

JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió del dia 10 de juny de 2010

Lloc: Saló de sessions de la Casa Consistorial

Hora d'inici: 21,30 hores

Assistents: Jordi Martí Deulofeu (Alcalde), Agustí Badosa Figueras (Tinent d'Alcalde), Maria Dolors Ferrer Canals, Marina Barceló Fàbrega (regidores).

Secretari: Josep Maria Cortada Puig.

Extrem primer.- Lectura i aprovació de l'Acta corresponent a la sessió del dia 26 de maig de 2010

Es dona lectura a l'esborrany de l'Acta corresponent a la sessió del dia 26 de maig de 2010, la qual és aprovada sense cap mena de modificació per la totalitat dels assistents.

Extrem segon.- Acord de presentació d'al·legacions a l'aprovació inicial del Pla especial dels Aiguamolls de l'Empordà

Atès que, a través de l'Edicte publicat al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* núm. 5607 de data 14 d'abril de 2010, ha estat obert el període d'informació pública corresponent a l'aprovació inicial del *Pla especial de protecció del medi natural i del paisatge dels aiguamolls de l'Alt Empordà* i que, dins del termini establert, poden formular-se al·legacions;

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals en relació al contingut d'aquest Pla especial; i

Atès que s'ha vist la conveniència que el nostre Ajuntament presenti un escrit d'al·legacions relatiu a aquest Pla especial;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Presentar un escrit d'al·legacions davant del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya en relació a l'aprovació inicial del *Pla especial de protecció del medi natural i del paisatge dels aiguamolls de l'Alt Empordà*, el qual farà referència als següents extrems:

a) **Rebuig a l'ampliació dels límits actuals del Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà:** Sol·licitar que el Pla especial quedi circumscrit a l'àmbit territorial actual del Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà existent (4.729,42 ha.), tal com acordà el ple municipal de Sant Pere Pescador, en sessió de data 26 de maig de 2009, amb motiu de l'exposició pública de l'avantprojecte de Pla especial.

b) **Sol·licitud de compensacions econòmiques per als municipis afectats:** Sol·licitar que el programa d'actuació del Pla reculli unes partides de despesa específiques destinades a realitzar un bon manteniment dels camins, dels marges, la neteja de les lleres dels cursos fluvials, del sotabosc, la poda i estassada, etc. i, fins i tot, inversions per a l'adquisició dels terrenys inclosos en la zona de reserva integral i la creació d'itineraris cicloturístics, centres d'informació turística o altres en els municipis afectats que puguin

tenir una repercussió positiva en les economies locals des del punt de vista de desenvolupament i promoció econòmica, i no només des d'una visió conservacionista. Igualment, es sol·licita que el programa d'actuació prevegi una línia de subvencions específica per al foment de l'activitat agrícola als municipis inclosos dins l'àmbit del Parc.

c) Desacord amb l'excessiva restricció dels usos a la zona agronatural (clau 3): Palesar que la zona agronatural, prevista amb la clau 3 al Pla especial i que comprèn els espais agrícoles, forestals i fluvials situats dins l'àmbit del Parc que no s'inclouen a la clau 1 i costanera 2, és objecte d'una restricció excessiva pel que fa als usos i activitats que hi són compatibles.

d) Admissió del mètode de neteja mecànica de la sorra de la platja en la zona no dunar: Sol·licitar que s'admeti la neteja mecànica de la sorra a la zona de la platja de Sant Pere que no hi ha dunes, per tal d'assegurar-ne unes millors condicions higiènic-sanitàries degut a la pressió que es veuen sotmeses durant la temporada d'estiu.

e) Inclusió de l'activitat piscícola dins dels usos permesos a la zona costanera (clau 2): Sol·licitar que als usos i activitats admesos a la zona costanera (clau 2) s'inclougui l'activitat piscícola, tenint en compte que a la zona de servitud marítima-terrestre de la platja del *Cortal de la Vila* del nostre municipi s'ubiquen les instal·lacions de la piscifactoria anomenada *Base Viva*.

f) Variació de la classificació d'alguns sòls dins la clau 6: Sol·licitar que el Pla especial qualifiqui les següents superfícies amb el mateix nivell de restricció que ho fa el nostre Pla General (PGOU), el qual els qualifica com a zona 9 (agrícola): 1.- Al nord-est del casc urbà, per sota de la carretera GI-V-6216 de Sant Pere Pescador a Castelló d'Empúries, una superfície d'aproximadament 325.159 metres quadrats, situada a continuació de la trama urbana i delimitada pels vials urbanitzats, a la qual li correspondria ésser objecte d'un futur creixement lògic i sostenible del casc urbà; 2.- Al sud de la urbanització del Bon Relax (igualment, al sud-est del casc urbà, una vegada travessat el pont sobre el riu Fluvià), una superfície aproximada de 107.000 m², la qual és una continuació de la trama urbana de la Urbanització *Bon Relax*.

g) Inclusió de l'activitat de Kitesurf (surf d'estel) dins dels usos compatibles a la zona costanera (clau 2): Sol·licitar que la pràctica de l'esport anomenat *Kitesurf*, consistent en la navegació sobre una petita planxa de *surf* traccionada per un estel, sigui inclosa expressament com a ús compatible a l'apartat d'usos i activitats admesos a la zona costanera (clau 2) prevista al Pla especial.

h) Ampliació dels usos admesos a una part de la zona de Fluvià Nàutic: Sol·licitar que a la parcel·la propietat de l'INCASOL i a les dues parcel·les de propietat municipal, situades a l'antic àmbit del *Fluviàmarina*, el Pla especial admeti els usos i activitats nàutiques-esportives, activitats d'educació en l'entorn, i activitats d'educació en el lleure i l'esbarjo.

