

## **JUNTA DE GOVERN LOCAL**

### **Sessió del dia 14 de desembre de 2010**

**Lloc:** Saló de sessions de la Casa Consistorial

**Hora d'inici:** 21 hores

**Assistents:** Jordi Martí Deulofeu (Alcalde), Agustí Badosa Figueras, Maria Dolors Ferrer Canals (Tinents d'Alcalde).

Excusen la seva absència el Tinent d'Alcalde Sr. Pere Girbent Serra i la Sra. Marina Barceló Fàbrega (Regidora/Oient).

**Secretari:** Josep Maria Cortada Puig.

---

### **Extrem primer.- Lectura i aprovació de l'acta corresponent a la sessió del dia 30 de novembre de 2010**

Es dona lectura a l'esborrany de l'Acta corresponent a la sessió del dia 30 de novembre de 2010, la qual és aprovada sense cap mena de modificació per la totalitat dels assistents.

### **Extrem segon.- Aprovació de la despesa corresponent a la senyalització i ancoratge de les pistes de voleibol del pavelló municipal d'esports**

La Junta de Govern Local, ateses les necessitats existents per a la pràctica de l'esport de voleibol al pavelló municipal d'esports i a la vista dels tres pressupostos sol·licitats a diverses empreses, adopta el següent ACORD, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

**Primer.-** Encomanar a l'empresa *PG SOLUCIONS ESPORTIVES, S.C.P.* la realització dels treballs de senyalització de dues àrees de joc de voleibol i de formació de quatre forats per a l'anclatge de les xarxes d'aquest esport al pavelló municipal d'esports.

**Segon.-** Aprovar la despesa corresponent a aquests treballs, la qual importa un total de 1.919,59 € (Mil nou-cents dinou euros amb cinquanta-nou cèntims), IVA inclòs.

**Segon.-** Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

### **Extrem tercer.- Concessió de llicències municipals d'obres**

Vistos els expedients instruïts a l'efecte i els informes emesos pel tècnic assessor municipal d'obres, la Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, acorda concedir les llicències d'obres que es relacionen a continuació condicionades a l'acompliment dels requisits següents:

1er.- El permís es concedeix salvant el dret de propietat, sens perjudici per a altri i amb subjecció a les disposicions de les ordenances municipals que li siguin aplicables i a la legislació vigent en matèria de precaucions i accidents de treball.

2on.- Les obres seran executades sota la inspecció i les indicacions dels Serveis Tècnics municipals, els quals donaran compte a l'Alcaldia de les infraccions que observin.

3er.- Tota obra realitzada que no estigui expressament indicada en aquest permís es considerarà sense llicència, per la qual cosa es procedirà de conformitat amb la legislació vigent i aplicable sobre aquest tema.

4rt.- Durant l'execució de les obres no es podrà interrompre la lliure circulació per la via pública amb dipòsits de materials, bastides ni elements anàlegs a una distància major de la que s'assenyali, tenint en compte les necessitats de les obres esmentades i les de trànsit públic. Si es creu necessari, per a la seguretat del trànsit, es construirà una tanca protectora en la forma que indicarà el tècnic municipal competent.

5è.- La concessió d'aquesta llicència no perjudica en cap cas l'autorització per a instal·lació d'activitats amb incidència mediambiental.

6è.- Les obres seran executades amb estricta subjecció als projectes aprovats i sota la direcció del tècnic que figura a l'expedient. Tota variació ulterior que s'hi pretengui introduir necessitarà la conformitat prèvia.

7è.- Els terminis per a l'execució de les obres seran els següents: Per a les obres majors.- a) Un any per començar les obres, i b) Tres anys per acabar-les; Per a les obres menors.- a) Quatre mesos per començar les obres i b) Un any per acabar-les.

8è.- En aplicació de la Llei d'Ordenació de l'Edificació, els promotors dels edificis d'habitatges tenen l'obligació de contractar una pòlissa d'assegurança per la responsabilitat civil decenal.

9è.- A l'empara de la present llicència d'obres, aquest Ajuntament es reserva el dret d'exigir al sol·licitant la introducció de modificacions a les obres o instal·lacions executades per adequar-les a l'ús o activitat escollit, de conformitat amb les prescripcions legals o reglamentàries que regulen l'activitat, tant si és innòcua com si es tracta d'una activitat compresa en els annexos de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, d'intervenció integral de l'administració ambiental, sense que es pugui exigir cap mena d'indemnització a l'Ajuntament per danys i perjudicis originats a causa de la present llicència d'obres.

