

JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió del dia 3 de novembre de 2009

Lloc: Saló de sessions de la Casa Consistorial

Hora d'inici: 21,30 hores

Assistents: Jordi Martí Deulofeu (Alcalde), Agustí Badosa Figueras, Marisa Roig Simón (Tinent d'Alcalde), Josep Font Olivet (regidor).

Oient: Maria Dolors Ferrer Canals (regidora).

Secretari: Josep Maria Cortada Puig.

Extrem primer.- Lectura i aprovació de l'Acta corresponent a la Junta de Govern Local del dia 21 d'octubre de 2009

Es dona lectura a l'esberrany l'Acta corresponent a la Junta de Govern Local del dia 21 d'octubre de 2009, la qual és aprovada sense cap mena de modificació per la totalitat dels assistents.

Extrem segon.- Concessió de llicències municipals d'obres

Vistos els expedients instruïts a l'efecte i els informes emesos pel tècnic assessor municipal d'obres, la Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, acorda concedir les llicències d'obres que es relacionen a continuació condicionades a l'acompliment dels requisits següents: 1er.- El permís es concedeix salvant el dret de propietat, sens perjudici per a altri i amb subjecció a les disposicions de les ordenances municipals que li siguin aplicables i a la legislació vigent en matèria de precaucions i accidents de treball.

2on.- Les obres seran executades sota la inspecció i les indicacions dels Serveis Tècnics municipals, els quals donaran compte a l'Alcaldia de les infraccions que observin.

3er.- Tota obra realitzada que no estigui expressament indicada en aquest permís es considerarà sense llicència, per la qual cosa es procedirà de conformitat amb la legislació vigent i aplicable sobre aquest tema.

4rt.- Durant l'execució de les obres no es podrà interrompre la lliure circulació per la via pública amb dipòsits de materials, bastides ni elements anàlegs a una distància major de la que s'assenyali, tenint en compte les necessitats de les obres esmentades i les de trànsit públic. Si es creu necessari, per a la seguretat del trànsit, es construirà una tanca protectora en la forma que indicarà el tècnic municipal competent.

5è.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja en cap cas l'autorització per a instal·lació d'activitats amb incidència mediambiental.

6è.- Les obres seran executades amb estricta subjecció als projectes aprovats i sota la direcció del tècnic que figura a l'expedient. Tota variació ulterior que s'hi pretengui introduir necessitarà la conformitat prèvia.

7è.- Els terminis per a l'execució de les obres seran els següents: Per a les obres majors.- a) Un any per començar les obres, i b) Tres anys per acabar-les; Per a les obres menors.- a) Quatre mesos per començar les obres i b) Un any per acabar-les.

8è.- En aplicació de la Llei d'Ordenació de l'Edificació, els promotors dels edificis d'habitatges tenen l'obligació de contractar una pòlissa d'assegurança per la responsabilitat civil decennal.

9è.- A l'empara de la present llicència d'obres, aquest Ajuntament es reserva el dret d'exigir al sol·licitant la introducció de modificacions a les obres o instal·lacions executades per adequar-les a l'ús o activitat escollit, de conformitat amb les prescripcions legals o reglamentàries que regulen l'activitat, tant si és innòcua com si es tracta d'una activitat compresa en els annexos de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, d'intervenció integral de l'administració ambiental, sense que es pugui exigir cap mena d'indemnització a l'Ajuntament per danys i perjudicis originats a causa de la present llicència d'obres.

10è.- Si l'ús o l'activitat a la qual es vulgui destinar l'edificació està prohibit en el planejament vigent o hi és incompatible, es denegarà la llicència o permís corresponent i/o es clausurarà, sense que es pugui exigir cap mena d'indemnització a l'Ajuntament pels danys i perjudicis originats a causa de la present llicència d'obres.

11è.- Des de l'1 de juliol fins al 15 de setembre no es poden realitzar obres a la via pública, ni d'excavació, ni de moviments de terres, ni d'obres majors en general, llevat d'acabats interiors.