Segon.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem tercer.- **Contractació d'actuacions per a la Festa de Sant Pere d'enguany**

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta l'acord següent:

Primer.- Contractar les actuacions musicals i artístiques que s'especifiquen a continuació per tal de completar la programació de la Festa de Sant Pere d'enguany:

<u>Actuació</u>	<u>Dia</u>	<u>Preu (IVA inclòs)</u>
Companyia <i>Pentina el gat</i> (infantil)	27/6/2010	1.856 €
<i>No Problemo</i> (Nit Jove)	25/6/2010	350 €
<i>Dirty Jobs</i> (Nit Jove)	25/6/2010	600 €
<i>Rebelions</i> (Nit Jove)	25/6/2010	350 €
Lloguer equip de so (Nit Jove)	25/6/2010	1.650 €

Segon.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem quart.- Acord d'assignació a la brigada de serveis municipals de tasques de control de les zones de kitesurf de la platja

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Ordenar a la Brigada de Serveis Municipals de l'Ajuntament la realització de controls que permetin regular la pràctica no autoritzada de kitesurf en els següents punts i segons plànol adjunt:

- 1- Zona no autoritzada per la pràctica del kitesurf a la platja de Can Martinet, segons el Pla d'usos de les platges 2010.
- 2- Zona no autoritzada per a la pràctica del kitesurf a la zona de la desembocadura del riu Fluvià, segons el Pla d'usos de les platges 2010.
- 3- Zona autoritzada per la pràctica del kitesurf a la platja de Can Martinet, segons el Pla d'usos de les platges 2010, en la qual hi ha practicants i/o escoles que realitzen l'activitat sense l'abonament o autorització municipal corresponent.

S'acorda que els controls es realitzin a partir del proper dissabte dia 19 de juny, de les 11.00 a les 17.00 hores, i es facin extensius cada dissabte i diumenge fins que el Consistori no acordi el contrari.

Segon.- Sol·licitar el suport policial del cos de Mossos d'Esquadra i de la Guàrdia Civil per tal, de que si s'escau, puguin sancionar i comissar el material utilitzat a tots els practicants i/o escoles que realitzin l'activitat sense l'abonament o autorització municipal corresponent en les zones esmentades.

Tercer.- Comunicar el present acord a l'Àrea Bàsica Policial (ABP) de Roses, a la Subdelegació del Govern de l'Estat a Girona i a la Delegació del Govern de la Generalitat a Girona.

Quart.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem cinquè.- Acord de contractació urgent de divers personal

Atesa la urgent necessitat de contractar el personal necessari per completar el servei de neteja de la platja, i el servei d'informació a la zona de *kitesurf* de "Can Martinet" durant la temporada estiuenca 1010;

Atès, igualment, la necessitat de contractar un auxiliar per a la biblioteca municipal;

Atès que és necessària la substitució de la Sra. Fatima Soussi, com a netejadora d'edificis municipals, durant el seu període vacances;

Atès que s'ha tingut en compte l'experiència de les persones que han realitzat aquestes tasques en temporades anteriors i, pel que fa a l'auxiliar de biblioteca municipal, l'existència d'una borsa de treball acordada per la Junta de Govern Local de data 10 de febrer de 2010; i

Atès el que disposa l'article 291, 3 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (Decret Legislatiu 2/2003) pel que fa a la contractació de personal en supòsits de màxima urgència;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Contractar laboralment el Sr. Bubacar Jawo, amb NIE núm. X06728866-D, el Sr. Sanna Jatta, amb NIE núm. X06781988-R, i el Sr. Badembo Drammeh, amb NIE núm. X8125508-E, en qualitat de peons de neteja de la platja des de la data del 15 de juny d'enguany i fins a la fi del servei, d'acord amb l'horari, condicions i retribució fixades a la plantilla.

Segon.- Contractar laboralment la Sra. Eva Blanch Puente, amb DNI núm. 40334977-S, en qualitat d'auxiliar de la biblioteca municipal des de la data del 21 de juny d'enguany i fins a la fi del servei, d'acord amb l'horari, condicions i retribució fixades a la plantilla.

Tercer.- Contractar laboralment al Sr. David Lagresa Silvestre, amb DNI 40.450.589-Y, en qualitat de vigilant, amb destí a la zona de pràctica lliure del *kitesurf* situada a la platja (Can Martinet), des de la data del 21 de juny d'enguany i fins a la fi del servei, d'acord amb l'horari, condicions i retribució fixades a la plantilla.

Quart.- Les presents contractacions es publicaran al BOP i al DOGC i se'n donarà compte al ple municipal en la primera sessió que tingui.

Cinquè.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem sisè.- Aprovació del conveni amb *Club de Vela La Ballena Alegre* per a la col·laboració em el campionat del món de windsurf de l'any 2010

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Subscriure amb la PWA (*Professional Windsurf Association*), representada pel *Club de Vela La Ballena Alegre*, un conveni de col·laboració econòmica per a la celebració del Campionat del Món de Windsurf *Catalunya-Costa Brava* els dies 8 a 13 de juny de 2010 a la platja del *Cortal de la Devesa* del nostre terme municipal.

Segon.- Acordar l'atorgament d'una subvenció de 1.300 € (Mil tres-cents euros) per a la celebració d'aquest campionat.

