

## **JUNTA DE GOVERN LOCAL**

### **Sessió del 26 de juliol de 2011**

**Lloc:** Saló de sessions de la Casa Consistorial

**Hora d'inici:** 21 hores

**Assistents:** Jordi Martí Deulofeu (Alcalde), Agustí Badosa Figueras, Maria Dolors Ferrer Canals (Tinents d'Alcalde).

**Oients:** Lluís Font Massot, Pere Bonavia Gummà, Blai Bahí Larios (Regidors).

**Secretari:** Josep Maria Cortada Puig.

---

### **Extrem primer.- Lectura i aprovació de l'Acta corresponent a la Junta de Govern Local del dia 12 de juliol de 2011**

Es dona lectura a l'esborrany de l'Acta corresponent a la sessió del dia 12 de juliol de 2011, la qual és aprovada sense cap mena de modificació per la totalitat dels assistents.

### **Extrem segon.- Concessió de llicències municipals d'obres**

Vistos els expedients instruïts a l'efecte i els informes emesos pel tècnic assessor municipal d'obres, la Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, acorda concedir les llicències d'obres que es relacionen a continuació condicionades a l'acompliment dels requisits següents: 1er.- El permís es concedeix salvant el dret de propietat, sens perjudici per a altri i amb subjecció a les disposicions de les ordenances municipals que li siguin aplicables i a la legislació vigent en matèria de precaucions i accidents de treball.

2on.- Les obres seran executades sota la inspecció i les indicacions dels Serveis Tècnics municipals, els quals donaran compte a l'Alcaldia de les infraccions que observin.

3er.- Tota obra realitzada que no estigui expressament indicada en aquest permís es considerarà sense llicència, per la qual cosa es procedirà de conformitat amb la legislació vigent i aplicable sobre aquest tema.

4rt.- Durant l'execució de les obres no es podrà interrompre la lliure circulació per la via pública amb dipòsits de materials, bastides ni elements anàlegs a una distància major de la que s'assenyali, tenint en compte les necessitats de les obres esmentades i les de trànsit públic. Si es creu necessari, per a la seguretat del trànsit, es construirà una tanca protectora en la forma que indicarà el tècnic municipal competent.

5è.- La concessió d'aquesta llicència no perjudica en cap cas l'autorització per a instal·lació d'activitats amb incidència mediambiental.

6è.- Les obres seran executades amb estricta subjecció als projectes aprovats i sota la direcció del tècnic que figura a l'expedient. Tota variació ulterior que s'hi pretengui introduir necessitarà la conformitat prèvia.

7è.- Els terminis per a l'execució de les obres seran els següents: Per a les obres majors.- a) Un any per començar les obres, i b) Tres anys per acabar-les; Per a les obres menors.- a) Quatre mesos per començar les obres i b) Un any per acabar-les.

8è.- En aplicació de la Llei d'Ordenació de l'Edificació, els promotors dels edificis d'habitatges tenen l'obligació de contractar una pòlissa d'assegurança per la responsabilitat civil decenal.

9è.- A l'empara de la present llicència d'obres, aquest Ajuntament es reserva el dret d'exigir al sol·licitant la introducció de modificacions a les obres o instal·lacions executades per adequar-les a l'ús o activitat escollit, de conformitat amb les prescripcions legals o reglamentàries que regulen l'activitat, tant si és innòcua com si es tracta d'una activitat compresa en els annexos de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, d'intervenció integral de l'administració ambiental, sense que es pugui exigir cap mena d'indemnització a l'Ajuntament per danys i perjudicis originats a causa de la present llicència d'obres.

10è.- Si l'ús o l'activitat a la qual es vulgui destinar l'edificació està prohibit en el planejament vigent o hi és incompatible, es denegarà la llicència o permís corresponent i/o es clausurarà, sense que es pugui exigir cap mena d'indemnització a l'Ajuntament pels danys i perjudicis originats a causa de la present llicència d'obres.

11è.- Des de l'1 de juliol fins al 15 de setembre no es poden realitzar obres a la via pública, ni d'excavació, ni de moviments de terres, ni d'obres majors en general, llevat d'acabats interiors.

12è.- Quan la llicència municipal d'obres faci referència a la realització de noves construccions, a l'ampliació, rehabilitació o reforma de construccions existents; sigui parcial o total, a la demolició o enderrocament de construccions, o a la modificació de l'ús o destí d'edificis i instal·lacions, el titular de la llicència estarà obligat a comunicar-ho al Servei de Cadastre Immobiliari de Girona.

