è.- En aplicació de la Llei d'Ordenació de l'Edificació, els promotors dels edificis d'habitatges tenen l'obligació de contractar una pòlissa d'assegurança per la responsabilitat civil decenal.

9è.- A l'empara de la present llicència d'obres, aquest Ajuntament es reserva el dret d'exigir al sol·licitant la introducció de modificacions a les obres o instal·lacions executades per adequar-les a l'ús o activitat escollit, de conformitat amb les prescripcions legals o reglamentàries que regulen l'activitat, tant si és innòcua com si es tracta d'una activitat compresa en els annexos de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, d'intervenció integral de l'administració ambiental, sense que es pugui exigir cap mena d'indemnització a l'Ajuntament per danys i perjudicis originats a causa de la present llicència d'obres.

10è.- Si l'ús o l'activitat a la qual es vulgui destinar l'edificació està prohibit en el planejament vigent o hi és incompatible, es denegarà la llicència o permís corresponent i/o es clausurarà, sense que es pugui exigir cap mena d'indemnització a l'Ajuntament pels danys i perjudicis originats a causa de la present llicència d'obres.

11è.- Des de l'1 de juliol fins al 15 de setembre no es poden realitzar obres a la via pública, ni d'excavació, ni de moviments de terres, ni d'obres majors en general, llevat d'acabats interiors.

12è.- Quan la llicència municipal d'obres faci referència a la realització de noves construccions, a l'ampliació, rehabilitació o reforma de construccions existents; sigui parcial o total, a la demolició o enderrocament de construccions, o a la modificació de l'ús o destí d'edificis i instal·lacions, el titular de la llicència estarà obligat a comunicar-ho al Servei de Cadastre Immobiliari de Girona.

13è.- En el supòsit que, per a la realització de les obres, sigui necessari ocupar la via pública amb maquinària, bastida o materials, haurà de sol·licitar-se la corresponent autorització municipal amb una antelació mínima de 10 dies respecte a la data d'inici de l'ocupació.

Expedient núm. 55/2009.- Al Sr. **Oscar Albert Pujol** per al canvi de la banyera per una dutxa a l'habitatge de la seva propietat situat al Carrer xxxxxxxxxxxxxxxx núm. xx. Condicions: Les runes que es generin amb aquesta actuació han de traslladar-se a un abocador autoritzat.

Expedient núm. 56/2009.- A la Sr. **José Manuel Esnal Pardo** per pujar la paret de tanca entre veïns i davant de l'immoble situat al Carrer xxxxxxxxxxxx núm. xx. Condicions: a) Les tanques de separació amb els espais públics seran opaques fins a una alçada d'un metre (1 m) i calades o vegetals fins a un màxim d'un metre vuitanta (1,80 m), amidats des de la rasant de la vorera del carrer; b) Haurà de tenir-se en compte que les tanques entre dues parcel·les poden ser opaques fins a una alçada d'un metre vuitanta centímetres (1,80 m, amidat des de la rasant de la vorera del carrer o del terreny; c) Cal aportar una fiança de 120 € per garantir la correcta destinació dels residus de construcció i enderroc, d'acord amb l'ordenança municipal per

a la gestió de runes i terres; d) Cal presentar un aval de 249 € per refer els elements d'urbanització, en el supòsit que resultin malmesos per les obres.

Expedient núm. 57/2009.- Al Sr. **Joan Viñolas Testart** per pujar un tram de la tanca existent entre les parcel·les veïnes i refer la tanca de la façana de l'immoble situat al Carrer xxxxxxxxxxxxxxxx núm. xx. Condicions: a) Les tanques de separació amb els espais públics seran opaques fins a una alçada d'un metre (1 m) i calades o vegetals fins a un màxim d'un metre vuitanta (1,80 m), amidats des de la rasant de la vorera del carrer; b) Haurà de tenir-se en compte que les tanques entre dues parcel·les poden ser opaques fins a una alçada d'un metre vuitanta centímetres (1,80 m, amidat des de la rasant de la vorera del carrer o del terreny; c) Cal aportar una fiança de 120 € per garantir la correcta destinació dels residus de construcció i enderroc, d'acord amb l'ordenança municipal per a la gestió de runes i terres; d) Cal presentar un aval de 249 € per refer els elements d'urbanització, en el supòsit que resultin malmesos per les obres.