10è.- Si l'ús o l'activitat a la qual es vulgui destinar l'edificació està prohibit en el planejament vigent o hi és incompatible, es denegarà la llicència o permís corresponent i/o es clausurarà, sense que es pugui exigir cap mena d'indemnització a l'Ajuntament pels danys i perjudicis originats a causa de la present llicència d'obres.

11è.- Des de l'1 de juliol fins al 15 de setembre no es poden realitzar obres a la via pública, ni d'excavació, ni de moviments de terres, ni d'obres majors en general, llevat d'acabats interiors.

12è.- Quan la llicència municipal d'obres faci referència a la realització de noves construccions, a l'ampliació, rehabilitació o reforma de construccions existents; sigui parcial o total, a la demolició o enderrocament de construccions, o a la modificació de l'ús o destí d'edificis i instal·lacions, el titular de la llicència estarà obligat a comunicar-ho al Servei de Cadastre Immobiliari de Girona.

13è.- En el supòsit que, per a la realització de les obres, sigui necessari ocupar la via pública amb maquinària, bastida o materials, haurà de sol·licitar-se la corresponent autorització municipal amb una antelació mínima de 10 dies respecte a la data d'inici de l'ocupació.

Expedient núm. 79/2010.- Al Sr. **David Díaz Pagès** per a la reforma interior de l'habitatge i adequació del terrat de l'immoble situat a l'xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx núm. x. Condicions: a) Cal presentar un aval de 1.066 € per garantir que seran refets els elements d'urbanització que puguin resultar malmesos per les obres; b) Cal presentar un aval de 420,71 € per garantir la correcta destinació dels residus d'enderroc i construcció, d'acord amb l'ordenança municipal per a la gestió de runes i terres. Per tal de recuperar l'aval, un cop finalitzada l'obra, caldrà presentar el comprovant conforme s'ha realitzat la gestió correctament; c) Abans de l'inici de les obres: c.1) Caldrà donar avís previ als serveis tècnics municipals, c.2) Si s'ha de portar a terme qualsevol mena d'obstrucció del carrer, caldrà comunicar-ho prèviament a l'Ajuntament per a l'obtenció de la pertinent autorització; d) S'haurà de sol·licitar la concessió de la corresponent llicència municipal d'obres menors en el supòsit de construcció d'una piscina, execució d'un pou de captació d'aigües subterrànies, connexió amb la xarxa de clavegueram...

**Extrem quart.- Sol·licitud de subvenció al Consell Comarcal de l'Alt Empordà per a l'arranjament de camins rurals durant l'exercici 2010**

Atès que per part del Ple del Consell Comarcal, en sessió de data 23 de novembre de 2010, ha estat aprovada una convocatòria d'ajuts per a l'arranjament de camins rurals durant l'any 2010, i

Atès que el nostre Ajuntament ha previst per a enguany l'actuació corresponent a l'arranjament del camí municipal del Bussinyol, la qual ha estat pressupostada pels serveis tècnics municipals en la quantitat de 6.995 € (Sis mil nou-cents noranta-cinc euros);

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Sol·licitar al Consell Comarcal de l'Alt Empordà una subvenció de 4.000 € (Quatre mil euros) per a la realització dels treballs d'arranjament del camí municipal del Bussinyol, d'acord amb la convocatòria efectuada per aquest Consell a través de l'acord plenari de data 23 de novembre d'enguany.

Segon.- Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

**Extrem cinquè.- Aprovació de la certificació d'obres núm. 2 corresponent a les obres del Projecte de regeneració urbana dels Carrers Verge del Portalet, Girona i d'una part del Carrer del Carme**

Atès que per part de l'empresa adjudicatària de les obres corresponents al projecte de regeneració urbana dels Carrers Verge del Portalet, Girona i d'una part del Carrer del Carme *CINPA, S.A.* ha estat presentada a aquest Ajuntament per a la seva aprovació la certificació d'obres núm. 2, la qual importa un total de 38.480,25 €; i

Atès que aquesta certificació ha estat informada favorablement per la tècnica directora d'aquestes obres Sra. Anna Llena i Cortés d'*ABM Building*;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprovar la certificació d'obres núm. 2 corresponent al Projecte de regeneració urbana dels Carrers Verge del Portalet, Girona i d'una part del Carrer del Carme, la qual importa un total de 38.480,25 € (Trenta-vuit mil quatre-cents vuitanta euros amb vint-i-cinc cèntims), IVA inclòs.