Tercer.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem setè.- Acord de renovació de la concessions dels serveis de platja per a 2010

Atès que, d'acord amb la resolució adoptada per la Junta de Govern Local en sessió de data 20 de maig de 2009, l'autorització d'explotació de serveis i d'aprofitament per a la platja a l'any 2009 és prorrogable per anualitats fins a la temporada estiuenca de l'any 2011, llevat que decisions d'instàncies superiors ho impedeixin; i

Atès que el nostre Ajuntament ha de renovar les esmentades autoritzacions d'explotació mitjançant una de nova per a cada temporada, sempre que l'adjudicatari no hagi estat sancionat per cap falta greu durant la temporada anterior; i

Atès el que disposa el "Plec de condicions econòmiques i administratives que han de regir el concurs per a l'atorgament d'autoritzacions municipals per a l'explotació dels serveis de temporada que no precisen d'instal·lacions fixes a la platja de Sant Pere Pescador", aprovat per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament en sessió de data 18 de març de 2009;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Renovar per a la temporada estiuenca de 2010 l'adjudicació per a l'explotació dels serveis de temporada que no precisen d'instal·lacions fixes a la platja de Sant Pere Pescador als particulars que es relacionen a continuació.

La present renovació s'atorga amb la condició que per part de la Direcció General de Ports, Aeroports i Costes de la Generalitat de Catalunya s'atorgui la corresponent resolució d'aprovació del Pla d'usos de temporada a les platges i mar territorial per a l'any 2010 del terme municipal de Sant Pere Pescador, i l'autorització de la corresponent ocupació de la zona de domini públic marítima terrestre i, en el seu cas, de la zona de servitud de protecció. Aquests llocs s'explotaran en el transcurs de la temporada estiuenca, la qual finalitzarà el 30 de setembre d'enguany.

L'autorització d'explotació de serveis i d'aprofitament és prorrogable per a la temporada estiuenca de l'any 2011. Llevat que decisions d'instàncies superiors ho impedeixin, l'Ajuntament de Sant Pere Pescador renovarà l'autorització d'explotació per a la temporada de 2011, sempre que l'adjudicatari ho sol·liciti abans del 30 de desembre de 2010. Per poder renovar la concessió anual, serà requisit imprescindible que l'adjudicatari no hagi estat sancionat per cap falta greu durant la temporada anterior.

La renovació de la concessió anual a l'adjudicatari quedarà supeditada a la prèvia obtenció per part de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador de l'autorització del Servei de Costes de la Direcció General de Ports, Aeroports i Costes de la Generalitat de Catalunya, o de l'organisme que el substitueixi en aquesta competència. Si resolucions dimanants d'instàncies superiors no permetessin la renovació de l'autorització municipal per a algun dels serveis previstos, l'adjudicatari no tindrà dret a reclamació de cap mena.

Els tipus de licitació resultants de l'adjudicació són els que s'especifiquen també a continuació:

Instal·lacions provisionals de subministrament de begudes i menjar envasat:

* L·Loc: Zona B.- Platja de la Gola (Càmping Almatà)
Adjudicatari: *Metis, S.L.*
Tipus d'adjudicació: 4.000 €

* L·Loc: Zona D.- Can Nera (Càmping *La Gaviota*)
Adjudicatari: *Camping La Gaviota, S.L.*
Tipus d'adjudicació: 4.000 €

* L·Loc: Zona E.- Can Sopa (Urbanització i càmping L'Àmfora)
Adjudicatari: Sra. Amparo Andrés Navarro
Tipus d'adjudicació: 5.500 €

* L·Loc: Zona H.- Cortal de la Vila
Adjudicatari: *Càmping Les Dunes, S.A.*
Tipus d'adjudicació: 4.400 €

* L·Loc: Zona I.- Càmping Les Dunes
Adjudicatari: *Càmping Les Dunes, S.A.*
Tipus d'adjudicació: 4.400 €

* L·Loc: Zona K-2.- Càmping La Ballena Alegre/núm. 2
Adjudicatari: *Càmping Car, S.A.*
Tipus d'adjudicació: 4.000 €

Espais destinats a serveis:

* L·Loc: Zona E.- Can Sopa (Urbanització i càmping L'Àmfora)
Adjudicatari: *Activitats Aquàtiques Ones Litorals, S.L.*
Activitat: Lloguer d'embarcacions de vela, material de surf, patins i caiacs de mar.
Tipus d'adjudicació: 2.612,50 €

* L·Loc: Zona G.- Càmping *Aquarius*
Adjudicatari: *Activitats Aquàtiques Ones Litorals, S.L.*
Activitat: Ensenyament i pràctica d'esports nàutics.
Tipus d'adjudicació: 2.612,50 €

* L·Loc: Zona I.- Càmping Les Dunes
Adjudicatari: *Càmping Les Dunes, S.A.*
Activitat: Lloguer d'hamaques i para-sols
Tipus d'adjudicació: 2.873,75 €

* L·Loc: Zona J.- Cortal de la Devesa (entre els Càmpings Les Dunes i *La Ballena Alegre*)
Adjudicatari: *Càmping Les Dunes, S.A.*
Activitat: Ensenyament i pràctica d'esports nàutics.
Tipus d'adjudicació: 2.900 €

* Lloc: Zona K.- Càmping *La Ballena Alegre*

Adjudicatari: Càmping Car, S.A.

Activitat: Prestació de serveis de lleure amb embarcacions pneumàiques.

Tipus d'adjudicació: 2.613 €

* Lloc: Zona K-2.- Càmping *La Ballena Alegre-2*

Adjudicatari: Càmping Car, S.A.

Activitat: Lloguer d'embarcacions de vela, material de surf, patins o caiacs de mar.