Extrem tercer.- Acord de denegació de la sol·licitud de llicència per a una activitat de locutori al Carrer del Mar núm. 12

Atès que per part del Sr. Laarbi El Karraoui ha estat sol·licitada a aquest Ajuntament (R.E. núm. 2110/2009) una autorització per al canvi d'activitat de l'establiment de perruqueria situat al Carrer del Mar núm. 12, de tal manera que s'hi pugui exercir l'activitat de locutori (establiment telefònic per a l'ús públic); i

Atès que els informes emesos pels serveis tècnics municipals són desfavorable a aquesta petició, tenint en compte que l'article 4 de l'ordenança municipal reguladora dels establiments telefònics per a l'ús públic estableix que aquests establiments "s'ubicaran a una distància mínima de 500 metres respecte d'altres establiments de la mateixa classe" i que existeixen al nostre municipi dos establiments de "locutori" situats a una distància inferior a 500 metres de la ubicació que es proposa;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Denegar la sol·licitud d'autorització efectuada pel Sr. Laarbi El Karraoui per al canvi d'activitat de l'establiment de perruqueria de la seva titularitat, situat al Carrer del Mar núm. 12, per tal que que s'hi pugui exercir l'activitat de locutori (establiment telefònic per a l'ús públic).

Segon.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem quart.- Sol·licitud efectuada pel Sr. Alejandro Bertran Rodríguez referent a l'estudi de dinamització de Sant Pere Pescador

Atesa la sol·licitud efectuada pel Sr. Alejandro Bertrán Rodríguez (R.E. núm. 2254/2009) per tal que li sigui facilitada una còpia de l'*Estudi sobre estratègia de dinamització i turística de Sant Pere Pescador*, tot sol·licitant, a més, una autorització per publicar-lo a la seva plana web personal; i

Atès que s'ha estimat convenient facilitar la consulta de l'estudi a totes les persones que hi estiguin interessades, sense publicar-ho a cap plana web; La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Denegar la sol·licitud efectuada pel Sr. Alejandro Bertrán Rodríguez per tal que li sigui facilitada una còpia de l'*Estudi sobre estratègia de dinamització i turística de Sant Pere Pescador* i per a la publicació del mateix a la seva plana web personal.

Segon.- Facilitar al Sr. Alejandro Bertrán Rodríguez la consulta de l'*Estudi sobre estratègia de dinamització i turística de Sant Pere Pescador* a les dependències administratives municipals.

Tercer.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem cinquè.- Acord de compromís d'adquisició d'un sonòmetre, en el supòsit de resultar beneficiaris de la subvenció convocada pel Departament de Medi Ambient (Resolució MAH/932/009)

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 22 d'abril de 2009, adoptà l'acord de sol·licitar al Departament de Medi Ambient i Habitatge una subvenció de 3.000 € (Tres mil euros) per a l'adquisició d'un sonòmetre per realitzar mesuraments d'acord amb el que estableix la normativa de protecció contra la contaminació acústica, en el marc de la convocatòria efectuada a través de la Resolució MAH/932/2009, de 2 d'abril, del Conseller de Medi Ambient i Habitatge; i

Atès el que disposen les bases d'aquesta convocatòria;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Adquirir el compromís de realitzar l'adquisició de l'esmentat sonòmetre per al qual es demana la subvenció dins de l'any 2009, en cas d'obtenir-la.

Segon.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem sisè.- Acord d'acceptació de la subvenció concedida per la Diputació de Girona per a la millora del sistema d'informació al ciutadà i per a l'actualització dels equipaments informàtics municipals

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Acceptar l'ajuda econòmica concedida per la Diputació per a la millora del sistema d'informació al ciutadà i per a l'actualització dels equipaments informàtics municipals, per l'import de 2.027,70 € (Dos mil vint-i-set euros amb setanta cèntims).

Segon.- Acceptar la normativa aprovada per a la convocatòria d'aquesta subvenció.

Tercer.- Considerar garantida la seva capacitat de gestió administrativa i tècnica perquè l'esmentada actuació s'executi amb normalitat.

