

## **JUNTA DE GOVERN LOCAL**

### **Sessió del 12 de desembre de 2011**

**Lloc:** Saló de sessions de la Casa Consistorial

**Hora d'inici:** 21 hores

**Assistents:** Jordi Martí Deulofeu (Alcalde), Agustí Badosa Figueras, Maria Dolors Ferrer Canals, Ana Isern Font (Tinents d'Alcalde).

**Oients:** Lluís Font Massot, Blai Bahí Larios, Pere Bonavia Gummà (Regidors).

**Secretària:** Elisabet Trias Font.

---

### **Extrem primer: Lectura i aprovació de l'Acta corresponent a la Junta de Govern Local del dia 29 de novembre de 2011**

Es dona lectura a l'esborrany de l'Acta corresponent a la sessió del dia 29 de novembre de 2011, la qual és aprovada sense cap mena de modificació per la totalitat dels assistents.

### **Extrem segon : Concessió de llicències municipals d'obres**

Vistos els expedients instruïts a l'efecte i els informes emesos pel tècnic assessor municipal d'obres, la Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, acorda concedir les llicències d'obres que es relacionen a continuació condicionades a l'acompliment dels requisits següents:

1er.- El permís es concedeix salvant el dret de propietat, sens perjudici per a altri i amb subjecció a les disposicions de les ordenances municipals que li siguin aplicables i a la legislació vigent en matèria de precaucions i accidents de treball.

2on.- Les obres seran executades sota la inspecció i les indicacions dels Serveis Tècnics municipals, els quals donaran compte a l'Alcaldia de les infraccions que observin.

3er.- Tota obra realitzada que no estigui expressament indicada en aquest permís es considerarà sense llicència, per la qual cosa es procedirà de conformitat amb la legislació vigent i aplicable sobre aquest tema.

4rt.- Durant l'execució de les obres no es podrà interrompre la lliure circulació per la via pública amb dipòsits de materials, bastides ni elements anàlegs a una distància major de la que s'assenyali, tenint en compte les necessitats de les obres esmentades i les de trànsit públic. Si es creu necessari, per a la seguretat del trànsit, es construirà una tanca protectora en la forma que indicarà el tècnic municipal competent.

5è.- La concessió d'aquesta llicència no perjudica en cap cas l'autorització per a instal·lació d'activitats amb incidència mediambiental.

6è.- Les obres seran executades amb estricta subjecció als projectes aprovats i sota la direcció del tècnic que figura a l'expedient. Tota variació ulterior que s'hi pretengui introduir necessitarà la conformitat prèvia.

7è.- Els terminis per a l'execució de les obres seran els següents: Per a les obres majors.- a) Un any per començar les obres, i b) Tres anys per acabar-les;

Per a les obres menors.- a) Quatre mesos per començar les obres i b) Un any per acabar-les.

8è.- En aplicació de la Llei d'Ordenació de l'Edificació, els promotors dels edificis d'habitatges tenen l'obligació de contractar una pòlissa d'assegurança per la responsabilitat civil decenal.

9è.- A l'empara de la present llicència d'obres, aquest Ajuntament es reserva el dret d'exigir al sol·licitant la introducció de modificacions a les obres o instal·lacions executades per adequar-les a l'ús o activitat escollit, de conformitat amb les prescripcions legals o reglamentàries que regulen l'activitat, tant si és innòcua com si es tracta d'una activitat compresa en els annexos de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, d'intervenció integral de l'administració ambiental, sense que es pugui exigir cap mena d'indemnització a l'Ajuntament per danys i perjudicis originats a causa de la present llicència d'obres.

10è.- Si l'ús o l'activitat a la qual es vulgui destinar l'edificació està prohibit en el planejament vigent o hi és incompatible, es denegarà la llicència o permís corresponent i/o es clausurarà, sense que es pugui exigir cap mena d'indemnització a l'Ajuntament pels danys i perjudicis originats a causa de la present llicència d'obres.

