

JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió del 18 de setembre de 2012

Lloc: Saló de sessions de la Casa Consistorial

Hora d'inici: 21,00 hores

Assistents: Jordi Martí Deulofeu (Alcalde), Agustí Badosa Figueras, Maria Dolors Ferrer Canals, Anna Isern Font (Tinents d'Alcalde).

Oients: Blai Bahi Larios i Lluís Font Massot.

Secretària accidental : Elisabet Trias Font.

Extrem Primer: Lectura i aprovació de l'esborrany de l'Acta corresponent a la sessió del dia 28 d'agost de 2012.

Es dóna lectura a l'esborrany de l'Acta corresponent a la sessió del dia 28 d'agost de 2012, la qual és aprovada sense cap mena de modificació per la totalitat dels assistents.

ÀREA DE GESTIÓ DE SERVEIS ECONÒMICS, SERVEIS URBANÍSTICS, ORGANITZACIÓ I RÈGIM INTERN.

Extrem Segon: Aprovació de llicències d'obres major.

Vist l'expedient instruït a l'efecte i l'informe emès pel tècnic assessor municipal d'obres, la Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, acorda concedir la llicència d'obres que es detalla a continuació condicionada a l'acompliment dels requisits següents: 1er.- El permís es concedeix salvant el dret de propietat, sens perjudici per a altri i amb subjecció a les disposicions de les ordenances municipals que li siguin aplicables i a la legislació vigent en matèria de precaucions i accidents de treball.

2on.- Les obres seran executades sota la inspecció i les indicacions dels Serveis Tècnics municipals, els quals donaran compte a l'Alcaldia de les infraccions que observin.

3er.- Tota obra realitzada que no estigui expressament indicada en aquest permís es considerarà sense llicència, per la qual cosa es procedirà de conformitat amb la legislació vigent i aplicable sobre aquest tema.

4rt.- Durant l'execució de les obres no es podrà interrompre la lliure circulació per la via pública amb dipòsits de materials, bastides ni elements anàlegs a una distància major de la que s'assenyali, tenint en compte les necessitats de les obres esmentades i les de trànsit públic. Si es creu necessari, per a la seguretat del trànsit, es construirà una tanca protectora en la forma que indicarà el tècnic municipal competent.

5è.- La concessió d'aquesta llicència no perjudica en cap cas l'autorització per a instal·lació d'activitats amb incidència mediambiental.

6è.- Les obres seran executades amb estricta subjecció als projectes aprovats i sota la direcció del tècnic que figura a l'expedient. Tota variació ulterior que s'hi pretengui introduir necessitarà la conformitat prèvia.

7è.- Els terminis per a l'execució de les obres seran els següents: Per a les obres majors.-

a) Un any per començar les obres, i b) Tres anys per acabar-les; Per a les obres menors.-

a) Quatre mesos per començar les obres i b) Un any per acabar-les.

8è.- En aplicació de la Llei d'Ordenació de l'Edificació, els promotors dels edificis d'habitatges tenen l'obligació de contractar una pòlissa d'assegurança per la responsabilitat civil decennial.

9è.- A l'empara de la present llicència d'obres, aquest Ajuntament es reserva el dret d'exigir al sol·licitant la introducció de modificacions a les obres o instal·lacions executades per adequar-les a l'ús o activitat escollit, de conformitat amb les prescripcions legals o reglamentàries que regulen l'activitat, tant si és innòcua com si es tracta d'una activitat compresa en els annexos de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, d'intervenció integral de l'administració ambiental, sense que es pugui exigir cap mena d'indemnització a l'Ajuntament per danys i perjudicis originats a causa de la present llicència d'obres.

10è.- Si l'ús o l'activitat a la qual es vulgui destinar l'edificació està prohibit en el planejament vigent o hi és incompatible, es denegarà la llicència o permís corresponent i/o es clausurarà, sense que es pugui exigir cap mena d'indemnització a l'Ajuntament pels danys i perjudicis originats a causa de la present llicència d'obres.

11è.- Des de l'1 de juliol fins al 15 de setembre no es poden realitzar obres a la via pública, ni d'excavació, ni de moviments de terres, ni d'obres majors en general, llevat d'acabats interiors.