Quart.- Es fa constar expressament que l'Ajuntament no disposa de cap altra subvenció o ingrés afectat per l'activitat que es tracta que, sumats a l'ajuda de la Diputació, sobrepassi el seu cost total.

Cinquè.- Alhora es manifesta que l'Ajuntament es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

Extrem setè.- Acord de sol·licitud de subvenció per a l'adquisició d'un equip de megafonia per a vehicle, en el marc de la convocatòria per a equipaments en protecció civil

Atesa la convocatòria efectuada pel Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació per a la concessió de subvencions adreçades a ens locals i destinades a l'adquisició d'equipament per a la creació d'infraestructures bàsiques de protecció civil i per a l'elaboració, revisió i implantació de plans de protecció civil; i

Atès que s'ha vist la conveniència d'adquirir un equip de megafonia per a vehicle, en el marc de l'adquisició d'equipaments necessaris per a l'execució de les previsions dels Plans de protecció civil del municipi;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Sol·licitar al Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació la concessió d'una subvenció per a l'adquisició d'un equip de megafonia per a vehicle, en el marc de la convocatòria de subvencions adreçades a ens locals i destinades a l'adquisició d'equipament per a la creació d'infraestructures bàsiques de protecció civil i per a l'elaboració, revisió i implantació de plans de protecció civil.

Segon.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem vuitè.- Acord de sol·licitud al Parc dels Aiguamolls de l'Empordà de la creació d'un carril bici per a la connexió de Sant Pere Pescador amb *El Cortalet*

Atesa la conveniència de crear un itinerari per a bicicletes que enllaci *El Cortalet*, seu administrativa del *Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà*, amb el nostre terme municipal; i

Atès que el Departament de Medi Ambient disposa de recursos econòmics suficients per afrontar una actuació d'aquestes característiques;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Sol·licitar al Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, a través del *Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà*, que porti a terme l'actuació de creació d'un itinerari per a bicicletes que enllaci el paratge d'*El Cortalet*, seu administrativa del Parc, amb Sant Pere Pescador.

Segon.- Traslladar la proposta concreta de traçat d'aquest itinerari, en la part que transcorre a través del nostre terme municipal, al *Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà*, amb el plànol elaborat pels serveis tècnics municipals, el qual contempla dos rutes alternatives.

Tercer.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem novè.- Aprovació del conveni a subscriure amb Creu Roja de Figueres per a la prestació del servei de salvament i socorrisme a les platges

Atès que el nostre Ajuntament ha de prestar el servei de salvament i socorrisme a la platja del nostre terme municipi durant la temporada estiuenca de 2009;

Atès que l'Assemblea de la Creu Roja de Figueres, a l'igual que en anys anteriors, està disposada a col·laborar amb aquest Ajuntament per a la cobertura dels serveis d'auxili i socors a la platja durant la temporada estiuenca de 2009, posant la infraestructura, material i element humà necessari per a portar a terme aquest servei; i

Atès el que disposen els articles 25 i 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, l'article 115 de la Llei de Costes, i l'Ordre de 31 de juliol de 1972 sobre mesures de seguretat a les platges d'Auxili i Salvament;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Establir amb l'Oficina Local de la Creu Roja de Figueres un Conveni per tal de realitzar el servei de salvament i socorrisme a la platja de Sant Pere Pescador durant l'època estival del present any, el qual s'iniciarà el dia 19 de juny i finalitzarà el dia 6 de setembre de 2009, en horari de 10 hores a 18 hores.

Segon.- L'Ajuntament satisfarà a Creu Roja de Figueres la quantitat de 107.207,43 € (Cent set mil dos-cents set euros amb quaranta-tres cèntims) en concepte de col·laboració econòmica per al sosteniment de les despeses que els serveis aportats ocasionen, la qual es farà efectiva en els següents terminis:

- .- 45.000 euros, el 27 de juliol de 2009
- .- 45.000 euros, el 27 d'agost de 2009
- .- 17.207,43 euros, el 6 de setembre de 2009.

