

PLE EXTRAORDINARI

Sessió del dia 5 de juny de 2012

Lloc: Saló de sessions de la Casa Consistorial

Hora d'inici: 21 hores

Assistents: Jordi Martí Deulofeu (Alcalde), Agustí Badosa Figueras, Maria Dolors Ferrer Canals, Anna Isern Font (Tinent d'Alcalde), Lluís Font Massot, Pere Bonavia Gummà, Blai Bahí Larios (Regidors).

Secretària accidental: Elisabet Trias Font.

Extrem primer: Aprovació del traçat que passa per Sant Pere Pescador del carril bicicleta anomenat: "Projecte enllaç: Xarxa transfronterera de vies verdes de Catalunya".

Vist el projecte titulat "Projecte Enllaç: Xarxa transfronterera de vies verdes a Catalunya", promogut pel Consorci de les Vies Verdes de Girona i redactat pel Consell Comarcal de l'Alt Empordà, del tram que discorre per la comarca de l'Alt Empordà

Atès que és necessari que per part de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador es doni conformitat al traçat, així com manifestar la disponibilitat en favor del Consorci de les Vies Verdes de Girona dels camins públics utilitzats en el traçat del projecte esmentat i respecte als que són de titularitat municipal.

El Ple municipal adopta per unanimitat el següent ACORD:

Primer: Donar conformitat al traçat que es conté en el projecte titulat "Projecte Enllaç: Xarxa transfronterera de vies verdes a Catalunya", promogut pel Consorci de les Vies Verdes de Girona i redactat pel Consell Comarcal de l'Alt Empordà en el tram que discorre per la comarca de l'Alt Empordà, referit a l'àmbit del municipi de Sant Pere Pescador.

Segon: Manifestar que l'Ajuntament té la disponibilitat dels camins públics de titularitat municipal que coincideixen amb el traçat previst en el projecte titulat "Projecte Enllaç: Xarxa transfronterera de vies verdes a Catalunya".

Tercer: Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Quart: Comunicar el present acord al Consorci de les Vies Verdes de Girona mitjançant certificat de l'acord, als efectes de la seva constància a l'expedient.

Extrem segon: Aprovació del Pla de Circulació de Sant Pere Pescador.

Atès que l'Ajuntament de Sant Pere Pescador va aprovar en sessió de 26 de maig de 2010, encarregar la redacció d'un Pla de Circulació a l'empresa Geoservei, Projectes i Gestió Ambiental, S.L.

Atès que l'empresa Geoserveis ha redactat el Pla de Circulació de Sant Pere Pescador i ha complementat el treball tècnic amb una enquesta de mobilitat que es va fer arribar a totes les llars del municipi.

Atès que el passat dia 20 d'abril es va celebrar un taller de participació ciutadana sobre mobilitat obert a tots els veïns del municipi, i el 18 de maig es

va realitzar una sessió pública de retorn dels resultats del taller i de l'enquesta ciutadana sobre mobilitat .

Atès que el Pla de Circulació a aprovar reflecteix aquelles mesures que han tingut més suport popular.

El Ple municipal adopta per unanimitat el següent ACORD:

Primer: Aprovar el Pla de Circulació de Sant Pere Pescador.

Segon: Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem tercer: Aprovació inicial de la modificació de l'Ordenança municipal de circulació i l'Ordenança municipal de la via pública.

Atès que en la sessió d'avui s'ha aprovat el Pla de Circulació de Sant Pere Pescador.

Atès que amb l'aprovació del Pla de Circulació de Sant Pere Pescador implica modificacions en les Ordenances de circulació i via pública vigents.

El Ple municipal adopta el següent acord amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de l'ordenança municipal de circulació i de l'ordenança reguladora de la via pública de Sant Pere Pescador, tot introduint-hi el redactat que consta com a document annex dins del corresponent expedient.

Segon.- sotmetre a exposició pública el redactat d'aquesta modificació de les ordenances, pel termini d'un mes a comptar des de la publicació del corresponent Edicte al *Butlletí Oficial de la Província*, als efectes que puguin presentar-se les al·legacions que s'estimin oportunes.

Tercer.- Determinar que, en el supòsit que no es presentin al·legacions durant el període d'exposició pública, l'aprovació de la modificació de l'ordenança municipal de circulació i de l'ordenança reguladora de la via pública de Sant Pere Pescador quedi elevada a definitiva, sense necessitat d'adoptar cap acord ulterior.

Quart.- Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.”

Extrem quart: Proposta de tancament permanent a la circulació de vehicles del carrer del Carme i d'un tram del carrer de la Verge del Portalet.

Atès que el Ple celebrat el dia 26 d'abril de 2011 va acordar adoptar les mesures necessàries per a la prohibició del trànsit de vehicles en el tram del Carrer Verge Portalet comprès entre el seu encreuament amb el Carrer del Forn i l'encreuament amb el Carrer Girona i el carrer del Carme en el tram comprès entre el carrer Girona i el Carrer del Mar, durant el període que va des del 15 de juny al 15 de setembre.

Atès que des del dia 16 de setembre del 2011 fins a dia d'avui els carrers de la Verge del Portalet i del Carme es manté obert al transit de les 8 del matí fins a les 20 hores.

