

JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió del dia 9 de setembre de 2009

Lloc: Saló de sessions de la Casa Consistorial

Hora d'inici: 21 hores

Assistents: Jordi Martí Deulofeu (Alcalde), Agustí Badosa Figueras (Tinent d'Alcalde), Josep Font Olivet (regidor).

Excusa la seva absència la Tinent d'Alcalde Sra. Marisa Roig Simón.

Oient: Maria Dolors Ferrer Canals (regidora).

Secretari: Na Elisabet Trias Font, per delegació del Secretari interventor de la Corporació Sr. Josep Maria Cortada Puig.

Extrem primer.- Lectura i aprovació de l'Acta corresponent a la Junta de Govern Local del dia 26 d'agost de 2009

Es dona lectura a l'esborrany l'Acta corresponent a la Junta de Govern Local del dia 26 d'agost de 2009, la qual és aprovada sense cap mena de modificació per la totalitat dels assistents.

Extrem segon.- Concessió de llicències municipals d'obres

Vistos els expedients instruïts a l'efecte i els informes emesos pel tècnic assessor municipal d'obres, la Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, acorda concedir les llicències d'obres que es relacionen a continuació condicionades a l'acompliment dels requisits següents: 1er.- El permís es concedeix salvant el dret de propietat, sens perjudici per a altri i amb subjecció a les disposicions de les ordenances municipals que li siguin aplicables i a la legislació vigent en matèria de precaucions i accidents de treball.

2on.- Les obres seran executades sota la inspecció i les indicacions dels Serveis Tècnics municipals, els quals donaran compte a l'Alcaldia de les infraccions que observin.

3er.- Tota obra realitzada que no estigui expressament indicada en aquest permís es considerarà sense llicència, per la qual cosa es procedirà de conformitat amb la legislació vigent i aplicable sobre aquest tema.

4rt.- Durant l'execució de les obres no es podrà interrompre la lliure circulació per la via pública amb dipòsits de materials, bastides ni elements anàlegs a una distància major de la que s'assenyali, tenint en compte les necessitats de les obres esmentades i les de trànsit públic. Si es creu necessari, per a la seguretat del trànsit, es construirà una tanca protectora en la forma que indicarà el tècnic municipal competent.

5è.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja en cap cas l'autorització per a instal·lació d'activitats amb incidència mediambiental.

6è.- Les obres seran executades amb estricta subjecció als projectes aprovats i sota la direcció del tècnic que figura a l'expedient. Tota variació ulterior que s'hi pretengui introduir necessitarà la conformitat prèvia.

7è.- Els terminis per a l'execució de les obres seran els següents: Per a les obres majors.- a) Un any per començar les obres, i b) Tres anys per acabar-les; Per a les obres menors.- a) Quatre mesos per començar les obres i b) Un any per acabar-les.

8è.- En aplicació de la Llei d'Ordenació de l'Edificació, els promotors dels edificis d'habitatges tenen l'obligació de contractar una pòlissa d'assegurança per la responsabilitat civil decenal.

9è.- A l'empara de la present llicència d'obres, aquest Ajuntament es reserva el dret d'exigir al sol·licitant la introducció de modificacions a les obres o instal·lacions executades per adequar-les a l'ús o activitat escollit, de conformitat amb les prescripcions legals o reglamentàries que regulen l'activitat, tant si és innòcua com si es tracta d'una activitat compresa en els annexos de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, d'intervenció integral de l'administració ambiental, sense que es pugui exigir cap mena d'indemnització a l'Ajuntament per danys i perjudicis originats a causa de la present llicència d'obres.

10è.- Si l'ús o l'activitat a la qual es vulgui destinar l'edificació està prohibit en el planejament vigent o hi és incompatible, es denegarà la llicència o permís corresponent i/o es clausurarà, sense que es pugui exigir cap mena d'indemnització a l'Ajuntament pels danys i perjudicis originats a causa de la present llicència d'obres.

11è.- Des de l'1 de juliol fins al 15 de setembre no es poden realitzar obres a la via pública, ni d'excavació, ni de moviments de terres, ni d'obres majors en general, llevat d'acabats interiors.