13è.- En el supòsit que, per a la realització de les obres, sigui necessari ocupar la via pública amb maquinària, bastida o materials, haurà de sol·licitar-se la corresponent autorització municipal amb una antelació mínima de 10 dies respecte a la data d'inici de l'ocupació.

Expedient núm. 57/2011.- Al Sr. **Bruno del Fabbro** per a la construcció d'una piscina al Carrer xxxxxxxxxxxx núm. xx de la Urbanització *Bon Relax*. Condicions: a) Tenint en compte que al projecte no s'ha previst la ubicació del dipòsit que contindrà els equips de la piscina, caldrà que aquests es situïn per sota del nivell del terreny de la parcel·la (soterrats), tot respectant la distància d'un metre respecte dels límits de la parcel·la amb les parcel·les veïnes collindants; b) S'ha de presentar un aval de 757,26 € per garantir la correcta destinació dels residus d'excavació i construcció, d'acord amb el que estableix l'ordenança municipal per a la gestió de runes i terres; c) Caldrà presentar un aval de 256 €, segons l'ordenança municipal, per tal de refer els elements d'urbanització que puguin resultar malmesos per les obres; d) Per tal de poder portar a terme la devolució dels avals, caldrà presentar a l'Ajuntament els comprovants conforme la gestió dels residus d'excavació i construcció s'ha efectuat a través d'un abocador autoritzat; e) Abans de l'inici de les obres, caldrà presentar el document corresponent a la coordinació de seguretat i salut de l'obra; f) El material necessari o que s'origini amb motiu de les obres haurà de col·locar-se a l'interior de la parcel·la; g) Es recorda que, des de l'1 de juliol fins al 15 de setembre, no poden realitzar-se obres a la via pública, ni d'excavació, ni de moviments de terres, , ni d'obres majors en general, llevat d'acabats interiors.

Extrem tercer.- Comunicació de l'activitat d'aparcament col·lectiu d'ús privat a exercir per la Sra. Maria Eulàlia Valls Braut al Carrer Nord núm. 15

Atès que la Sra. Maria Eulàlia Valls Braut, amb NIF núm. xxxxxxxxxxxxxxxxx , ha comunicat a aquest Ajuntament en data 14 de juliol de 2011 (Expedient núm. 2011/4-Comunicació) l'inici de l'activitat d'aparcament col·lectiu d'ús privat al Carrer Nord núm. 15 d'aquest municipi;

Atès que la comunicació va adjuntar la documentació establerta a la Llei 20/2009, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA); i

Atès que l'enginyer tècnic municipal ha informat favorablement l'activitat, pel que fa a la documentació presentada;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- L'Ajuntament de Sant Pere Pescador es dóna per assabentat que la Sra. Maria Eulàlia Valls Braut, amb NIF núm. xxxxxxxxxxxxxx, exercirà l'activitat d'aparcament col·lectiu d'ús privat al Carrer Nord núm. 15 d'aquest municipi.

Segon.- Inscriure l'esmentada activitat en el Registre municipal d'activitats.

Tercer.- Notificar a l'interessada el present acord.

Quart.- Aprovar la liquidació de les taxes, les quals importen un total de 416,10 euros, d'acord amb el contingut de les tarifes establertes a l'Ordenança Fiscal núm. 5 de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador.

**Extrem quart.- Comunicació de l'activitat d'emmagatzematge de GLP en un dipòsit de 4 m<sup>3</sup> a exercir pel Sr. Joan Marc Poch Sabater al Carrer La Pujada del Riu núm. 2**

Atès que el Sr. Joan Marc Poch Sabater, amb NIF núm. xxxxxxxxxxxxxx, ha comunicat a aquest Ajuntament (Expedient núm. 2006/1-Comunicació) l'inici de l'activitat d'emmagatzematge de GLP en un dipòsit de 4 m<sup>3</sup> al Carrer La Pujada del Riu núm. 2 d'aquest municipi;

Atès que la comunicació va adjuntar la documentació establerta a la Llei 20/2009, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA); i

Atès que l'enginyer tècnic municipal ha informat favorablement l'activitat, pel que fa a la documentació presentada;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- L'Ajuntament de Sant Pere Pescador es dóna per assabentat que el Sr. Joan Marc Poch Sabater, amb NIF núm. xxxxxxxxxxxxxx, exercirà l'activitat d'emmagatzematge de GLP en un dipòsit de 4 m<sup>3</sup> al Carrer La Pujada del Riu núm. 2 d'aquest municipi.