Atès que consultats els veïns que viuen i/o tenen negocis en aquest tram del carrer de la Verge del Portalet i carrer del Carme, veuen com una bona mesura el tancament permanent d'aquest dos carrers

Atès que en data 7 de març de 2012 l'arquitecta municipal va emetre un informe en el qual queda reflectit el deteriorament del paviment d'aquesta zona com a conseqüència del pas de vehicles.

El Ple municipal adopta per unanimitat el següent ACORD:

Primer: Tancar de forma permanent el trànsit de vehicles al tram del carrer de la Verge Portalet comprès entre el seu encreuament amb el carrer del Forn i l'encreuament amb el carrer Girona, i el carrer del Carme en el seu tram que va del carrer Girona al carrer del Mar.

Segon: Autoritzar la càrrega i descàrrega de mercaderies a la Plaça Major, carrer del Carme i carrer de la Verge del Portalet de dilluns a dissabte de 7 a 11 hores.

Tercer: Facilitar als veïns que disposin de la targeta de mobilitat, i allà on sigui necessari, d'un comandament/clau per accedir al seu habitatge, garatge o comerç.

Quart: Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem cinquè: Aprovació inicial de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Pere Pescador, per adaptar-lo al Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner 2.

Atès que el Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner 2 obliga als Ajuntaments afectats a portar a terme l'adaptació del seu planejament urbanístic general a les determinacions del Pla.

Atès que la redacció del projecte de modificació puntual del Pla General de Sant Pere Pescador per a la seva adaptació al Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner 2, s'encarregà a l'Arquitecte Sr. Lluís Gratacós Soler a sol·licitud del nostre Ajuntament.

Atès que el territori comprès dins l'àmbit d'aquesta adaptació del planejament es limita a les àrees ocupades pels càmpings la Ballena Alegre, les Dunes, les Palmeres i la Gaviota i els àmbits d'ampliació que preveu el planejament general de Sant Pere Pescador.

Atès que la Disposició Addicional Primera del PDSC-2 estableix que, d'acord amb l'article 80,1 de la Llei d'Urbanisme, els municipis inclosos dins de l'àmbit d'aquest Pla han d'adaptar llur planejament urbanístic general a les determinacions del Pla Director dins dels terminis establerts.

Atès el que disposa l'article 85 del Text refós de la Llei d'Urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010) pel que fa a la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats i l'article 38 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme pel que fa a la modificació de l'article 96 del text Refós de la Llei d'Urbanisme sobre la modificació de les figures de planejament.

El Ple municipal adopta el següent ACORD:

Primer: Aprovar inicialment el Projecte de modificació puntual del Pla General de Sant Pere Pescador (PGOU) per a la seva adaptació al Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner 2.

Segon: Durant la tramitació d'aquesta modificació del PGOU per adaptar-se al PDUSC-2 d'acord amb el què regulen els articles 73 i 74 del TRLU 1/2010, de 3 d'agost es suspenen les llicències d'obres en els àmbits dels càmpings la Ballena Alegre, Las Dunas, Las Palmeras i La Gaviota, per un període de 2 anys o bé fins l'aprovació definitiva dels respectius Plans Especials. Només s'autoritzaran les obres descrites en la Disposició Transitòria Única del Pla Director urbanístic dels àmbits dels sistema costaner integrats per sectors de sòl urbanitzable delimitat sense Pla Parcial aprovat (PDUSC-2). Les obres autoritzables són les següents: Consolidació, conservació, reparació, substitució, modernització i adaptació a les condicions higièniques i ambientals requerides legalment així com les encaminades a reduir els efectes negatius d'impacte ambiental i paisatgístic. La substitució de parcel·les per a la col·locació de bungalows i mòbil homes queden excloses del llistat d'obres autoritzables així com la resta d'obres no descrites.

Tercer: : Sotmetre l'esmentat projecte a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a El Punt Avui i en el Tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, als efectes de la presentació de les al·legacions que s'estimin oportunes.

Quart: Notificar el present acord als propietaris dels terrenys inclosos als àmbits dels càmpings La Ballena Alegre, Las Dunas, Las Palmeras i La Gaviota als efectes que, durant el termini d'exposició pública assenyalat a l'apartat anterior, puguin presentar les al·legacions que estimin oportunes.

Cinquè: Sol·licitar el preceptius informes als Serveis Territorials de Medi Ambient i Habitatge, al Servei de Costes del Ministeri de Medi Ambient, al Servei de Costes de la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge de la Generalitat de Catalunya, a l'Agència Catalana de l'Aigua, al Departament d'Empresa i Ocupació, al Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà i als Serveis Territorials del Departament d'Agricultura, Alimentació i Medi Natural.

Sisè: Autoritzar l'Alcalde President perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta obté el vot favorable de la totalitat dels assistents.

No havent-hi més punts a tractar, s'aixeca la sessió a les 21,45 hores.

L'ALCALDE

SECRETÀRIA-INTERVENTORA
ACCIDENTAL

Jordi Martí i Deulofeu

Elisabet Trias Font