12è.- Quan la llicència municipal d'obres faci referència a la realització de noves construccions, a l'ampliació, rehabilitació o reforma de construccions existents; sigui parcial o total, a la demolició o enderrocament de construccions, o a la modificació de l'ús o destí d'edificis i instal·lacions, el titular de la llicència estarà obligat a comunicar-ho al Servei de Cadastre Immobiliari de Girona.

13è.- En el supòsit que, per a la realització de les obres, sigui necessari ocupar la via pública amb maquinària, bastida o materials, haurà de sol·licitar-se la corresponent autorització municipal amb una antelació mínima de 10 dies respecte a la data d'inici de l'ocupació.

Expedient núm. 68/2009.- Al Sr. **Christian del Fabbro** per a l'ampliació i reforma de l'habitatge situat al Carrer XXXX núm. X de la Urbanització *Bon Relax*. Condicions: a) S'hauran de garantir les distàncies mínimes entre veïns respecte a la nova planta pis, tal com s'indica als plànols inclosos al projecte; b) Cal aportar una fiança de 972,42 € per garantir la correcta destinació dels residus d'enderroc, d'acord amb l'ordenança municipal per a la gestió de runes i terres; c) Cal presentar una fiança de 900 € per tal de garantir la reposició dels elements d'urbanització que puguin resultar malmesos per les obres; d) S'ha de sol·licitar l'oportuna llicència municipal per a la realització d'obres menors en els supòsits de construcció d'una piscina, execució del pou de captació, muntatge d'una bastida d'obra, ocupació de la via pública per a l'execució de les obres, connexió amb la xarxa de clavegueram...; e) Abans de l'inici de les obres, cal aportar: e.1) Programa de control de qualitat, e.2) Pla de seguretat, aprovat pel Departament de Treball, e.3) Projecte corresponent a la instal·lació de la grua-torre, per a la qual cosa caldrà

sol·licitar llicència municipal d'obres independent, en el supòsit que sigui necessària aquesta instal·lació (Caldrà aportar: 1) Projecte d'instal·lació i muntatge visat, amb plànol de situació, d'emplaçament, i plantes i alçats referits a les edificacions veïnes, 2) Estudi específic de seguretat i salut, 3) Contracte de manteniment, 4) Assegurança a nom de l'empresa instal·ladora, 5) Assegurança vigent del titular de la llicència d'instal·lació), e,4) Còpia del Registre d'Entrada a la Secretaria de Telecomunicacions de la Generalitat del Projecte d'infraestructures comuns per a telecomunicacions.

Expedient núm. 71/2009.- A la Sra. **Teresa Guri Presas** per a la realització dels treballs de pintura de la façana de l'immoble situada al Carrer XXXXXXXXX núm. XX. Condicions: a) En el supòsit que es munti una bastida per a la realització dels treballs, caldrà posar-ho en coneixement previ dels serveis tècnics municipals per determinar la seva correcta instal·lació; b) Cal presentar una fiança de 249 € per tal de garantir la reposició dels elements d'urbanització que puguin resultar malmesos per les obres.

Extrem tercer.- Acord per a la comanda dels treballs topogràfics del terreny on s'ubicarà la Llar d'infants

Atesa la urgent necessitat de portar a terme els treballs necessaris per a l'aixecament topogràfic de la parcel·la de terreny on ha d'ubicar-se la futura Llar d'infants;

Atès que han estat sol·licitats pressupostos per a la realització d'aquests treballs a tres empreses amb capacitat suficient per portar-los a terme (*TotMap, S.C; Setat Serveis Topogràfics* i *Lluís Castillo Víudez*);

Atès que, de les tres empreses consultades, és *TotMap, S.C.* la que ha presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament per al nostre Ajuntament, tenint en compte que proposa un preu de 515,10 €; i

Atès el que disposa l'article 122,3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, dels contractes del sector públic pel que fa a la contractació menor d'obres;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Adjudicar a *TotMap, S.C.* la realització dels treballs corresponents a l'aixecament topogràfic de la parcel·la de terreny on ha d'ubicar-se la futura Llar d'infants del nostre municipi pel preu de 515,10 € (Cinc-cents quinze euros amb deu cèntims), sense IVA.

