

Ref. 24/2011

JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió del 29 de novembre de 2011

Lloc: Saló de sessions de la Casa Consistorial

Hora d'inici: 21,15 hores

Assistents: Jordi Martí Deulofeu (Alcalde), Agustí Badosa Figueras (Tinent d'Alcalde).
Disculpen la seva absència la Sra. Maria Dolors Ferrer Canals i la Sra. Ana Isern Font (Tinents d'Alcalde).

Oients: Lluís Font Massot, Pere Bonavia Gummà, Blai Bahí Larios (Regidors).

Secretari: Josep Maria Cortada Puig.

Extrem primer.- Lectura i aprovació de l'esborrany de l'Acta corresponent a la sessió del dia 15 de novembre de 2011

Es dona lectura a l'esborrany de l'Acta corresponent a la sessió del dia 15 de novembre de 2011, la qual és aprovada sense cap mena de modificació per la totalitat dels assistents.

Extrem segon.- Concessió de llicències municipals d'obres

Vistos els expedients instruïts a l'efecte i els informes emesos pel tècnic assessor municipal d'obres, la Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, acorda concedir les llicències d'obres que es relacionen a continuació condicionades a l'acompliment dels requisits següents: 1er.- El permís es concedeix salvant el dret de propietat, sens perjudici per a altri i amb subjecció a les disposicions de les ordenances municipals que li siguin aplicables i a la legislació vigent en matèria de precaucions i accidents de treball.

2on.- Les obres seran executades sota la inspecció i les indicacions dels Serveis Tècnics municipals, els quals donaran compte a l'Alcaldia de les infraccions que observin.

3er.- Tota obra realitzada que no estigui expressament indicada en aquest permís es considerarà sense llicència, per la qual cosa es procedirà de conformitat amb la legislació vigent i aplicable sobre aquest tema.

4rt.- Durant l'execució de les obres no es podrà interrompre la lliure circulació per la via pública amb dipòsits de materials, bastides ni elements anàlegs a una distància major de la que s'assenyali, tenint en compte les necessitats de les obres esmentades i les de trànsit públic. Si es creu necessari, per a la seguretat del trànsit, es construirà una tanca protectora en la forma que indicarà el tècnic municipal competent.

5è.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja en cap cas l'autorització per a instal·lació d'activitats amb incidència mediambiental.

6è.- Les obres seran executades amb estricta subjecció als projectes aprovats i sota la direcció del tècnic que figura a l'expedient. Tota variació ulterior que s'hi pretengui introduir necessitarà la conformitat prèvia.

7è.- Els terminis per a l'execució de les obres seran els següents: Per a les obres majors.- a) Un any per començar les obres, i b) Tres anys per acabar-les; Per a les obres menors.- a) Quatre mesos per començar les obres i b) Un any per acabar-les.

8è.- En aplicació de la Llei d'Ordenació de l'Edificació, els promotors dels edificis d'habitatges tenen l'obligació de contractar una pòlissa d'assegurança per la responsabilitat civil decenal.

9è.- A l'empara de la present llicència d'obres, aquest Ajuntament es reserva el dret d'exigir al sol·licitant la introducció de modificacions a les obres o instal·lacions

executades per adequar-les a l'ús o activitat escollit, de conformitat amb les prescripcions legals o reglamentàries que regulen l'activitat, tant si és innòcua com si es tracta d'una activitat compresa en els annexos de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, d'intervenció integral de l'administració ambiental, sense que es pugui exigir cap mena d'indemnització a l'Ajuntament per danys i perjudicis originats a causa de la present llicència d'obres.

10è.- Si l'ús o l'activitat a la qual es vulgui destinar l'edificació està prohibit en el planejament vigent o hi és incompatible, es denegarà la llicència o permís corresponent i/o es clausurarà, sense que es pugui exigir cap mena d'indemnització a l'Ajuntament pels danys i perjudicis originats a causa de la present llicència d'obres.

11è.- Des de l'1 de juliol fins al 15 de setembre no es poden realitzar obres a la via pública, ni d'excavació, ni de moviments de terres, ni d'obres majors en general, llevat d'acabats interiors.

12è.- Quan la llicència municipal d'obres faci referència a la realització de noves construccions, a l'ampliació, rehabilitació o reforma de construccions existents; sigui parcial o total, a la demolició o enderrocament de construccions, o a la modificació de l'ús o destí d'edificis i instal·lacions, el titular de la llicència estarà obligat a comunicar-ho al Servei de Cadastre Immobiliari de Girona.