Segon.- Inscriure l'esmentada activitat en el Registre municipal d'activitats.

Tercer.- Notificar a l'interessat el present acord.

Quart.- Aprovar la liquidació de les taxes, les quals importen un total de 416,10 euros, d'acord amb el contingut de les tarifes establertes a l'Ordenança Fiscal núm. 5 de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador.

**Extrem cinquè.- Concessió d'un gual permanent al Sr. Johannus G. Van Asselen per a l'entrada i sortida de vehicles de l'immoble situat al Carrer xxxxxx núm. xx**

Atesa la sol·licitud efectuada pel Sr. Johannus G. Van Asselen (R.E. núm. 1983/2011) per tal que li sigui concedit un gual permanent per a l'entrada i sortida de vehicles al garatge de la seva propietat situat al Carrer xxxxxxxxxxxx núm. xx, i

Atès que no existeix cap inconvenient per a la concessió d'allò que demana el Sr. Van Asselen;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Concedir al Sr. Johannus G. Van Asselen el gual permanent de vehicles per a l'entrada al garatge de l'immoble situat al Carrer xxxxxxxxxxxxxx núm. xx.

Segon.- Liquidar al Sr. Van Asselen les taxes que corresponguin a aquesta concessió, d'acord amb el que estableixi la corresponent Ordenança Fiscal.

Tercer.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

**Extrem sisè.- Autorització al Sr. Antoni Castellón Tur per a la col·locació de dues jardineres davant del seu establiment de clínica dental (Local 2, planta baixa del Carrer del Mar núm. 2)**

La Junta de Govern Local, a la vista de la sol·licitud formulada pel Sr. Antoni Castellón Tur (R.E. 1897/2011) i de l'informe emès pels serveis tècnics municipals, adopta el següent ACORD amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Primer.- Autoritzar al Sr. Antoni Castellón Tur la col·locació de dues jardineres de fusta davant de l'establiment de la seva titularitat, destinat a l'activitat de clínica dental, situat al Carrer del Mar núm. 2, local 2.

Segon.- La present autorització s'atorga amb la següent condició: Els serveis tècnics municipals assenyalaran a l'autoritzat el model de jardineres que ha de col·locar i la seva ubicació exacte.

Tercer.- Autoritzar l'Alcalde-President perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

**Extrem setè.- Acord per a l'obertura de l'oficina de turisme durant el període comprès entre el 12 i el 30 de setembre d'enguany**

La Junta de Govern Local, atesa la conveniència de prorrogar l'obertura de l'oficina municipal de turisme fins a finals del proper mes de setembre, adopta el següent ACORD amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Primer.- Prorrogar el contracte laboral establert amb la Sra. Catalina Berrocal Julià, en qualitat d'auxiliar de turisme adscrita a l'oficina municipal de turisme de la nostra localitat, fins a la data de 30 de setembre de 2011, amb una dedicació de mitja jornada laboral.

Segon.- Autoritzar l'Alcalde-President perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

**Extrem vuitè.- Acord per a l'adquisició de peses per a la sala de musculació del pavelló esportiu**

La Junta de Govern Local, atesa la necessitat d'equipar adequadament la sala de musculació del pavelló municipal d'esports, adopta el següent ACORD amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Primer.- Adquirir material a l'empresa *Arges Fitness* de Rubí (Barcelona) per a la pràctica d'exercicis físics amb peses a la sala de musculació del pavelló municipal d'esports pel preu de 413 € (Quatre-cents tretze euros).

Segon.- Autoritzar l'Alcalde-President perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

**Extrem novè.- Acord per a la contractació d'un servei de càtering per al menjador escolar de la Llar d'infants**

La Junta de Govern Local, atesa la conveniència de contractar un servei de càtering per al menjador escolar de la Llar d'infants i atesos els pressuposts facilitats per diverses empreses especialitzades, adopta el següent ACORD amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Primer.- Contractar amb l'empresa *Ignasi Antequera* el servei de càtering per al menjador escolar de la Llar d'infants municipals, d'acord amb la proposta de preu de 3,5 €/àpat efectuada.