11è.- Des de l'1 de juliol fins al 15 de setembre no es poden realitzar obres a la via pública, ni d'excavació, ni de moviments de terres, ni d'obres majors en general, llevat d'acabats interiors.

12è.- Quan la llicència municipal d'obres faci referència a la realització de noves construccions, a l'ampliació, rehabilitació o reforma de construccions existents; sigui parcial o total, a la demolició o enderrocament de construccions, o a la modificació de l'ús o destí d'edificis i instal·lacions, el titular de la llicència estarà obligat a comunicar-ho al Servei de Cadastre Immobiliari de Girona.

13è.- En el supòsit que, per a la realització de les obres, sigui necessari ocupar la via pública amb maquinària, bastida o materials, haurà de sol·licitar-se la corresponent autorització municipal amb una antelació mínima de 10 dies respecte a la data d'inici de l'ocupació.

Expedient núm.89/2011.- Al Sr **Josep Maria Poch Sabater**, l'actuació sol·licitada consisteix en adequar un local actualment buit i sense acabats, al carrer xxxxxxxxxx. Les obres que descriu el projecte consisteixen en la construcció d'un bany, sostre de pladur, instal·lació elèctrica i de fontaneria, fusteria exterior, paviments, pintura. Condicions:

1. Cal presentar un aval de 256,00 € per a refer els elements d'urbanització en cas de resultar malmesos.
2. Cal aportar una fiança de 120,00 € per a garantir la correcta destinació del residu de construcció i enderroc d'acord amb l'Ordenança Municipal per a la gestió de runes i terres. Es concedeix aquesta llicència només per a les obres esmentades en la sol·licitud.
3. S'ha de garantir mesures de seguretat per a la via pública en la reparació de façana i ampits.

4. Per a pintar la façana amb bastida i col·locar contenidors o sacs a la via pública, cal sol·licitar llicència de via pública.

Expedient núm. 93/2011.- A **Càmping l'Àmfora**, sol·licita llicència d'obres per a la substitució de parcel·les existents per 10 mòbil home. Les obres consisteixen en la construcció d'uns elements de suport de cassetons prefabricats de formigó i la connexió d'aquests a les instal·lacions d'aigua, llum i sanejament del càmping.

No es fan obres d'urbanització dels accessos ni l'entorn. Es tracten d'instal·lacions desmuntables. Les característiques dels mòbil home, són les següents: Acabat tipus panell sandwich amb acabat de melamina, estructura de fusta massissa, també de pi, les obertures són amb PVC, les dimensions exteriors de cada mòbil home són: 6,24mts x 3,93mts = 24,52m<sup>2</sup>, terrassa de 7,35m<sup>2</sup>

Expedient núm. 95/2011.- A **Càmping l'Àmfora**, les obres sol·licitades consisteixen en l'obertura de rasa de 40 metres per tal de reparar les canonades de desaigua i rasa de 30 metres per tal de canviar la canonada de xarxa d'aigua. Condicions: a) Cal presentar un aval de 120,00 € per a realitzar la correcta gestió dels residus d'excavació.

Expedient núm. 96/2011.- A **Càmping Car SL**, es sol·licita llicència per a revestir, 1.000m<sup>2</sup> amb lames de fusta de pi tractada, l'edificació principal del càmping, on hi ha la recepció i porxo d'accés al càmping. Es tracta d'una actuació de manteniment de façana actuant pel damunt de l'arrebossat i pintat que hi havia i que estava bastant degradat. Condicions: a) Es concedeix aquesta llicència només per a les obres i superfície esmentades en la sol·licitud.

#### Extrem tercer.- **Concessió gual permanent al Senyor Ramon Costa Dalmau.**

Atesa la sol·licitud efectuada pel Senyor Ramon Costa Dalmau per tal que li sigui concedit un gual permanent per a l'entrada i sortida de vehicles al garatge de la seva propietat situat alxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, i

Atès que no existeix cap inconvenient per a la concessió d'allò que demana el Senyor Ramon Costa;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Concedir al Senyor Ramon Costa Dalmau el gual permanent de vehicles per a l'entrada al garatge de l'immoble situat al Carrer xxxxxxxxxxxxxxx.