Tercer.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem desè.- Autorització a l'Associació de comerciants i de serveis de Sant Pere Pescador per a la realització d'un mercat nocturn

Atès que l'Associació de comerciants i de serveis de Sant Pere Pescador ha sol·licitat a aquest Ajuntament una autorització per a l'ocupació de la via pública al Carrer Major i a la Plaça Major amb un mercat nocturn d'aproximadament deu parades durant els vespres/nits dels dilluns, dimecres, divendres i dissabtes dels mesos de juliol i agost d'enguany, d'acord amb els horaris proposats, tot coordinant-lo conjuntament amb l'Ajuntament; i

Atès que aquesta iniciativa, formulada amb la intenció d'incrementar els incentius turístics del nostre municipi durant el període estival, ja obtingué uns resultats positius durant la temporada estiuenca de 2008;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Autoritzar a l'Associació de comerciants i de serveis de Sant Pere Pescador per a la realització d'un mercat nocturn al Carrer Major i a la Plaça Major durant els vespres/nits dels dilluns, dimecres, divendres i dissabtes dels mesos de juliol i agost d'enguany.

Segon.- La ubicació i distribució exacte de les parades al llarg del Carrer Major i la Plaça Major s'efectuarà per part dels serveis tècnics municipals.

Tercer.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem onzè.- Aprovació de factures

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta l'ACORD d'aprovar les factures que es transcriuen a continuació:

<u>Proveïdor/Concepte</u>	<u>Import</u>
xxxxxxxxxxxxxxxxxx, GRATIFICACIO SERVEIS EXTRAORDINARIS	Xxxx €
HERMES COMUNICACIONS SA, EDICTE PLA ESPECIAL CAMPING AMFORA	153,12 €
QUIM MORERA SALIS, EQUIP SO NIT JOVE	1.600,00 €
MEDIA MARKT, DVD BIBLIOTETA	71,59 €
JOAN ANDREU FUSTER SL, CASAL CANVI PANY ENTRADA	114,26 €
JOAN ANDREU FUSTER SL, CANVI PANY CONSULTORI	123,66 €
CANON, CABLE USB	13,92 €
ARTS I METALLS CARMANIU, PLACA NARCIS SELLES	109,33 €
MATERIALS SANT PERE SL, MATERIAL BRIGADA 15-06-2009	91,67 €
MATERIALS SANT PERE SL, MATERIAL BRIGADA 15-06-2009	539,92 €
MATERIALS SANT PERE SL, MARERIAL BRIGADA 15-06-2009	10,27 €
CONSELL COMARCAL ALT EMPORDA, ABOCADOR ABRIL	11.072,34 €
MUSSAP, ASSEGURNAÇA NISSAN 6161DLM	418,60 €
ASSOCIACIO DE GRALLERS D'ESPOLLA, ACTUA 27-06-2009	200,00 €
PA SUCAT, ESPECTACLE INFANTIL FESTA SANT PERE	1.583,40 €
JORDI MARTI DEULOFEU, 2 COQUES SANT JOAN	28,00 €
EMILIO GONZALEZ BOU, COPIES PODERS	29,78 €
GROS MERCAT, MATERIAL REUNIO ALCALDES	148,32 €
EASYBIKES SL, SPINING CENTRE CIVIC	716,03 €
BEXBE SERVEIS SLU, LLOGUER MODULS CAMP FUTBOL	1.426,80 €
RETOLS EMPORDA, PLAQUES PARQUING 5 UNITATS	230,84 €
BEXBE SERVEUS SLU, LLOGUER MODUL CREU ROJA JUNY	318,00 €
ASCENSORS SERRA SA, REPARACIO ASCENSOR AJUNTAMENT	83,67 €
MECCANOCAR, CINTA SELLADORA	693,53 €
ESTEVE NATUR SL, MATERIAL ENJARDINAMENT	71,03 €
JOAN ANTONI RODEJA ROCA, 2N PAGA PLA ESPECIAL MASIES	3.016,00 €
RETOLS EMPORDA, RETOLS KITESURF	1.170,39 €
JOAN ANTONI RODEJA ROCA, 3R PAGAMENT PLA ESPECIAL MASIES	3.016,00 €
LONLEY PLANET, SUSCRIPCIO REVISTA BIBLIOTECA 2009	57,00 €

No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 22,15 hores.

L'Alcalde president

El Secretari interventor

Jordi Martí i Deulofeu

Josep Maria Cortada i Puig