Segon.- Autoritzar l'Alcalde-President perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

### Extrem desè.- **Aprovació de despeses**

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta l'ACORD d'aprovar les factures que es relacionen a continuació:

xxxxxxxxxxxxxxxx, GRATIFICACIO SERVEIS EXTRAORDINARIS	114,90 €
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, GRATIFICACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS	444,14 €
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, GRATIFICACIO HORES EXTRAORDINARIES	1.165,30 €
xxxxxxxxxxxx, GRATIFICACIÓ HORES EXTRAORDINARIES	612,90 €
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, GRATIFICACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS	772,10 €
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, GRATIFICACIO SERVEIS EXTRAORDINARIS	948,90 €
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, GRATIFICACIO SERVEIS EXTRAORDINARIS	563,55 €
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, GRATIFICACIO SERVEIS EXTRAORDINARIS	574,50 €
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, GRATIFICACIO SERVEIS EXTRAORDINARIS	574,50 €
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, GRATIFICACIO SERVEIS EXTRAORDINARIS	574,50 €
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, GRATIFICACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS	1.634,84 €
ARCADI PLA SA, CERTIF 4 VESTIDORS	34.711,67 €
GAM ENERGIA, GRU ELECTROGEN FESTA ST PERE	352,99 €
DREKA SL, CINTA BALISSAMETN I PINTURA BLAVA	472,00 €
FORMIGONS CURANTA, FORMIGO CARRERS CLUB NAUTIC	345,15 €
ENDESA, POL: 40034242574 ENLLUMENAT C.ESCOLES	74,78 €
ENDESA, POL: 40035153006 BOMBA DEPURADORA MAS SOPES	20,33 €
ENDESA, PÒL: 401680244 BOMBA DEPURADORA MAS SOPES	451,72 €
ENDESA, POL:401680206 ENLLUMENAT C. ESCOLES	334,53 €
ENDESA, POL: 401655116 SALA NOVA	421,72 €
ENDESA, POL: 401805007 ENLLUEMANT AV EMPORDA	929,27 €
ENDESA, POL: 401659957 MOTOR AV EMPORDA	325,94 €
ENDESA, POL: 40034125017 ANTIC ESCORXADOR	8,81 €
ENDESA, POL: 40034331420 CONSULTORI	86,56 €
LLOGUERS POUS SL, ESCENARI I CADIRES FESTA MAJOR	3.284,53 €
ENDESA, POL: 40034346736 ESTACIO BOMBEIG LA CAPELLA	18,87 €
ENDESA, POL: 40035551908 ENLLUMENAT CLUB NAUTIC	18,68 €
ENDESA, POL: 40034125469 ESCOLA	25,49 €
TEXTIL GALLEGO, TELA BLAVA I VERMELLA MERCAT + TRIADLO	96,85 €
REBELIONS, NIT JOVE FESTA SANT PERE	350,00 €
FUNDICIO DUCTIL BENITO, REPARA PILONA	1.039,82 €
CORREOS, FACTURACIO MES DE JUNY	332,09 €
LITH GRAFIQUES, 150*2 CARELLS AGENDA JULIOL I AGOST	382,32 €
LITH GRAFIQUES, SOBRES AJUNTAMENT	705,64 €
LITH GRAFIQUES, 75 CARTELLS I 1000 FULLETS ST PERE	393,88 €
FUNDICIO DUCTIL BENITO, 2 JARDINERES FERRO	387,75 €