Segon.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem quart.- Acord de sol·licitud a la Diputació de Girona d'una autorització per a la col·locació d'un mirall a la cruïlla de la carretera GIV-6217 amb el Carrer Oest

Atesa la valoració efectuada pels serveis tècnics municipals en el sentit que cal la col·locació d'un mirall a la cruïlla del Carrer Oest amb la carretera GIV-6217, en el tram que s'adreça des de Sant Pere Pescador cap a Torroella de

Fluvià, per tal de millorar la visibilitat dels vehicles que, des del Carrer Oest, s'adrecen a l'esmentada carretera;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Sol·licitar a la Diputació de Girona, Servei de Xarxa Viària, una autorització per a la col·locació d'un mirall enfront de la sortida del Carrer Oest (a la banda del polígon d'actuació urbanística SUS-4 *Sudoest*), en el seu encreuament amb la carretera GIV-6217, per tal de millorar la visibilitat dels conductors.

Segon.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem cinquè.- Propostes per a la realització d'un acte recordatori del primer aniversari de la mort de Leonel Rosa Nunes

Es valora la conveniència de portar a terme algun acte commemoratiu amb motiu del primer aniversari de la mort de Leonel Rosa Nunes.

La Junta estima que aquest acte podria portar-se a terme tot coincidint amb la propera festa de Sant Sebastià (20 de gener de 2010) i que podria consistir en la col·locació d'una placa commemorativa.

Extrem sisè.- Acord per a la contractació d'un servei de prevenció i salut laboral per als treballadors municipals

Atesa la necessitat que el nostre Ajuntament ofereixi un servei de prevenció laboral per als treballadors municipals; i

Atesa l'oferta presentada per *PREVINT, Serviprein sociedad de prevención, S.L.*, per a la prestació d'aquest servei, la qual s'ha estimada adequada a les necessitats de la plantilla municipal;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Efectuar la comanda a *PREVINT, Serviprein sociedad de prevención, S.L.*, del servei de prevenció laboral de les persones que figuren a la plantilla municipal, d'acord amb les condicions que consten a la seva oferta, la qual importa un total de 1.796,25 € (Mil set-cents noranta-sis euros amb vint-i-cinc cèntims) anuals.

Segon.- Determinar que l'inici de la prestació d'aquest servei s'efectuï a partir de l'1 de gener de 2010.

Tercer.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem setè.- Acord de participació en la celebració de l'any d'homenatge a Joan Amades

La Junta de Govern Local, a proposta de l'Associació cultural Joan Amades, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Adherir-se a la celebració del cinquantenari de la mort de Joan Amades i Gelats (Barcelona 1890-1959), atesa la seva rellevància com a folklorista del nostre país.

Segon.- Comunicar aquesta adhesió a l'associació cultural Joan Amades perquè en tingui constància.

Tercer.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem vuitè.- Proposta del Departament de Justícia de la Generalitat per tal que el Sr. XXXXXXXXX pugui realitzar treballs comunitaris, substitutius de pena, al nostre Ajuntament (44 dies/4 hores diàries)

S'informa als assistents de la proposta efectuada pel Departament de Justícia de Catalunya en el sentit d'acollir el Sr. XXXXXXXXX per a la realització de treballs comunitaris, substitutius de pena, al nostre Ajuntament. En concret, la durada total d'aquests treballs ha d'ésser de 44 dies, a raó de quatre hores diàries.

La Junta acorda que aquesta persona pugui realitzar les tasques de control del trànsit a les hores d'entrada i sortida a l'escola. Després de parlar amb l'escola, s'acordarà l'horari concret.

Extrem novè.- Acord per a la realització de sessions informatives d'acollida a la població immigrada

A proposta de la regidora Sra. Dolors Ferrer Canals, la Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, acorda col·laborar amb el *Consell Comarcal de l'Alt Empordà* per a la realització de sessions informatives d'acollida per a la població immigrada de cares a que aquesta disposi d'una informació adequada sobre els diversos processos administratius o d'integració als quals poden recórrer.