Tipus d'adjudicació: 2.613 €

Espais destinats a Zona de Kitesurf:

* Lloc: Zona C.- Can Martinet (Únicament s'adjudica la gestió de la zona d'aprenentatge)

Adjudicatari: Club de Kitesurf de Sant Pere Pescador

Tipus d'adjudicació: 2.612,50 €

* Lloc: Zona L.- El Riuet

Adjudicatari: Càmping Car, S.A.

Tipus d'adjudicació: 2.613 €

Segon.- En l'explotació de la totalitat dels llocs de venda de begudes i gelats, dels serveis, i dels espais destinats a Zona de Kitesurf es tindran en compte les normes aprovades per la Junta de Govern Local de data 17 de març de 2010, les normes de seguretat marítima establertes per la capitania marítima de Girona a Palamós per al Pla d'usos de temporada de 2010, i les condicions que fixi la Direcció General de Ports, Aeroports i Costes de la Generalitat de Catalunya a través de la resolució d'aprovació del Pla d'usos de temporada a les platges i mar territorial per a l'any 2010 del terme municipal de Sant Pere Pescador, i autorització de la corresponent ocupació de la zona de domini públic marítima terrestre i, en el seu cas, de la zona de servitud de protecció.

Tercer.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem vuitè.- Aprovació de les contractacions de les Nits d'Estiu i el Festival de Música 2010

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Contractar les actuacions i activitats que es relacionen a continuació per a la programació de les *Nits d'estiu 2010*:

<u>Dia</u>	<u>Actuació/Activitat</u>	<u>Preu (€, amb IVA)</u>
1 juliol	Cinema al Carrer	406
8 juliol	El Gato (Oscar Tanús)	200
15 juliol	Cobla Els Rossinyolets	800
22 juliol	Cinema al Carrer	406
27 juliol	Stoneleigh Yoyh Orchestra	Gratuït
29 juliol	Black Cat Jazz Trio & Marilou Lehembre	800

5 d'agost	Buckley Flamenc Fusió Group	1.344
12 d'agost	Els Pescadors de l'Escala	1.345,60
19 d'agost	Cobla La Bisbal Jove	800
26 d'agost	Cinema al Carrer	406

Segon.- Contractar les actuacions que es relacionen a continuació per al Festival de música 2010:

<u>Dia</u>	<u>Actuació</u>	<u>Preu (€, amb IVA)</u>
24 de juliol	Coral Les Veus del Fluvià	600
31 de juliol	Orquestra de cambra de l'Empordà	2.000
7 d'agost	Joaquin Asiain, manuela Soto & W.Wolfgang	2.000
14 d'agost	Scordatura Duo	986
21 d'agost	Marta Rius	1.160
28 d'agost	Thames Youth Orchestra	Gratuït.

Tercer.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem novè.- Aprovació de la comanda per a la impressió d'adhesius per als contenidors de residus

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Encomanar a *Sid publicitat (Seny i disseny publicitat)* el disseny, composició i impressió de 100 unitats d'adhesius per als contenidors *Easy* recentment instal·lats, pel preu de 510 € (Cinc-cents deu euros), IVA no inclòs.

Segon.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem desè.- Adjudicació definitiva de les obres de substitució de la xarxa de clavegueram del Carrer Verge Portalet, C/ Girona i un tram del Carrer del Carme

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 26 de maig de 2010, acordà suspendre l'adopció de l'acord d'adjudicació definitiva del procediment negociat sense publicitat per a la contractació de les obres del *Projecte de substitució de la xarxa de clavegueram del nucli urbà (Desglossat núm. 1 del projecte de regeneració urbana dels carrers Verge del Portalet, Girona i un tram del Carrer Carme de Sant Pere Pescador)* amb la finalitat d'atorgar prèviament un termini d'audiència de tres dies hàbils a les empreses licitadores que havien proposat un termini d'execució de les obres inferior a sis setmanes (*Construcciones Horizon, S.A., Obres Indika, S.L., Obres Pirinaiques, S.L. i Xavier Alsina, S.L.*) per tal que presentessin a l'Ajuntament de Sant Pere Pescador la justificació del termini d'execució proposat, tot especificant el procediment previst per a l'execució de les obres i les solucions tècniques adoptades, d'acord amb l'establert a l'article 136,3 de la Llei 30/2007 de Contractes del Sector Públic (LCSP);

Atès que, en el transcurs de l'esmentat termini d'audiència, les empreses *Obres Indika, S.L. i Xavier Alsina, S.L.* han presentat al nostre Ajuntament els

corresponents escrits justificatius dels terminis d'execució de les obres que proposaven a la seva oferta;

Atès que l'informe tècnic emès per l'arquitecta i l'enginyer tècnic assessors municipals en relació a aquests escrits justificatius estableix que ambdues empreses, *Obres Indika, S.L.* i *Xavier Alsina, S.L.*, no justifiquen la possibilitat d'executar l'obra en tres setmanes, tal com proposen;

Atès que, en aquest mateix informe, es conclou, pel que fa a la justificació presentada per *Obres Indika, S.L.*, que la previsió d'execució de les obres en 15 dies útils no contempla cap dia per a la implantació en l'obra ni per a l'afectació de serveis existents, tot modificant la planificació que havia presentat prèviament a la seva oferta pel que fa a la durada prevista per a l'execució de les partides de moviments de terra i de col·locació dels col·lectors;

Atès que aquest informe estableix novament que, tenint en compte l'experiència d'altres obres similars executades recentment al municipi, no és possible l'execució d'aquest projecte en un termini inferior a sis setmanes;

Atès que la Mesa de contractació, a la vista del referit informe tècnic, ha estimat novament que el termini d'execució d'aquestes obres no pot ser inferior a sis setmanes i que, per tant, les ofertes que proposen una execució inferior a aquest període no poden ésser acomplertes com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, d'acord amb el que estableix l'article 136 de la LCSP;