12è.- Quan la llicència municipal d'obres faci referència a la realització de noves construccions, a l'ampliació, rehabilitació o reforma de construccions existents; sigui parcial o total, a la demolició o enderrocament de construccions, o a la modificació de l'ús o destí d'edificis i instal·lacions, el titular de la llicència estarà obligat a comunicar-ho al Servei de Cadastre Immobiliari de Girona.

13è.- En el supòsit que, per a la realització de les obres, sigui necessari ocupar la via pública amb maquinària, bastida o materials, haurà de sol·licitar-se la corresponent autorització municipal amb una antelació mínima de 10 dies respecte a la data d'inici de l'ocupació.

Expedient núm. 80/2009.- Al Sr. **Ricardo Martí Girbent** per repicar la paret de l'immoble situat al Carrer xxxxxxxxxx núm. xx. Condicions: Cal aportar una fiança de 120 € per garantir la correcta destinació dels residus de construcció i enderroc, d'acord amb l'ordenança municipal per a la gestió de runes i terres.

En la discussió d'aquest punt de l'ordre del dia no intervé l'Alcalde Sr. Jordi Martí Deulofeu tenint en compte que té un interès directe sobre l'assumpte.

Extrem tercer.- Sol·licituds de subvenció a l'Institut Català d'Energia per a l'estalvi i eficiència energètica

Atès que per part de l'Institut Català d'Energia del Departament d'Economia i Finances ha convocat subvencions per a l'estalvi i l'eficiència energètica en règim reglat en el marc del *Pla d'acció de l'estratègia d'estalvi i eficiència energètica* per a l'any 2009 (Ordre ECF/407/2009, de 15 de setembre, publicada al DOGC núm. 5472 de data 28/09/2009); i

Atès que és de l'interès del nostre Ajuntament sol·licitar subvenció, en el marc de l'esmentada convocatòria, per a la millora de l'eficiència energètica de

l'enllumenat públic de l'Avinguda d'Olot i del sector *Bon Preu*; i per a la millora de la qualificació energètica del nou edifici de la Llar d'infants en els següents aspectes: a) Geotermia; i b) Eficiència energètica tipus A;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Concórrer a la convocatòria efectuada per l'*Institut Català d'Energia* de subvencions per a l'estalvi i l'eficiència energètica en règim reglat en el marc del *Pla d'acció de l'estratègia d'estalvi i eficiència energètica* per a l'any 2009 (Ordre ECF/407/2009, de 15 de setembre, publicada al DOGC núm. 5472 de data 28/09/2009), tot sol·licitant els corresponents ajuts econòmics per a la millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat públic de l'Avinguda d'Olot i del sector *Bon Preu*; i per a la millora de la qualificació energètica del nou edifici de la Llar d'infants en els següents aspectes: a) Geotermia; i b) Eficiència energètica tipus A.

Segon.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem quart.- Aprovació de les normes d'ús del servei de biblioteca municipal

Atesa la necessitat d'establir una normativa d'ús del servei de biblioteca municipal que reguli de forma precisa alguns dels aspectes del seu funcionament; i

Atesa la conveniència de garantir el caràcter públic i gratuït, obert a tothom, d'aquest servei, el qual té com a missió satisfer les necessitats d'informació, educació i cultura dels ciutadans, fomentar la lectura i facilitar l'accés a les noves tecnologies de la informació;

La Junta de Govern Local, a proposta de la regidora de l'àrea de Cultura, Ensenyament i Sanitat, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprova la normativa d'ús del servei de biblioteca municipal de Sant Pere Pescador.

Segon.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem cinquè.- Acceptació de la subvenció de 1.600 € acordada per la Diputació de Girona (Cooperació Esportiva) en concepte de suport al Pla Local de Joventut

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Acceptar la subvenció de 1.600 € (Mil sis-cents euros) atorgada pel servei de *Cooperació Esportiva* de la Diputació de Girona en el marc de la convocatòria de 2009 d'ajuts en suport dels Plans Locals de Joventut.

Segon.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem sisè.- Acord de pròrroga del contracte laboral subscrit amb la Sra. Aicha Ait El Haj per a la realització de treballs de neteja d'edificis municipals

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Prorrogar el contracte laboral subscrit amb la Sra. Aicha Ait El Haj, amb NIE núm. X-xxxxxxxxxxxxxxxxxx, per a la realització de serveis de neteja d'edificis municipals des del 6 fins al 20 de novembre de 2009, amb la finalitat que pugui substituir la Sra. Vera Sandra Borges da Silva durant el seu període de vacances.