Segon.- Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

**Extrem sisè.- Aprovació de la certificació d'obres núm. 2 corresponent a les obres de substitució de la xarxa de clavegueram del nucli urbà (Desglossat núm. 1 del Projecte de regeneració urbana dels Carrers Verge del Portalet, Girona i d'una part del Carrer del Carme)**

Atès que per part de l'empresa adjudicatària de les obres corresponents al projecte de substitució de la xarxa de clavegueram del nucli urbà (Desglossat núm. 1 del Projecte de regeneració urbana dels Carrers Verge del Portalet, Girona i d'una part del Carrer del Carme) *CINPA, S.A.* ha estat presentada a aquest Ajuntament per a la seva aprovació la certificació d'obres núm. 2, la qual importa un total de 16.152,53 €; i

Atès que aquesta certificació ha estat informada favorablement per la tècnica directora d'aquestes obres Sra. Anna Llena i Cortés d'*ABM Building*;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprovar la certificació d'obres núm. 2 corresponent al projecte de substitució de la xarxa de clavegueram del nucli urbà (Desglossat núm. 1 del Projecte de regeneració urbana dels Carrers Verge del Portalet, Girona i d'una part del Carrer del Carme), la qual importa un total de 16.152,53 € (Setze mil cent cinquanta-dos euros amb cinquanta-tres cèntims), IVA inclòs (18%).

Segon.- Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

**Extrem setè.- Aprovació de la certificació núm. 2 del projecte de millora de l'accés viari des de la carretera de Vilamacolum i d'accés al pont**

Atès que per part de l'empresa adjudicatària de les obres corresponents al projecte de millora de la xarxa viària d'accés al municipi des del terme municipal de Vilamacolum i d'accés al pont sobre el riu Fluvià *Obres Pirinaiques, S.L.* ha estat presentada a aquest Ajuntament per a la seva aprovació la certificació d'obres núm. 2, la qual importa un total de 78.186,67 €; i

Atès que aquesta certificació ha estat informada favorablement per l'arquitecta tècnica municipal Sra. Lurdes Moret Guillamet;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprovar la certificació d'obres núm. 2 corresponent al projecte de millora de la xarxa viària d'accés al municipi des del terme municipal de Vilamacolum i d'accés al pont sobre el riu Fluvià, la qual importa un total de

78.186,67 € (Setanta-vuit mil cent vuitanta-sis euros amb seixanta-set cèntims), IVA inclòs (18%).

Segon.- Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

#### **Extrem vuitè.- Acord d'adhesió al Pla Agrupat de Formació Contínua de l'ACM i la Diputació**

Atès el Pla Agrupat de Formació Contínua que han elaborat l'Associació Catalana de Municipis i Comarques i les Diputacions de Girona, Lleida i Tarragona, el qual és de gran interès perquè el personal de l'Ajuntament pugui beneficiar-se de les accions formatives que es desenvoluparan l'any vinent; La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Formalitzar l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador al Pla Agrupat de Formació Contínua de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques i de les Diputacions de Girona, Lleida i Tarragona per a l'any 2011.

Segon.- Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

#### **Extrem novè.- Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Agència Catalana de l'Aigua, el nostre Ajuntament, el Consorci de la Costa Brava i diversos càmpings del municipi per a l'execució i l'explotació de les instal·lacions necessàries per a la connexió dels càmpings amb el sistema públic de sanejament**

Atesa la proposta efectuada per l'Agència Catalana de l'Aigua per a l'establiment d'un conveni de col·laboració amb aquest organisme, el nostre Ajuntament, el Consorci de la Costa Brava i diversos càmpings del municipi amb l'objectiu d'executar i explotar les instal·lacions necessàries per a la connexió al sistema públic de sanejament en alta de L'Escala de les aigües residuals de la totalitat dels càmpings ubicats a Sant Pere Pescador, tot regulant, a la vegada, la situació transitòria fins l'entrada en funcionament de les noves instal·lacions com la derivada de l'explotació ordinària de les mateixes, així com també l'aportació econòmica dels Càmpings beneficiaris a l'obra de connexió i al finançament del sistema públic de sanejament en alta de l'EDAR de L'Escala;