Atès que la Mesa de contractació es ratifica en la proposta d'adjudicació de les obres efectuada a l'empresa *CINPA, S.A.*, d'acord amb l'informe tècnic de valoració de les ofertes presentades;

Atès que aquesta empresa ha constituït la garantia del 5% de l'import de l'adjudicació, exclòs l'impost sobre el valor afegit, exigit a la clàusula 20 del Plec de clàusules administratives del present procediment negociat sense publicitat; i

Atès que, a la vegada, *CINPA, S.A.* ha presentat al nostre Ajuntament la totalitat de la documentació que li ha estat requerida per tal de poder portar a terme l'adjudicació definitiva de les obres;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, a excepció del Sr. Agustí Badosa que s'absté perquè al·lega que té un interès directe amb una de les empreses proposades com a subcontractista per un dels licitadors, estableix el següent ACORD:

Primer.- Adjudicar definitivament el contracte d'obres del *Projecte de substitució de la xarxa de clavegueram del nucli urbà (Desglossat núm. 1 del projecte de regeneració urbana dels carrers Verge del Portalet, Girona i un tram del Carrer Carme de Sant Pere Pescador)* a l'empresa *CINPA, S.A.*, amb NIF núm. A-58.143074 pel preu de 105.753,31 € (Cent cinc mil set-cents cinquanta-tres euros amb trenta-un cèntims), IVA inclòs, dels quals 14.586,66 € (Catorze mil cinc-cents vuitanta-sis euros amb seixanta-sis cèntims) corresponen a l'Impost sobre el valor afegit, i hi seran d'aplicació el Plec de clàusules administratives aprovades per la Junta de Govern Local de data 31 de març de 2010 i les condicions proposades per *CINPA, S.A.* a la seva oferta.

Segon.- Establir, d'acord amb l'oferta presenta per *CINPA, S.A.*, que el termini d'execució de les obres sigui d'un mes i mig, a comptar des de la data de signatura de l'acta de replanteig.

Tercer.- Notificar a *CINPA, S.A.* que la formalització del contracte en document administratiu s'efectui dins dels deu dies hàbils següents a comptar des de la data de la notificació de l'adjudicació definitiva. Aquest document constituirà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic, i el contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, i seran a càrrec seu les despeses corresponents.

Quart.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem onzè.- Acord d'adjudicació de les obres d'asfaltat de diversos carrers del municipi i de les urbanitzacions

Atesa la urgent necessitat de portar a terme els treballs necessaris per a la reparació de diversos punts del paviment d'aglomerat asfàltic del casc urbà i de les urbanitzacions de la nostra població, els quals estan en un elevat grau de deteriorament;

Atès que han estat sol·licitats pressupostos per a la realització d'aquests treballs a tres empreses amb capacitat suficient per portar-los a terme;

Atès que, de les tres empreses consultades, és *Agustí y Masoliver, S.L. (AMSA)* la que ha presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament per al nostre Ajuntament; i

Atès el que disposa l'article 122,3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, dels contractes del sector públic pel que fa a la contractació menor d'obres;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Adjudicar a l'empresa *Agustí y Masoliver, S.L. (AMSA)* la realització dels treballs de reparació de diversos punts del paviment d'aglomerat asfàltic del casc urbà i de les urbanitzacions de la nostra població pel preu de 23.678 € (Vint-i-tres mil sis-cents setanta-vuit euros), més IVA, dels quals, 14.488 € corresponen a l'asfaltat de diversos punts a vials de les urbanitzacions, i 9.190 € a l'asfaltat de diversos punts de vials del casc urbà de la nostra població.

Segon.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem dotzè.- Concessió de llicències municipals d'obres

Vistos els expedients instruïts a l'efecte i els informes emesos pel tècnic assessor municipal d'obres, la Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, acorda concedir les llicències d'obres que es relacionen a continuació condicionades a l'acompliment dels requisits següents: 1er.- El permís es concedeix salvant el dret de propietat, sens perjudici per a altri i amb subjecció a les disposicions de les ordenances municipals que li siguin aplicables i a la legislació vigent en matèria de precaucions i accidents de treball.

2on.- Les obres seran executades sota la inspecció i les indicacions dels Serveis Tècnics municipals, els quals donaran compte a l'Alcaldia de les infraccions que observin.

3er.- Tota obra realitzada que no estigui expressament indicada en aquest permís es considerarà sense llicència, per la qual cosa es procedirà de conformitat amb la legislació vigent i aplicable sobre aquest tema.

4rt.- Durant l'execució de les obres no es podrà interrompre la lliure circulació per la via pública amb dipòsits de materials, bastides ni elements anàlegs a una distància major de la que s'assenyali, tenint en compte les necessitats de les obres esmentades i les de trànsit públic. Si es creu necessari, per a la seguretat del trànsit, es construirà una tanca protectora en la forma que indicarà el tècnic municipal competent.

5è.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja en cap cas l'autorització per a instal·lació d'activitats amb incidència mediambiental.

6è.- Les obres seran executades amb estricta subjecció als projectes aprovats i sota la direcció del tècnic que figura a l'expedient. Tota variació ulterior que s'hi pretengui introduir necessitarà la conformitat prèvia.

7è.- Els terminis per a l'execució de les obres seran els següents: Per a les obres majors.- a) Un any per començar les obres, i b) Tres anys per acabar-les; Per a les obres menors.- a) Quatre mesos per començar les obres i b) Un any per acabar-les.