12è.- Quan la llicència municipal d'obres faci referència a la realització de noves construccions, a l'ampliació, rehabilitació o reforma de construccions existents; sigui parcial o total, a la demolició o enderrocament de construccions, o a la modificació de l'ús o destí d'edificis i instal·lacions, el titular de la llicència estarà obligat a comunicar-ho al Servei de Cadastre Immobiliari de Girona.

13è.- En el supòsit que, per a la realització de les obres, sigui necessari ocupar la via pública amb maquinària, bastida o materials, haurà de sol·licitar-se la corresponent autorització municipal amb una antelació mínima de 10 dies respecte a la data d'inici de l'ocupació.

Expedient núm. 61/2012: A la Sra. Maria Rosa Teixidor Riera per a la realització d'un forjat intermig en un cobert existent annexa a l'edificació principal destinada a vivenda al XXXXXXXXX. Condicions: 1- Presentació d'una fiança de 264,00 € per a refer els elements d'urbanització que puguin resultar malmesos. 2- Presentació d'una fiança de 150,00 € per a garantir la correcte destinació dels residus de construcció i enderroc d'acord amb l'Ordenança Municipal per a la gestió de runes i terres. 3- En el cas d'ocupació de la via pública amb material d'obra cal sol·licitar el corresponent permís als Serveis Tècnics Municipals.

Expedient núm. 98/2011: A Càmping El Riu SL per la substitució de parcel·les existents per instal·lar-hi 23 mòbil homes i 6 bungalows; i per la realització d'una rasa de 0.50 metres de profunditat per passar un tub de pvc que canalitzarà les aigües i un altre tub d'entrada d'aigua, a la zona est del càmping El Riu.

Extrem Tercer: Acord de resolució del Recurs de Reposició imposat per l'Associació de Càmpings de Sant Pere Pescador en contra del cobrament dels conceptes de Servei de Salvament i Socorrisme i neteja platja.

Atès que la Sra. Lurdes Aran Coll en nom i representació de l'Associació de Càmpings de Sant Pere Pescador, ha presentat a aquest Ajuntament (R.E 2359/2012) un recurs de reposició en contra del concepte i el cobrament dels rebuts corresponents al servei de salvament, socorrisme i neteja de la platja per a l'exercici 2012.

Atès que en l'escrit es sol·licita que s'anul·lin i es deixin sense cap valor ni efecte els rebuts girats sota el concepte de Servei de Salvament i Socorrisme, i servei de neteja de platges, i que es retorni les quantitats indegudes ingressades, amb els corresponents

interessos.

Atès que des dels Serveis de Recaptació de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador no s'ha emès cap liquidació, ni càrrec en concepte de Servei de Salvament i Socorrisme, i servei de neteja de platges per a l'any 2012.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Que el recurs de reposició interposat per la Sra. Lurdes Aran Coll en nom i representació de l'Associació de Càmpings de Sant Pere Pescador, no s'admet a tràmit atès que no existeix el previ acte administratiu contra el que es recorre, per la qual cosa es improcedent la interposició d'un recurs de reposició.

Segon: Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord

Extrem Quart: Renovació del Contracte laboral del Sr Jordi Berja Cuerva.

Atès que el Sr Jordi Berja Cuerva finalitza el seu contracte de treball el proper dia 28 de setembre de 2012.

Atès que des de l'àrea de Gestió i Planificació Territorial es creu convenient no prescindir dels serveis del treballador Jordi Berja Cuerva, degut a que el cap de la Brigada Municipal de Serveis es troba de baixa per enfermetat la qual cosa deixa la Brigada Municipal únicament amb tres efectius.

Atès que en la relació de llocs de treball que integren la plantilla de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador, aprovada en sessió plenària el dia 29 de desembre de 2012, el número de places de peó de la Brigada Municipal de Serveis és de quatre, i actualment només es troben ocupades tres, quedant vacant una.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Contractar a la Sr. Jordi Berja Cuerva a partir del 29 de setembre de 2012 amb un contracte d'obra i servei determinat a jornada completa, per tal de que realitzi les tasques de peó de la Brigada Municipal de Serveis.

Segon: Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem Cinquè: Acord de regularització dels avançament de nòmines sol·licitats per treballadors de l'Ajuntament.

Atès que en data 6 de setembre de 2012, el treballador d'aquest Ajuntament XXXXXXXX ha sol·licitat un avançament de 700 Euros (Set-cents euros) de la nòmina corresponent al mes de setembre de 2012.