FUNDICIO DUCTIL BENITO, 5 COMANDAMENTS PILONA	206,50 €
STOP PLAGUES, CAPTURA DE COLOMS 01-04-2011 A 2012	5.392,60 €
STOP PLAGUES, INSTAL.LA XARXES CAMPANAR	4.696,40 €
CLIP, SERVEI SONORITZACIO CONCERT DIA 02-07 FESTA ST PERE	2.360,00 €
ITEC, BASE DE DADES PREUS 2011 TECNICS	318,60 €
INSTAL.LACIONS EMPORDA SC, MATERIAL ENLLUMENAT JUNY	4.800,84 €
TELEFONICA DE ESPAÑA SA, TELEF: 972520298 ALARMA AJUNTAMENT	18,34 €
TELEFONICA, TELEF 972550153 ASCENSOR CASAL	17,08 €
SPORT I SALVAMENT SLU, 50% SERVEI VIGILANCA PLATJA	52.544,61 €
ASCENSORS SERRASA, REVISIO 3R TRIM AJUNTAMENT	293,34 €
MUSICS DE GIRONA SCCL. ACTUA BANANNA BEACHE 13-07	1.888,00 €
LITH GRAFIQUES, 150 CARTELLS FESTIVAL MUSICA	188,56 €
E.S SANCHEZ MUÑOZ SA, GASOIL B JUNY	692,18 €
SERVICENTRE, TRACTAMETN ARBRAT	366,51 €
SERVICENTRE, MATERIAL CLORURO CALCIO	590,00 €
JOSEP MA NAVARRA XARLES, MATERIAL ENLLUMENAT MAIG	2.371,97 €
SGAE, TAXES 2010 DE JULIOL A DESEMBRE	1.751,00 €
SGAE, TAXES FESTA SANT SEBASTIA 2011	1.783,65 €
CREU ROJA DE FIGUERES, AMBULANCIA FESTA SANT PERE P	129,80 €
PINTURES BENET ROIG, REPARA ACCIDENT GRUA MUNICIPAL	68,44 €
CAN PETIT MENGOL, COQUES DE SANT JOAN	445,00 €
ENDESA, POL: 40034646889 CTRA CASTELLO-SECTOR BON PREU	124,16 €
ENDESA, POL: 40034613961 LA RAJOLERIA ESTACIO BOMBEIG	256,66 €
ENDESA, POL: 40034121046 ENLLUMENAT CTRA CASTELLO	43,87 €
ENDESA, POL: 40034125154 4 VENTS	18,15 €
ENDESA, POL: 401805064 ENLLUMENAT CAMP DEL CLOS	511,88 €
COPISTERIA ESTEVE SL, 1000 TRIPTICS KITE SURF	287,00 €
JAUEM ISACH SALA, LIMITADOR ALÇADA I TAPA REGISTRE	125,08 €
AQUALIA, CAMIO RATA 4 VENTS I BON RELAX 08-07-20111	708,39 €
POLYCLIN, 2 CABINES WC FESTA SANT PERE	460,20 €
ENDESA, POL. 40034124510 MOTOR C. SANT ANTONI	5,96 €
ENDESA, POL. 401656635 BOMBA AIGUA C. ALBERA	1.761,09 €
ENDESA, POL: 401796160 ENLLUMENAT PL MAJOR	535,12 €
ENDESA, POL: 401796331 LA CAPELLA ENLLUMENAT	308,56 €
FRAQUE SL, BOSSES ESCOMBRARIES	382,32 €
ELS FOGONS DE LA PLAÇA, CONVIT CONCERT DIA 16-07	257,00 €
PARQUES Y JARDINES FABREGAS, 7 JARDINERES C. GIRONA	1.202,56 €
CEPSA, GAS PIS 4 VENTS	11,01 €
RETOLS EMPORDA, VINIL ADHESIU I BANDEROLES BUS	320,02 €
JORDI MARTI DEULOFEU, VIATGE BARCELONA 22-07 FMC	94,19 €
YOLANDA CASTELLANO GARRIGA, MANTENIMENT I TONIFICACIO JULIOL	210,00 €
UNIVERSAL GAS WORKS, GAS PAVELLO JULIOL	11,58 €
MAQUINARIA AGRICOLA JOFERCAN SL, REPARA RODA GRUA	60,26 €
VODAFONE, TELEFONS DEPENDENCIES MUNICIPALS JULIUOL	60,77 €
ELS FOGONS DE LA PLAÇA, BEGUDES FLAMA CANIGO	88,00 €
MULTISERVEIS CLARANA SL, PLATJA-AIGUA PARC RIU I ALTRES	1.887,41 €

VODAFONE, TELEFONS DEPENDENCIES MUNICIPALS JULIOL	894,70 €
DISBOSCH, PAPER CAMILLA DISPENSARI	31,32 €
VODAFONE, TELEFON DEPENDENCIES MUNICIPALS JULIOL	260,45 €
CONSELL COMARCAL ALT EMPORDA, ABOCADOR	13.393,25 €

No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 23 hores.

L'ALCALDE PRESIDENT

EL SECRETARI INTERVENTOR

Jordi Martí i Deulofeu

Josep Maria Cortada Puig