8è.- En aplicació de la Llei d'Ordenació de l'Edificació, els promotors dels edificis d'habitatges tenen l'obligació de contractar una pòlissa d'assegurança per la responsabilitat civil decenal.

9è.- A l'empara de la present llicència d'obres, aquest Ajuntament es reserva el dret d'exigir al sol·licitant la introducció de modificacions a les obres o instal·lacions executades per adequar-les a l'ús o activitat escollit, de conformitat amb les prescripcions legals o reglamentàries que regulen l'activitat, tant si és innòcua com si es tracta d'una activitat compresa en els annexos de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, d'intervenció integral de l'administració ambiental, sense que es pugui exigir cap mena d'indemnització a l'Ajuntament per danys i perjudicis originats a causa de la present llicència d'obres.

10è.- Si l'ús o l'activitat a la qual es vulgui destinar l'edificació està prohibit en el planejament vigent o hi és incompatible, es denegarà la llicència o permís corresponent i/o es clausurarà, sense que es pugui exigir cap mena d'indemnització a l'Ajuntament pels danys i perjudicis originats a causa de la present llicència d'obres.

11è.- Des de l'1 de juliol fins al 15 de setembre no es poden realitzar obres a la via pública, ni d'excavació, ni de moviments de terres, ni d'obres majors en general, llevat d'acabats interiors.

12è.- Quan la llicència municipal d'obres faci referència a la realització de noves construccions, a l'ampliació, rehabilitació o reforma de construccions existents; sigui parcial o total, a la demolició o enderrocament de construccions, o a la modificació de l'ús o destí d'edificis i instal·lacions, el titular de la llicència estarà obligat a comunicar-ho al Servei de Cadastre Immobiliari de Girona.

13è.- En el supòsit que, per a la realització de les obres, sigui necessari ocupar la via pública amb maquinària, bastida o materials, haurà de sol·licitar-se la corresponent autorització municipal amb una antelació mínima de 10 dies respecte a la data d'inici de l'ocupació.

Expedient núm. 88/2009 (modificació).- Es modifica una de les condicions de la llicència municipal d'obres atorgada a **Càmping Car, S.A.**, a través d'acord de la Junta de Govern Local de data 9 de desembre de 2009, per a la construcció d'una tanca vegetal entre el perímetre del Càmping *La Ballena Alegre* i la carretera a Sant Martí d'Empúries. En concret, s'autoritza la col·locació de separadors de cautxú al límit de l'asfalt amb l'acabat del carril per a bicicletes, enlloc de les biondes longitudinals de protecció. Aquestes biondes únicament es mantindran al darrer tram del carril per a bicicletes, just al límit amb el Càmping *Les Dunes*, per tal d'evitar l'aparcament dels vehicles dels clients de la discoteca *Fata Morgana*.

Expedient núm. 10/2010.- A **EMTE Girona S.A.U.**, representada per **UTE SANT PERE PESCADOR**, per a l'obertura d'una rasa d'aproximadament 25 metres lineals a l'Avinguda Empordà de la Urbanització *Bon Relax* amb la finalitat d'estendre-hi el cable de subministrament elèctric per al subministrament d'energia elèctrica a l'estació de bombeig de les aigües residuals situada a l'esmentada Urbanització (s.ref.: VI300007-GV300010). Condicions: a) La rasa s'ha de deixar ben acabada i amb el material que correspongui convenientment col·locat, tant si es tracta de la vorera com de l'asfaltat del carrer; b) Si la rasa transcorre pel carrer, caldrà reasfaltar l'àmbit afectat; c) Cal presentar un aval de 250,3 € per refer els elements d'urbanització que puguin resultar malmesos per les obres; d) Cal presentar un aval de 120 € per realitzar la correcta gestió dels residus d'excavació.

Expedient núm. 11/2010.- A **EMTE Girona S.A.U.**, representada per **UTE SANT PERE PESCADOR**, per a l'obertura d'una rasa d'aproximadament 60 metres lineals al Carrer Josep Pla de la Urbanització *Mas Sopes* amb la finalitat d'estendre-hi el cable de subministrament elèctric per al subministrament d'energia elèctrica a l'estació de bombeig de les aigües residuals situada a l'esmentada Urbanització (s.ref.: VI300007-GV300011). Condicions: a) La rasa s'ha de deixar ben acabada i amb el material que correspongui convenientment col·locat, tant si es tracta de la vorera com de l'asfaltat del carrer; b) Si la rasa transcorre pel carrer, caldrà reasfaltar l'àmbit afectat; c) Cal presentar un aval de 250,3 € per refer els elements d'urbanització que puguin resultar malmesos per les obres; d) Cal presentar un aval de 120 € per realitzar la correcta gestió dels residus d'excavació.

Expedient núm. 12/2010.- A **EMTE Girona S.A.U.**, representada per **UTE SANT PERE PESCADOR**, per a l'obertura d'una rasa d'aproximadament 10 metres lineals al Carrer Hospital amb la finalitat d'estendre-hi el cable de subministrament elèctric per al subministrament d'energia elèctrica a l'àmbit **SUS-3 Joncars** (s.ref.: VI300007-GV300013). Condicions: a) La rasa s'ha de deixar ben acabada i amb el material que correspongui convenientment col·locat, tant si es tracta de la vorera com de l'asfaltat del carrer; b) Si la rasa transcorre pel carrer, caldrà reasfaltar l'àmbit afectat; c) Cal presentar un aval de 250,3 € per refer els elements d'urbanització que puguin resultar malmesos per les obres; d) Cal presentar un aval de 120 € per realitzar la correcta gestió dels residus d'excavació; e) En cap moment es permet tallar el trànsit de vehicles a aquesta zona, per la qual cosa els treballs s'hauran d'efectuar en fases.