Atès que des de l'Àrea de Gestió de Serveis econòmics, Serveis urbanístics, Organització i Règim Intern es vol regularitzar la concessió d'avançaments de nòmines sol·licitades pels treballadors de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Totes les sol·licituds d'avançament de nòmines hauran d'anar acompanyades de la corresponent justificació de despeses per les quals es demana l'avançament de les mensualitats, i hauran de ser aprovats per la Junta de Govern Local.

Segon: Concedir al treballador XXXXXXXXXXX un avançament de 700 Euros (set-cents euros) de la nòmina corresponent al mes de setembre de 2012, condicionada a la justificació de les despeses per les quals es sol·licita l'avançament.

Tercer: Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

ÀREA DE GESTIÓ DE SERVEIS A LES PERSONES I RELACIONS CIUTADANES

Extrem sisè: Acord per a la contractació d'un servei de càtering per al menjador escolar de la Llar d'infants.

Atès que en data 31 d'agost de 2012 fa finalitzar el contracte amb l'empresa Ignasi Antequera Lloveras, subministradora del càtering de la Llar d'infants municipal.

Atès que des de la direcció de l'escola bressol s'ha vist convenient la signatura d'un nou contracte de subministrament amb l'empresa Ignasi Antequera Lloveras.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Signar un nou contracte amb l'empresa Ignasi Antequera Lloveras, amb DNI XXXXX pel subministrament de menjar preparat per als alumnes de la Llar d'infants municipal, d'acord amb els preus següents: 3,5 €/dinar efectuada (IVA inclòs) i 0.80 €/berenar efectuat (IVA inclòs). La vigència del contracte serà fins el 31 d'agost de 2013, i no podrà ésser objecte de prorroga.

Segon: L'empresa Ignasi Antequera Lloveras haurà de respectar durant tot el termini de vigència del contracte els menús diaris prèviament pactats amb la direcció de l'escola.

Tercer: Autoritzar l'Alcalde-President perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

Extrem setè: Proposta de canvi del dosificador del detergent.

Atès que l'aigua del nostre municipi té una duresa superior a 20°F això ha provocat el ràpid deteriorament del rentavaixelles de la Llar d'infants municipal.

Atès que l'empresa Cafetec SLU ha sigut l'encarregada efectuat les darreres reparacions de l'esmentada màquina, i ha recomanat canviar el dosificador del sabó per tal de poder utilitzar productes específics per aigües dures.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Encarregar a l'empresa Cafetec SLU la substitució de l'actual dosificador de detergent de la màquina de rentaplats de la Llar d'infants municipal, per un dosificador temporitzador per sabó líquid, d'un import de 173,87 € (cent setanta-tres euros amb vuitanta-set cèntims) IVA no inclòs.

Segon: Autoritzar l'Alcalde-President perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

Extrem vuitè: Pressupost de les propostes realitzades per a millorar el Dispensari Mèdic Municipal.

Atès que des de la Fundació Salut Empordà s'ha proposat una redistribució i millora dels espais destinats a consultes i recepció del Dispensari municipal.

Atès que els Serveis Tècnics Municipals han sol·licitat a diferents industrials pressupostos per a realitzar les obres sol·licitades.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Aprovar el pressupost de 4.429,99 Euros (quatre mil quatre-cents vint-i-nou euros amb noranta-nou cèntims) IVA inclòs, corresponent a les obres de redistribució i millora dels espais de consulta i recepció del Dispensari Mèdic Municipal.

Segon: Autoritzar l'Alcalde-President perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

ÀREA DE GESTIÓ DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

Extrem novè: Acord Contractació de l'empresa Gestió Esportiva Empordà per portar a terme el servei de monitoratge d'algunes activitats que es realitzen al Pavelló Municipal.

Atès que des de l'Àrea d'Esports de l'Ajuntament s'ha volgut donar un replantejament qualitatiu a les activitats dirigides que es realitzaran al Pavelló Municipal d'Esports durant l'hivern 2012-2013.

Atès que per a millorar la qualitat de l'oferta s'ha cregut convenient garantir una especialització i experiència en la organització d'activitats dirigides, així com un servei de monitoratge amb titulacions i formació adequada.

Atès que l'Empresa Gestió Esportiva Empordà és la que ha complert amb tots els requisits exigits des de l'Àrea d'Esports de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Encarregar a l'empresa Gestió Esportiva Empordà, amb NIF XXXXXXXX, el servei de monitoratge de les activitats Indoor Cycling i Pack Fitness per un preu de 33,88 Euros (trenta-tres euros amb vuitanta-vuit cèntims) preu hora IVA inclòs.