Segon.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem setè.- Aprovació de factures

.- La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta l'ACORD d'aprovar les factures que es relacionen a continuació:

Proveïdor/Concepte	Import
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, GRATIFICACIO SERVEIS EXTRAORDINARIS	45,00 €
TIENDA DE AJEDEREZ, 10 TAULELLS CLUB ESCACS	148,00 €
CONSELL COMARCAL ALT EMPORDA, ABOCADOR SETEMBRE	11.263,07 €
ENDESA, POL: 40034242574 ENLLUMENAT ESCOLES	57,49 €
ENDESA, POL: 40034646889 ENLLUMENAT ZONA BON PREU	91,06 €
ENDESA, POL: 40034242574 ENLLUMENAT ESCOLES	140,99 €
OVIDI ALUM GELABERT, 50% HONORARIS E.SEGURETAT LLAR INFANTS	1.682,00 €
AMAIA CELAYA ALVAREZ, 25% HONORARIS E.SEGURETAT LLAR INFANTS	841,00 €
AMAIA CELAYA ALVAREZ, 7.5% HONORARIS PR. EXECUTIU LLAR INFANTS	3.532,17 €
OVIDI ALUM GELABERT, 15% HONORARIS PROJECTE EXECUTIU LLAR D'INFANTS	7.064,33 €
ANDER AGINAKO ARRI, 25% ESTUDI SEGURETAT I SALUT LLAR D'INFANTS	841,00 €
ANDER AGINAKO ARRI, 7.5% HONORARIS PROJECTE EXECUTIU LLAR D'INFANTS	3.532,17 €
JORDI MARTI DEULOFEU, VIATGE GIRONA 22-10-09	17,10 €
INSTAL.LACIONS EMPORDA SC, ESCOLA SETEMBRE	1.969,19 €
ACTIESCOLA, LUDOTECA MES D'OCTUBRE	4.413,00 €
AITERM, MATERIAL REPARA CALEFACCIO ESCOLA	29,87 €
ENDESA, POL: 40034121046 ENLLUMENAT CTRA CASTELLO	47,66 €
GRUP CAMOS, PILA ALARMA ESCOLA	14,94 €
TELEFONICA ESPAÑA SA, TELEF: 972520251 ESCOLA	112,49 €
SARA TORNOS MUMBRU, HORA CONTE BIBLIOTECA 23-10-09	106,60 €
INSTAL.LACIONS EMPORDA SC, MATERIAL ENLLUMENAT JUNY I JULIOL	1.452,66 €
INSTAL.LACIONS EMPORDA SC, MATERIAL ENLLUMENAT AGOST	2.422,25 €
ENDESA, POL: 40035556074 ENLLUMENAT PL CATALUNYA	490,48 €
ENDESA, POL: 40034121046 ENLLUMENAT CTRA CASTELLO	94,03 €
E.S SANCHEZ MUÑOZ SA, GASOIL BRIGADA OCTUBRE	186,17 €
COPISTERIA ESTEVE, ESCANEJAR PLA GENERAL I TEXT REFOS	585,39 €
GROS MERCAT, DETERGENT FUTBOL	46,38 €
BEXBE SLU, LLOGUER MODUL CAMP FUTBOL	1.426,80 €
EUROCARAVAN 2002, LLOGUER PARKING BNGALOW SR CANEVA	450,00 €

RETOLS EMPORDA, PLANOL KITE I MIRALLS	1.906,32 €
JORDI MARTI DEULOFEU, VIATGES JUNY I JULIOL	66,93 €
YOLANDA CASTELLANO GARRIGA, MANTENIMENT I TONIFICACIO OCTUBRE	598,00 €
MONTSERRAT CLOS ROCA, IOGA MES D'OCTUBRE	368,00 €
SONJA KAUFMAN, TAIXI MES D'OCTUBRE	360,00 €

No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 23 hores.

L'Alcalde president

El Secretari interventor

Jordi Martí i Deulofeu

Josep Maria Cortada i Puig