13è.- En el supòsit que, per a la realització de les obres, sigui necessari ocupar la via pública amb maquinària, bastida o materials, haurà de sol·licitar-se la corresponent autorització municipal amb una antelació mínima de 10 dies respecte a la data d'inici de l'ocupació.

Expedient núm. 92/2011.- A la Sra. **Rosa Ortega Vergillos** per canviar la barra del bar de l'establiment situat al Carrer XXXXXXXX núm. XX. Condicions: Cal aportar una fiança de 120 € per garantir la correcta destinació dels residus de construcció i enderroc, d'acord amb l'ordenança municipal per a la gestió de runes i terres.

Extrem tercer.- Atorgament de la llicència per exercir l'activitat de club nàutic a l'entitat Club Nàutic Sant Pere Pescador, S.L.

Atès que el nostre Ajuntament ha instruït l'expedient promogut per l'entitat *Club Nàutic Sant Pere Pescador*, amb NIF XXXXXXXX, per a l'adequació al règim de llicència ambiental d'una activitat de club nàutic, ubicada a XXXXXXXXXXXX. del terme municipal de Sant Pere Pescador (Exp. 2/II.2/2010);

Atès que aquesta activitat està inclosa a l'annex II.2 del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental i s'adapten els seus annexos, modificat pel Decret 143/2003, de 10 de juny;

Atès el que disposa la Disposició Transitòria Primera, 1 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, pel que fa als procediments iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta llei;

Atès que el Departament de Salut i la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments han emès els corresponents informes;

Atès que, en data 4 de novembre del 2010, la Secretaria General del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Peca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya va resoldre atorgar al *Club Nàutic Sant Pere Pescador* una concessió per 15 anys prorrogables del domini públic de 1,02 ha de la forest núm. 91 del Catàleg de forests d'utilitat pública de Girona per a la renovació de l'autorització del port esportiu al marge dret del riu Fluvià, previ informe emès en data de 5 de març de 2010 per part de l'àrea de medi natural dels serveis territorials a Girona del Departament de Medi Ambient;

Atès que aquesta concessió d'ocupació no regula els usos i les activitats que es poden desenvolupar en l'àmbit fluvial i que, d'acord amb l'esmentat informe de data 5 de març de 2010, s'ha de tenir present que tant per part de l'Agència Catalana de l'Aigua com per part del Pla especial dels Aiguamolls de l'Empordà, i posterior desenvolupament, es recomana que les instal·lacions i les activitats tendeixin a minimitzar els impactes sobre l'àmbit fluvial;

Atès que d'acord amb la resolució de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i el Mar del Ministeri de Medi Ambient de data 8 de novembre de 2011, per la qual s'aprova l'atermenament dels bens de domini públic marítim terrestre del darrer tram del Riu Fluvià, els amarradors del club nàutic i algun dels elements de suport dels mateixos es troben inclosos dins la zona de servitud marítima-terrestre; i

Atès l'informe favorable de l'enginyer tècnic assessor municipal de data 15 de novembre de 2011;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Atorgar a l'entitat *Club Nàutic Sant Pere Pescador*, amb NIFXXXXXXXX, la llicència per exercir l'activitat de CLUB NÀUTIC a l'indret situat a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX d'aquest municipi, d'acord amb les següent condicions:

1ª.- L'execució de les correccions indicades a l'informe de verificació de seguretat en cas d'incendi i a l'informe de la Direcció General de Prevenció d'incendis que tot seguit es transcriu:

Cal adoptar les mesures correctores que s'assenyalen a l'informe de verificació de l'avaluació ambiental i a l'informe de verificació de seguretat en cas d'incendis, així com les indicades a l'informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'incendis i Salvaments de data 12 d'agost de 2010 que tot seguit es transcriuen, en els terminis que en cada cas s'indiquen:

1. *Garantir la sectorització entre el sector 1 i el sector 2 a través de portes EI 15-c5, com a mínim del vestíbul d'independència (3 mesos).*
2. *Garantir la sectorització del magatzem 3 a través dels passos d'instal·lacions existents al forjat (12 mesos).*
3. *Instal·lar la senyalització de recorreguts i sortides d'evacuació.*
4. *Completar l'enllumenat d'emergència per garantir 1 lux en els recorreguts d'evacuació i 5 lux en els equips de protecció contra incendis (3 mesos).*
5. *Completar el nombre d'extintors per tal de garantir 15 metres de distància des de qualsevol punt de l'activitat a un extintor (12 mesos).*
6. *Realitzar i dur a la pràctica el pla d'emergència (3 mesos).*
7. *Adequar les escales per tal que les portes d'accés a aquestes no obrin per sobre dels seus graons (12 mesos).*

2ª.- El titular és responsable de l'execució de les correccions esmentades a la condició primera en els terminis corresponents i de mantenir les condicions de seguretat en cas d'incendis establertes per la legislació aplicable. En el cas que el titular no executi les correccions o bé no ho faci conforme al programa presentat, es considerarà que l'activitat no compleix amb la legislació aplicable i podrà donar lloc al procediment sancionador oportú.

3ª.- El titular haurà d'efectuar els controls periòdics establerts.

4ª.- L'activitat podrà ser objecte d'inspecció en qualsevol moment.

5ª.- Es condiona l'efectivitat de la llicència a l'acreditació de l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la mateixa mitjançant la presentació del corresponent certificat del compliment dels requisits exigibles a través de control inicial realitzat per una entitat col·laboradora de l'Administració.

6ª.- Qualsevol canvi en l'exercici de l'activitat respecte al projecte presentat haurà de ser comunicat a l'Ajuntament. Aquesta comunicació haurà d'anar acompanyada de la valoració de la naturalesa del canvi esmentat.

7ª.- Caldrà revisar la llicència ambiental atorgada a l'establiment, en els aspectes mediambientals, en el termini de vuit anys, llevat que es produeixin abans canvis substancials en el mateix que obliguin a la tramitació d'una nova llicència o que s'incorri en algun dels supòsits de revisió anticipada recollits a l'article 67 del Decret 136/99. Aquesta es materialitzarà amb la presentació d'una avaluació ambiental verificada davant l'Ajuntament.

8ª.- La present llicència no inclou els usos i les activitats que es puguin desenvolupar en l'àmbit fluvial.

Segon.- Aprovar la liquidació de les taxes, les quals importen un total de 613,10 euros (Sis-cents tretze euros amb deu cèntims), d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 5 d'aquest Ajuntament.

Extrem quart.- Acord de petició d'una pòlissa de crèdit a l'entitat *Caixabank*, SA per tal de cobrir les necessitats puntuals de tresoreria durant l'exercici pressupostari 2012

Atesa la previsió realitzada pels serveis econòmics del nostre Ajuntament de possibles desajustos entre els pagaments a realitzar durant l'exercici pressupostari 2012 i els ingressos corrents;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Efectuar a *Caixabank*, S.A., sucursal de Sant Pere Pescador, la petició perquè porti a terme al nostre Ajuntament l'oferta per a la subscripció d'una pòlissa de crèdit d'un màxim de 350.000,00 € (Tres-cents cinquanta mil euros), durant el període comprès entre el 1 de gener de 2012 i el 31 de desembre de 2012.

Segon.- Autoritzar l'Alcalde President perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

Extrem cinquè.- Sol·licitud de subvenció dins de la convocatòria de Plans d'ocupació del Servei d'Ocupació de Catalunya

Atès que per part del *Servei d'Ocupació de Catalunya* s'ha efectuat una convocatòria de subvencions per a la contractació de persones aturades que hagin exhaurit la prestació o el subsidi d'atur, mitjançant plans d'ocupació adreçats a entitats locals; i

Atès que, per part del nostre Ajuntament, s'ha vist la conveniència de sol·licitar una subvenció, en el marc de la referida convocatòria, per a la contractació d'un peó de jardineria durant 6 mesos;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Sol·licitar al *Servei d'ocupació de Catalunya* la concessió d'una subvenció per contractar un peó de jardineria dins de la convocatòria 2011 per a la contractació de persones aturades que hagin exhaurit la prestació per desocupació o el subsidi d'atur programa

Segon.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució del present acord.