Extrem desè.- Aprovació de despeses

.- La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta l'acord d'aprovar les factures que es transcriuen a continuació:

Proveïdor/Concepte	Import
TELEFONICA DE ESPAÑA SA, TELEF: 972550514 DISPENSARI	21,24 €
TELEFONICA DE ESPAÑA SA, TEL: 972521722 RDSI DISPENSARI	269,53 €
ACTIESCOLA, LUDOTECA MES D'AGOST	4.413,00 €
ENDESA, POL: 40034125154 4 VENTS	7,82 €
CREU ROJA FIGUERES, TRANSPORT ADAPTAT AGOST	219,40 €
COPISTERIA ESTEVE, PLOTEJAR I ESCANEJAR	26,20 €
DISBOSCH, PAPER CAMILLA DISPENSARI	30,79 €
TEVECA, ADMISSIO BRANCA PODA AGOST	64,82 €
SPLASH, RETOL ENTRADA ST PERE PER CTRA EMPURIES	2.360,60 €

COPI OLOT, COPIES COLOR	239,22 €
COPI OLOT, COPIES NEGRES FOTOCOPIADORA COLOR	11,67 €
COPI OLOT, MANTENIMENT FOTOCOPIADORA AR M351U	55,83 €
BIGAS ASSESSORIA, ALTA CONTRACTE AGOST	54,52 €
TELEFONICA ESPAÑA SA, TELEF: 972520251 ESCOLA	182,23 €
MATERIALS SANT PERE SL, MATERIAL BRIGADA FINS 31-08-09	302,68 €
MATERIALS SANT PERE SL, MATERIAL BRIGADA AGOST	362,06 €
MATERIALS SANT PERE SL, MATERIAL BRIGADA AGOST	67,63 €
HUMA, CARRIL BICI	1.842,36 €
ENDESA, POL: 40034124510 MOTOR C. SANT ANTONI	5,75 €
ENDESA, POL: 40035153006 BOMBA DEPURADORA MAS SOPES	18,46 €
ENDESA, POL: 40035172384 BOMBA CLUB NAUTIC	18,46 €
CONSELL ESPORTIU, MATERIAL ASSEGURANÇA CASAL ESTIU	1.420,00 €
SARFA SL, 17 BITLLETS A FIGUERES SERVEIS SOCIALS	40,80 €
DOG, EDICTE CONVOCATORIA OPOSICIONS	881,31 €
MAQUINARIA AGRICOLA JOFERCAN SL, REPARA TRACTOR	213,82 €
MULTISERVEIS CLARANA SL, NETEJA DEIXALLERIA-PLATJA...	2.339,72 €
BEBEX, LLOGUER MODUL CREU ROJA AGOST	237,80 €
BEXBE, LLOGUER MODULS CAMP DE FUTBOL AGOST	1.426,80 €
ENDESA, POL: 40035551908 ENLLUMENAT CLUB NAUTIC	311,90 €
JORDI MARTI DEULOFEU, REUNIO ALCALDE ESCALA	3,50 €
ENDESA, BOMBA CLUB NAUTIC POL: 40035172384	19,80 €
GAM ENERGIA, GRUP ELECTROGEN FESTA FUTBOL	656,12 €
LA TROCA, ACTUA 11-09-09 CIA MUNDOMANDARINA I XICA	983,48 €
MUSSAP, ASSEGURANÇA NISSAN GI 0713BG	513,25 €
CREU ROJA FIGUERES, SERVEI SOCORRISME SETEMBRE	17.153,18 €
TELEFONICA DE ESPAÑA SA, TEL: 972521722 RDSI DISPENSARI	269,53 €
SALO HUBACH SC, NETEJA DE PARCEL.LES	1.421,00 €
FECSA ENDESA, PORTAR LINEA PAVELLO	2.241,58 €
FRAQUE SL, 720 U BOSSES ESCOMBRARIES	150,34 €
FRAQUE SL, LLEIXIU I LIQUID NETEJA DEPEND. MUNIICIPALS	146,62 €
FRAQUE SL, 10 U DIPÒSITS HIGIENICS	74,90 €

No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 22,30 hores,

L'Alcalde president

El Secretari interventor

Jordi Martí i Deulofeu

Josep Maria Cortada i Puig