Segon.- Liquidar al Senyor Ramon Costa Dalmau les taxes que corresponguin a aquesta concessió, d'acord amb el que estableixi la corresponent Ordenança Fiscal.

Tercer.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

#### Extrem quart: **Aprovació de la certificació núm. 8 i darrera del Projecte de vestidors del camp municipal d'esports.**

La Junta de Govern Local, a la vista de la certificació núm. 8 corresponent a l'obra de construcció dels vestidors del camp municipal d'esports de Sant Pere Pescador, la qual ha estat presentada per l'empresa adjudicatària *Arcadi Pla, S.A.* i conformada per la Tècnica Directora de les mateixes Sra. Carme Vich Pascual, adopta el següent ACORD, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Primer.- Aprovar la certificació d'obres núm. 8 corresponent al Projecte de construcció dels vestidors del camp municipal d'esports, la qual importa un total de 85.172,69 € (vuitanta-cinc mil cent setanta-dos euros amb seixanta-nou centims).

Segon.- Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

**Extrem cinquè: Proposta per a la implantació de les llicències del registre electrònic de factures i de gestió d'expedients a l'empresa ABSIS amb la finalitat que siguin operatius a partir del proper exercici econòmic.**

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Encomanar a l'empresa ABS Informàtica SL, la implantació dels programes de gestió interna de l'administració que es relacionen a continuació:

- ▲ Gestió d'Expedients.
- ▲ Actes i Acords.
- ▲ Registre d'entrada i Sortida web.
- ▲ Registre de Factures.

Segon.- Aprovar el preu mig hora (sense IVA) d'implantació de 65 €/h, quan el servei es realitzi des de l'empresa via online, i de 700 €/dia quan el servei es realitzi al mateix Ajuntament.

Tercer.- Sol·licitar a l'empresa ABS Informàtica SL, un detall setmanal de les hores invertides en la implantació del projecte, que haurà de remetre puntualment als serveis econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador.

Quart.- Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots els actes i gestions que siguin necessaris a l'execució del present acord.

**Extrem sisè: Sol·licitud de la Senyora Cristina Bota Oliveras, com a directora de la coral juvenil Les Veus del Fluvià, d'una aportació econòmica de 100,00 € al mes per subvencionar aquesta activitat.**

Atès que la Sra. Cristina Bota Oliveras ha sol·licitat al nostre Ajuntament (R.E. núm. 212009122011) que es continuï subvencionant l'activitat extraescolar de cant coral infantil per a alumnes del Cicle de superior de primària i d'ESO durant el curs 2011/2012, a l'igual que s'ha fet durant aquests darrers cursos escolars.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Atorgar un ajut econòmic mensual de 50,00 € a la Sra. Cristina Bota Oliveras amb la finalitat de portar a terme l'activitat extraescolar de cant coral

infantil per als nens del cicle superior de primària i ESO de Sant Pere Pescador, durant el curs escolar 2011/2012, d'octubre a juny.

Segon.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

**Extrem setè: Autoritzar al Consell Esportiu de l'Alt Empordà per l'organització del Circuit Comarcal del Cross el proper dia 17 de desembre, al parc del riu, i una trobada comarcal de minivoleibol, el proper dia 21 de gener de 2012, al pavelló municipal.**

Atès que per part del Consell Esportiu de l'Alt Empordà organitza diferents trobades comarcals corresponents als Jocs Esportius de Catalunya, i en particular els dia 17 de desembre de 2011 i 21 de gener de 2012 vol celebrar les trobades al municipi de Sant Pere Pescador.

La Junta de Govern Local adopta el següent ACORD:

Primer.- Autoritzar al Consell Esportiu de l'Alt Empordà a organitzar, el proper dia 17 de desembre de 2011, de 8.00 a 13.00 hores, el Circuit de Cros Comarcal.