Extrem sisè.- Proposta per a l'adquisició dels programes de registre electrònic de factures i de gestió d'expedients a l'empresa ABSIS amb la finalitat que siguin operatius a partir del proper exercici econòmic

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Adquirir a l'empresa ABS Informàtica SL, les llicències corresponents als programes que es detallen a continuació:

- ▲ Actes/Acords/Resolucions. Registre Entrada i Sortida Web. Preu total de les llicència 1.079,40 € (Iva no inclòs)
- ▲ Registre de factures i propostes de despeses. Preu de les llicències 936,00 € i 1.116,00 € respectivament (Iva no inclòs)

Segon.- Aprovar el preu de contractació de les esmentades llicències per un import total de 3.131,40 € (Tres mil cent trenta-un euros amb quaranta cèntims), IVA no inclòs.

Tercer.- Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots els actes i gestions que siguin necessaris a l'execució del present acord.

Extrem setè.- Aprovació de les Bases reguladores que han de regir el procés selectiu per a la funcionarització de la plaça de tècnic de grau mig inclosa a la plantilla de personal laboral

Atès que el Ple municipal, en data d'avui, ha acordat l'aprovació inicial de la modificació puntual de la plantilla de personal per tal de reconvertir en plaça de funcionari la plaça laboral corresponent a la sots-escala de tècnic de grau mig, grup A2, nivell 19; i

Atès que per part dels serveis jurídics municipals han estat elaborades les bases reguladores del procés selectiu per a la funcionarització de l'esmentada plaça;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprovar les bases reguladores del procés selectiu per a funcionarització de la plaça de tècnic de grau mig, grup A2, nivell 19, de la plantilla de personal laboral d'aquest Ajuntament.

Segon.- Convocar el procediment selectiu per a la provisió d'aquesta plaça de funcionari ; tot establint que les Bases i la convocatòria d'aquesta plaça es publiquin al *Butlletí Oficial de la Província* i al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*.

Tercer.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem vuitè.- Aprovació de despeses

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta l'ACORD d'aprovar les factures que es transcriuen a continuació:

<u>Proveïdor/Concepte</u>	<u>Import</u>
XXXXXXXXXXXX, GRATIFICACIO SERVEIS EXTRAORDINARIS	83,85 €
XXXXXXXXXXXX, GRATIFICACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS	103,52 €
XXXXXXXXXXXX, GRATIFICACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS	284,80 €
XXXXXXXXXXXX, GRATIFICACIO SERVEIS EXTRAORDINARIS	284,80 €
XXXXXXXXXXXX, GRATIFICACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS	113,92 €
XXXXXXXXXXXX, GRATIFICACIO HORES EXTRAORDINARIES	34,65 €
XXXXXXXXXXXX, GRATIFICACIO SERVEIS EXTRAORDINARIS	58,95 €
XXXXXXXXXXXX, GRATIFICACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS	146,78 €
REGISTRE DE LA PROPIETAT, BUSQUES RECAPTACIO	312,05 €
CARME VICH PASCUAL, 16% COORDINACIO VESTUARIS	398,72 €
CARME VICH PASCUAL, 16% DIRECCIO OBRA VESTUARIS	1.786,66 €