Expedient núm. 13/2010.- A **EMTE Girona S.A.U.**, representada per **UTE SANT PERE PESCADOR**, per a l'obertura d'una rasa d'aproximadament 110 metres lineals al Carrer Teresa Willms Mont (Urbanització *Nàutic Parc*) amb la finalitat d'estendre-hi el cable de subministrament elèctric per al subministrament d'energia elèctrica a l'estació de bombeig situada a l'àmbit del *Nàutic Parc* (s.ref.: VI300007-GV300014). Condicions: a) La rasa s'ha de deixar ben acabada i amb el material que correspongui convenientment col·locat, tant si es tracta de la vorera com de l'asfaltat del carrer; b) Si la rasa transcorre pel carrer, caldrà reasfaltar l'àmbit afectat; c) Cal presentar un aval de 250,3 € per refer els elements d'urbanització que puguin resultar malmesos per les obres; d) Cal presentar un aval de 120 € per realitzar la correcta gestió dels residus d'excavació.

Expedient núm. 32/2010.- Al Sr. **Sebastià Olivet Isern** per a la substitució de quatre bigues i la fusteria de quatre obertures a l'immoble situat al Carrer xxxxxxxxxxxx núm. xx. Condicions: a) Cal presentar un aval de 250,3 € per refer els elements d'urbanització que puguin resultar malmesos per les obres; b) Cal presentar un aval de 120 € per realitzar la correcta gestió dels residus d'excavació; c) Si s'ha de muntar una bastida, caldrà demanar ocupació de via pública i avisar prèviament als serveis tècnics municipals; d) En el moment en què es comprovi que aquestes obres afecten a elements estructurals (a excepció de les quatre bigues afectades per al·luminosi que es substitueixen), caldrà aturar les obres i presentar un projecte visat per un tècnic competent en la matèria.

Expedient núm. 33/2010.- Al Sr. **Ramon Pagès Ferrer** per a la construcció d'una piscina al Carrer xxxxxxxxxxxx núm. xx. Condicions: a) Cal presentar un aval de 250,3 € per refer els elements d'urbanització que puguin resultar malmesos per les obres; b) Cal presentar un aval de 120 € per realitzar la correcta gestió dels residus d'excavació.

Expedient núm. 34/2010.- A la Sra. **Rosa Maria Cruset** per pintar la façana del Carrer xxxxxxxxxxxx núm. x. Condicions: a) Cal presentar un aval de 250,3 € per refer els elements d'urbanització que puguin resultar malmesos per les obres; b) Juntament amb la present sol·licitud de llicència, s'ha sol·licitat autorització per a l'ocupació de la via pública, per la qual cosa cal que es deixi pas alternatiu als vianants i tenir en compte, a més, que no es pot tallar el pas de vehicles en cap moment; c) La bastida ha d'assenyalar-se correctament, inclòs durant la nit.

Extrem tretzè.- Autorització a **Fluvia Parc Residence, S.L.** per a la col·locació d'un rètol publicitari

Atès que per part del Sr. Edward Nieland, en representació de *Fluvià Parc Residence, S.L.*, ha estat sol·licitada al nostre Ajuntament (R.E. núm. 1926/2010) una autorització per a la col·locació d'un rètol informatiu de la promoció immobiliària anomenada *Orilla dels Aiguamolls* a l'àmbit del S.U.S. *Joncars*, situat al Camí del Joncar; i

Atès l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Autoritzar al Sr. Edward Nieland, en representació de *Fluvià Parc Residence, S.L.*, la col·locació d'un rètol informatiu de la promoció immobiliària anomenada *Orilla dels Aiguamolls* a l'àmbit del S.U.S. *Joncars*, situat al Camí del Joncar, d'acord amb les següents condicions:

- a) Les dimensions del rètol seran les indicades a la fotografia adjunta a la sol·licitud.
- b) Caldrà col·locar-lo a una separació mínima de tres metres respecte del límit de la parcel·la amb el carrer, per tal de no interferir la visibilitat del trànsit a la zona.
- c) Haurà d'estar ben subjectat tenint en compte que es troba encarat al nord i haurà de suportar les fortes ràfegues de vent.
- d) Cal que els colors no siguin fluorescents i, en cap cas, podrà ser lluminós.

Segon.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem catorzè.- Aprovació del conveni amb el Consell comarcal de l'Alt Empordà per a l'organització de tallers de memòria i gimnàstica en el programa d'atenció i prevenció a la dependència, any 2010

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre el Consell comarcal de l'Alt Empordà i el nostre Ajuntament per a la realització dels tallers de memòria i de gimnàstica del *Programa d'atenció i prevenció a la dependència* per a l'any 2010, per al qual correspon aportar al nostre municipi la quantitat de 760 € (set-cents seixanta euros).

Segon.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem quinzè.- Adhesió al protocol de *Barcelona/Catalunya Film Commission* i sol·licitud de reducció de les taxes a aplicar al rodatge d'un telefilm britànic.

Atès que, des de l'entitat *Barcelona/Catalunya Film Comission*, impulsada per l'Institut Català de les Indústries Culturals de la Generalitat de Catalunya i l'Institut de Cultura de l'Ajuntament de Barcelona, s'ha proposat al nostre Ajuntament l'adhesió a la xarxa *Barcelona/Catalunya Film Comission*, amb la finalitat de promoure el nostre territori com a espai de rodatge, per a la gestió dels permisos de rodatge que s'hi portin a terme, i per a la promoció del municipi als mercats audiovisuals i festivals de cinema de referència; i

Atès que aquesta proposta ha estat valorada positivament pel nostre Ajuntament;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Promoure l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador a la xarxa *Barcelona-Catalunya Film Comission*, d'acord amb el contingut de les 'Bases per a les relacions entre els membres de la xarxa *Barcelona-Catalunya Film Comission*'.