Segon.- Autoritzar al Consell Esportiu de l'Alt Empordà a utilitzar el pavelló municipal el proper dia 21 de gener de 2012, de 8.30 a 13.30 hores, per tal de portar a terme la trobada Comarcal de Minivoleibol.

Tercer.- Autoritzar l'Alcalde President perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

**Extrem vuitè: Contractació d'un espectacle infantil pel dia 24 de desembre de la companyia Pot Petit, a plaça de l'església.**

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Contractar la companyia de teatre infantil POT PETIT, per tal de que realitzi una actuació, el proper dia 24 de desembre a les 16h, a la plaça de l'església, en el marc de la festa del Caga Tió, organitzada per l'Ajuntament de Sant Pere Pescador. El Cost de l'actuació és de 395,00 € més IVA.

Segon.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

**Extrem novè: Adquisició de dos bancs pel camp de futbol municipal, per a la pràctica futbol 7.**

La Junta de Govern Local, a la vista del pressupost sol·licitat per l'adquisició de dos bancs pel camp de futbol 7, adopta el següent ACORD, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Primer.- Adquirir a l'empresa Tallers Palautordera SA (TP Esports) dos bancs de PVC gris, pel preu de 369,60 € més IVA.

Segon.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

**Extrem desè: Contractació d'activitats diverses per la festa de Sant Sebastià 2012.**

**La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:**

Primer.- Contractar les següents actuacions i serveis per la festa de Sant Sebastià 2012:

<u>Dia</u>	<u>Actuació</u>	<u>Preu</u>
21/01/2012	Màgics	3.304,00€
21/01/2012	Hermanos de Roco	1.888,00€
21/12/2012	Àudio Disseny Lloguer i sonorització	1.180,00€
22/01/2012	Espectacle Infantil: FEFE I CIA	390,00€
22/01/2012	Teatre: Companyia Teatre de Guerrilla	1.180,00€ i el 100% de la taquilla de la venda d'entrades a preu acordat de 12,00 € entrada anticipada i 15,00 € entrada a taquilla

Segon.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord

**Extrem onzè: Acord de contractació del servei de poda.**

Atesa la urgent necessitat de portar a terme els treballs de poda d'una part de l'arbrat municipal;

Atès que han estat sol·licitats pressupostos per a la realització d'aquests treballs a quatre empreses amb capacitat suficient per portar-los a terme;

Atès que, de les quatre empreses consultades, és la Fundació Altem la que ha presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament per al nostre Ajuntament, tenint en compte que proposa un preu de 20.558,94 € més IVA, per a la poda de tots els arbres del poble i la trituració mecànica de les branques restants; i

Atès el que disposen l'article 158 apartat e) i l'article 161 apartat e) de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, dels contractes del sector públic pel que fa a la contractació per procediment negociat sense publicitat;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Adjudicar a Fundació Altem la realització dels treballs de poda de l'arbrat municipal, per un total de 20.558,94€ més IVA (Vint mil cinc-cents cinquanta-vuit euros amb noranta-quatre cèntims més IVA), els quals seran imputats a la partida 17/21004 manteniment de camins i béns naturals del pressupost 2012.

Segon.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

**Extrem dotzè: Aprovació de Despeses:**

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta l'acord d'aprovar les factures que es relacionen a continuació:

30/11/2011	ELS FOGONS DE LA PLAÇA SL, 3 MENUS MESA ELECTORAL	45,00 €
30/11/2011	E.S.SANCHEZ MUÑOZ SA, GAS-OIL BRIGADA	521,67 €
11/11/2011	MUSSAP, ASSEGURANÇA VEHICLE 7945 FHJ	876,71 €
03/11/2011	CONSELL COMARCAL ALT EMPORDA, ABOCADOR SETEMBRE	13.391,50 €
30/11/2011	FRAQUE SL, PAPER DOMESTIC	140,47 €
01/12/2011	JORDI MARTI DEULOFEU, VIATGE BARCELONA PATRIMONI	90,74 €
02/12/2011	SISTEMES D'OFICINA DE GIRONA SAU, DISC DUR TECNICS	88,85 €
05/12/2011	AGUSTI BADOSA FIGUERAS, VIATGE CURS BARCELONA	136,66 €
05/12/2011	MATERIALS SANT PERE SL, MATERIAL CAMP DE FUTBOL	24,07 €
30/11/2011	YOLANDA CASTELLANO GARRIGA, CLASSES PAVELLO	640,00 €
30/11/2011	NARCIS JUNY, CURS COL.LEGI ENGINYERS	600,00 €
12/12/2011	MATERIALS SANT PERE SL, PINTURA	120,10 €
30/11/2011	COPI OLOT, FOTOCOPIADORA AR-M351U	69,21 €
30/11/2011	COPI OLOT, FOTOCOPIADORA	10,79 €
30/11/2011	COPI OLOT, FOTOCOPIADORA COLOR	204,94 €
30/11/2011	COPI OLOT, FOTOCOPIADORA PAVELLO	5,04 €
12/12/2011	CREU ROJA, TRANSPORT ADAPTAT	272,34 €
12/12/2011	JOAN GALI COSTAL, SERVEI GRUA	59,00 €
30/11/2011	CORREOS, FACTURACIO NOVEMBRE	875,68 €
12/12/2011	MATERIALS SANT PERE, SERVEIS DEL POBLE	26,08 €
12/12/2011	MATERIALS SANT PERE, SERVEIS DEL POBLE	186,22 €
12/12/2011	MATERIALS SANT PERE	114,47 €
30/11/2011	COPI OLOT, MATERIAL OFICINA	485,01 €
30/11/2011	E.S. SANCHEZ MUÑOZ SA, GAS-OIL	2.141,44 €
07/12/2011	HIPER ESCOLA, LLAR D'INFANTS	1.093,87 €
07/12/2011	FORMIGONS CURANTS, CUBA FORMIGO	396,48 €
22/11/2011	ENDESA, POLISSA 40034125017 ESCORXADOR	10,16 €
12/12/2011	ENDESA, POLISSA 40034300509 ENLLUMENAT MAS SOPES	619,44 €
22/11/2011	ENDESA, POLISSA 40034125469 ESCOLA	29,71 €
12/12/2011	PAPER TIROSRA PAPERERIA, CONCURS DIBUIX MERCAT NADAL	102,30 €
12/12/2011	SAPPYSPORT, SPINNING NOVEMBRE	462,56 €
02/12/2011	ENDESA, POLISSA 40042451956 LLAR D'INFANTS	359,33 €
05/12/2011	ENDESA, POLISSA 401656673 AJUNTAMENT	400,67 €
05/12/2011	ENDESA, POLISSA 401656688	613,06 €
05/12/2011	ENDESA, POLISSA 401796160 ENLLUMENAT PL MAJOR	1.026,75 €
05/12/2011	ENDESA, POLISSA 401796331 ENLLUMENAT LA CAPELLA	566,68 €
05/12/2011	ENDESA, POLISSA 401656692 CENTRE CIVIC	268,71 €
05/12/2011	ENDESA, POLISSA 401663807 ENLLUMENAT	925,54 €

05/12/2011	ENDESA, POLISSA 401656669 ENLLUMENAT PL CATALUNYA	888,60 €
05/12/2011	ENDESA, POLISSA 401656641 EST BOM. CTRA CASTELLO	169,94 €
05/12/2011	ENDESA, POLISSA 401799444 PAVELLO	989,38 €
01/12/2011	JOSEP M NAVARRA XARLES MANTENIMENT ENLLUMENAT NOVENBRE	4.801,83 €

No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 22,15 hores.

L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA INTERVENTORA  
ACCIDENTAL

Jordi Martí i Deulofeu

Elisabet Trias Font