Segon: Autoritzar l'Alcalde-President perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

Extrem desè: Acord de compra aparell música per al Pavelló Municipal d'Esports.

Atès que per a la realització de les activitats dirigides, programades per la temporada hivern 2012-2013, del Pavelló Municipal d'Esports, és necessari un reproductor de música i un micròfon per als monitors.

Atès que des de l'Àrea d'Esports s'han sol·licitat diferents pressupostos.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Encarregar a Imatge i So- Josep Maria Barceló Costa, amb DNI XXXXXXXX, un reproductor de música i un micròfon per un import total de 371,02 Euros (tres-cents setanta-un euros amb dos cèntims) IVA inclòs.

Segon: Autoritzar l'Alcalde-President perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

Extrem onzè: Aprovació de despeses

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta l'ACORD d'aprovar les factures que es transcriuen a continuació:

	PROVEÏDOR	IMPORT
12/09/2012	XXXXXXXXXXXX, GRATIFICACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS	59,40
14/09/2012	GIROD, RETOLS ESTABLIMENTS	206,94
14/09/2012	GIROD, RETOLS ESTABLIMENTS	735,98
18/09/2012	XXXXXXXXXXXXXXX, GRATIFICACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS	148,50
18/09/2012	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, GRATIFICACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS	294,32
18/09/2012	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, GRATIFICACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS	209,70
18/09/2012	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, GRATIFICACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS	420,00
18/09/2012	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, GRATIFICACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS	32,25
18/09/2012	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, GRAFIFICACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS	34,65
18/09/2012	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, GRATIFICACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS	293,10
18/09/2012	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, GRATIFICACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS	435,00
18/09/2012	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, GRATIFICACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS	38,70
29/08/2012	TUVRHEILAND. BAIXA TENSIO INSPECCIO	169,31
29/08/2012	INSTAL.LACIONS JAUME, TREBALLS ESCOLA	5.302,24
29/08/2012	TERRAMAR. VISITES DESCOBREIX SANT PERE	594,00
04/09/2012	JOSEF M NAVARRA, CABLE TELEFON DOLORS GODO	99,12
04/09/2012	HEREUS JORDI SL, DESBROSSADORA	1.716,90
04/09/2012	JOAN LORENZO, PINTAR CASAL	755,38
04/09/2012	LITH GRAFIQUES, TARGETONS APARCAMENT	233,64
04/09/2012	LITH GRAFIQUES, FULLS AVISOS IMPOSTOS	265,50
04/09/2012	DIBOSCH, MATERIAL PAVELLO	143,28
04/09/2012	CASADEVALL, REPARACIO BARANA PAVELLO	502,98
04/09/2012	CASADEVALL, ESCALA TORRE VIGILANCIA PLATJA	373,47
04/09/2012	CARME VICH, FACTURACIO AGOST	2.468,09
04/09/2012	KIMI-RED, GERMI CROMO	177,00
04/09/2012	MATERIALS SANT PERE, ARIDS, RAPID,...	114,19
04/09/2012	MATERIALS SANT PERE, PAVELLO	30,66
04/09/2012	MATERIALS SANT PERE, PAVELLO	10,64
04/09/2012	MAQUINARIA I SERVEIS PLANAS, ROTLLE FIL NYLON	36,00
04/09/2012	ECA, INSPECCIO ESCOLA	214,83
30/08/2012	NARCIS JUNY ESPELT, HONORARIS REDACCIO PROJECTE	1.646,10
13/09/2012	TOT.RETOL, PANCARTA PER LA INDEPENDENCIA	102,85
13/09/2012	IGNASI ANTEQUERA, CATERING AGOST	633,60
14/09/2012	ABACUS, COMANDA MATERIALS LLAR D'INFANTS	846,22
14/09/2012	CORREUS, FACTURACIO MENSUAL AGOST	199,29
14/09/2012	COPI OLOT, MATERIAL	254,68
14/09/2012	SERSALL 95 SL, VIATGE AJUNTAMENT CAMPINGS	4.012,90
14/09/2012	SERSALL 95 SL, SERVEI RECOLLIDA MENSUAL AGOST	15.221,88
14/09/2012	SERSALL 95 SL, SERVEI RECOLLIDA POP	533,00
14/09/2012	SERSALL 95 SL, JARDINERIA AGOST	852,23
17/09/2012	ENDESA, POL: 401656641 ESTACIO BOMBEIG CASTELL	140,65
17/09/2012	ENDESA, POL: 401656669 ENLLUMENAT PL. CATALUNYA	828,97
17/09/2012	ENDESA, POL: 401656688 CASAL	602,52
17/09/2012	ENDESA, POL: 401656692 CENTRE CIVIC	235,99
17/09/2012	ENDESA, POL: 40034432574 ENLLUMENAT MAS SOPES	74,52
17/09/2012	ENDESA, POL: 40034121051 ENLLUMENAT CTRA. PLATJA	537,83
17/09/2012	ENDESA, POL: 401796331 ENLLUMENAT LA CAPELLA	352,36
17/09/2012	ENDESA, POL: 401796160 ENLLUMENAT PL. MAJOR	732,50
17/09/2012	ENDESA, POL: 40034300509 ENLLUMENAT MAS SOPES	473,30
17/09/2012	CONSELL COMARCAL, LIQUID. ABOCADOR COMARCAL JULIOL	29.485,57
18/09/2012	ENDESA, POL: 40034975499 ENLLUMENAT 4 VENTS	77,93