Segon.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem setzè.- **Aprovació de factures**

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta l'ACORD d'aprovar les factures que es transcriuen a continuació:

Proveïdor/Concepte	Import
xxxxxxxxxxxxxxxxxx, GARATIFICACIO HORES EXTRAORDINARIES	23,36
ENDESA, POL: 40034331800 ENLLUMENAT PL MAJOR	802,82
MATERIALS SANT PERE SL, MATERIAL OBRA 4 VENTS	639,14
AQUALIA SA, NETEJA POU 4 VENTS COMTESSA DE MOLINS	334,84
MATERIALS SANT PERE SL, MATERIAL BRIGADA FINA 31-05-2010	343,95
MATERIALS SANT PERE SL, MATERIAL ESCOLA VALLA	401,26
MATERIALS SANT PERE SL, MATERIAL BRIGADA FINS EL 31-05-2010	95,53
CRISTIA'S SL, ORQUESTRA DIADA GENT GRAN	4.060,00
ENDESA, POL. 40034300494 ENLLUMENAT MAS SOPES	162,76
ENDESA, POL: 40035353640 FONT PL MAJOR	7,02
ENDESA, POL: 40034975499 ENLLUMENAT CTRA CASTELLO	52,66
ENDESA, POL: 40035187443 ENLLUMENAT LA CAPELLA	452,16
JOIERIA QUINTANA SA, 22 MEDALLES I ESTOIGS GENT GRAN	384,84
KIMIREDA, ACTISUELO DEPENDENCIES MUNICIPALS	361,92
ENDESA, POL: 40034432574 ENLLUMENAT MAS SOPES	45,46
FUNDICIO DUCTIL BENITO, JARDINERES FERRO	1.083,21
E.S SANCHEZ MUÑOZ SA, GASOIL BRIGADA MAIG	516,04
ACTIESCOLA, LUDOTECA MES DE MAIG	4.523,43
SAPPY SPORT, SPINING 3R TRIMESTRE CENTRE CIVIC	830,56
GROS MERCAT, MATERIAL FESTA GENT GRAN	959,42
CREU ROJA FIGUERES, TRANSPORT ADAPTAT MES DE MAIG	233,19
COPI OLOT, MATERIAL OFICINA	128,03
BEXBE SERVEIS SLU, LLOGUER MODULS CAMP DE FUTBOL	1.426,80
COPI OLOT, MANTENIMENT FOTOCOPIADORA ARM351U	72,93
COPI OLOT, MANTENIMENT FOTOCOPIADORA COLOR/COPIA NEGRE	12,15
COPI OLOT, MANTENIMENT FOTOCOPIADORA COLOR	162,12
COPI OLOT, MANTENIMENT FOTOCOPIADORA DISPENSARI	8,04
COPISTERIA ESTEVE, INVITACIONS FESTA JUBILATS I ALTRES	611,73
BELTRAN RAMIREZ, AIGUA I GOTS AJUNTAMENT	114,83
GIROD, 3 CARTELLERES	4.054,27
FRAQUE SL, MATERIAL NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS	692,64
JOAN ANDREU FUSTER SL, REPARA GEGANTS	527,23
TEVECA SA, ADMISSIO BRANQUES PODA 15-05 A 31-05	174,99
SERSALL 95 SL, FORMACIO 5 NIUS	7.424,00
ENDESA, POL: 40034153006 MAS SOPES BOMBA DEPURADORA	329,71
ENDESA, POL: 40034125017 ANTIC ESCORXDOR	1,62
ENDESA, POL: 40034125469 C. ESCOLES	6,29

ENDESA, POL: 40034970834 ENLLUMENAT AV EMPORDA	1.319,69
ENDESA, POL. 40034242574 ENLLUMENAT C ESCOLES	128,35
ENDESA, POL: 40034970834 ENLLUMEANT AV EMPORDA	326,32
INGESCO, VERIFICACIO PARALLAMPS ESCOLA I PARROQUIA	391,31
ESTEVE NATUR, MATERIAL ENJARDINAMENT	229,94
ENDESA, POL: 40035170772 BOMBA CLUB CLUB NAUTIC	34,43
ENDESA, POL: 40034613961 ESTACIO DE BOMBEIG	14,87
ENDESA, POL: 40034346736 BOMBA LA LA CAPELLA	32,7
NOU SEC-TINTORERIA 2 VESTITS GEGANTS	65
JOAN ANDREU FUSTER SL, REPARA PORTA LLAR INFANTS	63,8
DISBOSCH, PAPER CAMILLA DISPENSARI	30,79
CANON, SERVIDOR AJUNTAMENT	1.820,97
RECICLOIL, SERVEI DE RECOLLIDA D'OLI VEGETAL	2.825,76
ARIDS CURANTA, SORRA 4 VENTS	99,53
ARIDS CURANTA SA, RUNES ABOCADOR 4 VENTS	176,78
MUSSAP, ASSEGURANÇA VEHICLE 6161DLM	420,81
INSTAL.LACIONS EMPORDA SC, MATERIAL MARÇ ABRIL	1.995,35
ELS FOGONS DE LA PLAÇA. FESTA WINSURF	502,4

No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 22,45 hores.

L'Alcalde president

El Secretari interventor

Jordi Martí i Deulofeu

Josep Maria Cortada i Puig