Atès l'interès d'aquesta proposta per al nostre municipi; i

Atès que les obligacions per al nostre Ajuntament, derivades de l'esmentat conveni, consisteixen essencialment en la col·laboració en l'obtenció dels permisos i llicències de la nostra competència que siguin necessaris per a l'execució de les obres;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprovar la proposta de conveni de col·laboració amb l'Agència Catalana de l'Aigua, el nostre Ajuntament, el Consorci de la Costa Brava i diversos càmpings del municipi per a l'execució i explotació de les instal·lacions necessàries per a la connexió al sistema públic de sanejament en alta de

L'Escala de les aigües residuals de la totalitat dels càmpings ubicats a Sant Pere Pescador.

Segon.- Establir que, en el supòsit que amb motiu de l'aprovació definitiva d'aquest Conveni per part del Consell d'Administració de l'*Agència Catalana de l'Aigua* es produeixi alguna modificació substancial en el seu redactat respecte a la proposta aprovada a través del present acord, aquest conveni sigui novament sotmès a l'aprovació del nostre Ajuntament.

Tercer.- Sotmetre el present acord a la ratificació del Ple municipal a la primera sessió plenària ordinària que es celebri a partir de la data d'avui.

Quart.- Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

#### **Extrem desè.- Atorgament d'atribucions a l'Alcalde per a la signatura del conveni amb DIPSALUT relatiu a la cessió dels parcs urbans de salut**

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Atorgar a l'Alcalde Sr. Jordi Martí i Deulofeu les atribucions necessàries per a la signatura del conveni a establir amb *DIPSALUT*, organisme autònom de la Salut Pública de la Diputació de Girona, per a la cessió al nostre Ajuntament del parc urbà de salut que aquest ens ha concedit.

Segon.- Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

#### **Extrem onzè.- Acord de col·laboració amb l'Ajuntament de Vilamacolum per a l'ús de la Biblioteca municipal**

Atès que per part de l'Alcalde de l'Ajuntament de Vilamacolum ha estat sol·licitat al nostre Ajuntament (R.E. núm. 3903/2010) que s'estudiï la possibilitat d'ampliar el servei de biblioteca que ofereix l'Ajuntament de Sant Pere Pescador als veïns de Vilamacolum, amb igualtat de condicions; i

Atès que per part del nostre Ajuntament es valora positivament aquesta iniciativa, la qual donarà una major rendibilitat d'ús a l'equipament públic de la Biblioteca municipal;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Establir un conveni de col·laboració entre el nostre Ajuntament i l'Ajuntament de Vilamacolum per tal que els veïns d'aquest municipi puguin fer ús de les instal·lacions i serveis que ofereix la Biblioteca municipal de Sant Pere Pescador, amb igualtat de condicions.

Segon.- Determinar que en aquest conveni es fixi, en contraprestació, una aportació econòmica anual de l'Ajuntament de Vilamacolum per a l'adquisició de material per a la biblioteca (llibres, DVDs, i altres) equivalent al 15% de l'import total anual que l'Ajuntament de Sant Pere Pescador destina a aquesta finalitat; percentatge que seria revisat cada dos anys en funció de les variacions en el total de la població del municipi de Vilamacolum.

Tercera.- Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

**Extrem dotzè.- Aprovació de la despesa corresponent a l'adquisició de seixanta dessuadores per a l'equip femení de voleibol del nostre municipi**

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Encomanar a l'empresa *Pintures L'Albera, S.L.* l'adquisició de seixanta dessuadores per a l'equip femení de voleibol de Sant Pere Pescador, amb la serigrafia corresponent a l'escut de l'equip, com a medi de col·laboració del nostre Ajuntament en les activitats d'aquest club esportiu.

Segon.- Aprovar la despesa corresponent a aquesta comanda, la qual importa un total de 495,60 € (Quatre-cents noranta-cinc euros amb seixanta cèntims), IVA inclòs.

Tercer.- Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 22,15 hores.

L'ALCALDE

EL SECRETARI-INTERVENTOR

Jordi Martí i Deulofeu

Josep Maria Cortada i Puig