17/09/2012	ENDESA, POL. 401656673 AJUNTAMENT	610,62
17/09/2012	ANGEL MIR, PORTAL ESCOLA	2.104,27
17/09/2012	EL COCODRILO, DESAIGUES PAVELLO	196,02
17/09/2012	ENDESA, POL: 40034300494 ENLLUMENAT MAS SOPES	180,90
17/09/2012	ENDESA, POL: 40034399278 ENLLUMENAT JONCAR	171,94
17/09/2012	ENDESA, POL: 40034121014 ENLLUEMAT C. GIRONA	74,38
17/09/2012	ENDESA, POL: 40035353640 FONT PL MAJOR	8,81
17/09/2012	JORDI MARTI DEULOFEU, VISITA ALCALDE L'ESCALA	5,56
17/09/2012	INSTAL.LACIONS EMPORDA, TREBALLS JUNY	5.042,82
17/09/2012	INSTAL.LACIONS EMPORDA, TREBALLS JULIOL	2.729,59
18/09/2012	CONSELL COMARCAL, CONTENIDOR VIDRE C/POMA	150,00
17/09/2012	MULTISERVEIS CLARANA SL, TREBALLS VARIS PARC DEL RIU, CAMI CAMP DE FUTBOL,...	1.165,84
18/09/2012	BADEMBO DRAMMEH, VIATGES PLATJA	294,88
18/09/2012	FRAQUE: 2700 BOSSES BASSURA	573,48
18/09/2012	BEXBE SERVEIS: MODUL CREU ROJA	271,40
18/09/2012	JOAN ANDREU FUSTER. REF BUNGALOWS ESCOLA	77,63
18/09/2012	JOAN ANDREU FUSTER, REF. ESCOLA	61,88
18/09/2012	JOAN ANDREU FUSTER, GANXOS MODULS ESCOLA	59,81
18/09/2012	JOSE ANTONIO ORTIZ MOROTE, EXTRACCIO TANCA ESCOLA	8.107,00
18/09/2012	PAPER TISORA: DESGRAPADORS I CUBILET REIXAT	6,04
18/09/2012	ENDESA, POL: 40034300509 ENLLUMENAT MAS SOPES	396,34
18/09/2012	GERMANS COSTA: MAQUINA NETEJA PLATJA	6.159,60
18/09/2012	LA PLACETA DE LA MURALLA, DINAR ALCALDES ESQUERRA	163,80
18/09/2012	GRUPO CASTILLA: CONTRACTE SOPORT DELTA NOMINA	283,20
18/09/2012	FLECA CARRERAS: 11 PANS SOPAR ORQUESTRA	15,95
18/09/2012	CREU ROJA: TRANSPORT ADAPTAT AGOST	272,34
18/09/2012	MATERIALS SANT PERE: PALETA, ARIDS,...	66,32
18/09/2012	JOAN GALI COSTAL: SERVEI GRUA	526,50

No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 23.15 hores.

L'ALCALDE PRESIDENT

La secretària Interventora accidental

Jordi Martí i Deulofeu

Elisabet Trias Font