PAPER TISORES PAPERERIA-MATERIAL QUINA AMPA	30,55 €
ASSESSORIA PAGES, LIQUIDACIO IVA CAMPINGS	207,94 €
TELEFONICA DE ESPAÑA SA, TELEF: 972550153 ASCENSOR CASAL	17,08 €
TELEFONICA DE ESPAÑA SA, TELEF: 972520298 ALARMA AJUNTAMENT	17,88 €
CORREOS Y TELEGRAFOS, FACTURACIO MES D'OCTUBRE	341,01 €
BONPREU, PANERA QUINA ASSOCIACIO JUBILATS	28,53 €
FRAQUE SL, MATERIAL NETEJA DEPENDENCIES MUNICIPALS	348,69 €
AECG DE CATALUNYA CONTRA EL CANCER, SUBVENCIO	150,00 €
JOAN BIGAS DE LLOBET, HONORARIS	224,20 €
EL CELLER DE CAN SERRA, DIANR ALCALDE REGISORS TURISME	89,59 €
BELTRAN RAMIREZ, AIGUA AJUNTAMENT	28,03 €
CONSELL COMARCAL ALT EMPORDA, ABOCADOR OCTUBRE	6.848,37 €
CENTRE MEDIC HOLISTIC, IOGA CASAL OCT	210,00 €
VODAFONE, BLACKBERRIS REGIDORS	208,25 €
VODAFONES, TELEFONS DEPENDÈNCIES MUNICIPALS	2.173,05 €
JOAN ANDREU FUSTER, CANVI VIDRE ESCOLA	83,25 €
JOAN ANDREU FUSTER, FUSTA ENCOFRAR	11,80 €
JOAN ANDREU FUSTER SL, FUSTA PLASTIFICADA FUTBOL	55,70 €
CARVERD JARDINS SC, TREBALLS JARDINERIA LLAR INFANTS	1.318,65 €
CEPSA, GAS 4 VENTS PIS	12,56 €
JORDI MARTI DEULOFEU, 2 VIATGES GIRONA DIA 22-11	37,15 €
ENDESA, POL: 401805007 AV EMPORDA ENLLUMENAT	1.635,39 €
ENDESA, POL: 401659957 MOTOR AV EMPORDA	341,96 €
ENDESA, POL: 401680244 BOMBA MAS SOPES	332,10 €
ENDESA, POL: 401656654 CAMP DE FUTBOL	335,77 €
MARC PERXAS, VIATGE GIRONA TROFEUS	17,00 €
CREU ROJA DE FIGUERES, TRANSPORT ADAPTAT SET-OCT	544,68 €
FERRE OJEDA, ASSEGURANÇA ZODIAC VIGILANT RIUS	158,58 €
MATERIALS SANT PERE SL, MATERIAL BRIGADA 15-11	88,55
MATERIALS SANT PERE SL, ADHESIU ELECTRIC PERILL	16,28
MATERIALS SANT PERE, S.L. AGUAPLAST MASILLA	5,04
MATERIAL SANT PERE SL, MATERIAL GUARDERIA	23,23
MATERIALS SANT PERE SL, BRIGADA SERFEIS DEL POBLE	229,79
MATERIALS SANT PERE SL, CINTA AILLANT PAVELLO	2,12
MATERIALS SANT PERE SL, VESTIT AIGUA BRIGADA	9,7
MATERIALS SANT PERE SL, DISPENSARI FINS 15-11-2011	5,42
MATERIALS SANT PERE SL, TOPE CAMP FUTBOL 15-11-11	24,07
FRANCISCA PRESAS QUINTA, LLOGUER MAGATZEM NOV	236
XALOC, CURS CARME VICH PASCUAL	25
ENDESA, ENLLUMENAT POL: 40034242574	219,2
ENDESA, POLIÇA 40034125644 CORREUS	22,66
ENDESA, POLIÇA 40034644941 SERV SOCIALS	62,07
ENDESA, POLISSA 40034331420, CONSULTORI	74,58
ENDESA, POLISSA 40034346736, BOMBA LA CAPELLA	139,29
ENDESA, POLISSA 401656635, BOMBA ALBERA	2.424,16
ENDESA, POLISSA 40035153006 BOMBA MAS SOPES	9.202,71

ENDESA, POLISSA 40035551908 ENLLUMENAT CLUB NAUTIC	2.456,19
ENDESA, POLISSA 401655116 SALA NOVA	456,86
ENDESA, POLISSA 401805064 ENLLUMENAT CAMP DEL CLOS	895,14
ENDESA, POLISSA 401680206 ENLLUMENAT ESCOLA	362,41
ENDESA, POLISSA 401656654 CAMP DE FUTBOL	335,77
ENDESA, POLISSA 401805007 ENLLUMENAT AV EMPORDA	1.635,39
ENDESA, POLISSA 401659957 AV. EMPORDA	341,96
ENDESA, POLISSA 401680244 BOMBA MAS SOPAS	332,1
GROS MERCAT, MERCAT DE NADAL I NETEJA	118,82
CATERORI TALLER DE LLETRA, HORA CONTE BIBLIOTECA	236
JAUME ISACH SALA, MANTENIMENT PORTES CAMP DE FUTBOL	110,92
FUSTERIA RAMON PAGES I FERRER	291,46
PLANAS MAQUINARIA I SERVEIS SLU, MANTENIMENT MOTOSERRA	58,29
AEROBIC&FITNESS, MATERIAL PAVELLO	874,03
MULTISERVEIS CLARANA, S.L. RASA CAMP DE FUTBOL RUNA	3.679,24
MULTISERVEIS CLARADA SL,NETEJAR	795,32

No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 23 hores.

L'ALCALDE PRESIDENT

EL SECRETARI-INTERVENTOR

Jordi Martí i Deulofeu

Josep Maria Cortada Puig