

JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió del 15 de gener de 2013

Lloc: Saló de sessions de la Casa Consistorial

Hora d'inici: 21,00 hores

Assistents: Jordi Martí Deulofeu (Alcalde), Agustí Badosa Figueras, Ana Isern Font, Lluís Font Massot (Tinent d'Alcalde).

Oients: Blai Bahí Larios.

Secretària accidental : Elisabet Trias Font.

Extrem Primer: Lectura i aprovació de l'esborrany de l'Acta corresponent a la sessió del dia 28 de desembre de 2012.

Es dóna lectura a l'esborrany de l'Acta corresponent a la sessió del dia 28 de desembre de 2012, la qual és aprovada sense cap mena de modificació per la totalitat dels assistents.

ÀREA DE GESTIÓ DE PLANIFICACIÓ TERRITORIAL

Extrem Segon: Sol·licitud de subvenció per al finançament d'actuacions en els espais naturals protegits de Catalunya convocada per la Generalitat de Catalunya, Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural.

Atès que per part del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya han estat aprovades les bases reguladores dels ajuts per al finançament d'actuacions en els espais naturals protegits de Catalunya i la corresponent convocatòria per l'any 2013 (Ordre AAM/388/2012).

Atès que l'objecte dels ajuts que estableix l'Ordre és finançar actuacions per a la conservació, millora i divulgació dels espais naturals protegits de Catalunya, mitjançant l'establiment de tres línies d'ajuts en funció de l'àmbit territorial d'aplicació.

Atès que la línia 1 són ajuts en espais naturals de protecció especial en el qual s'hi troben els Aiguamolls de l'Empordà.

Atès que dins les actuacions subvencionables definides com grup d'actuacions 1: Publicacions i actuacions de condicionament s'hi troba el condicionament de zones d'aparcament de vehicles, sempre que resolguin una problemàtica de falta de regulació prèvia.

Atès que l'Ajuntament de Sant Pere Pescador té previst condicionar uns terrenys de titularitat municipal situats a l'espai existent entre la urbanització Mas Sopas i la platja de Can Sopa de 10.310 m² per el condicionament de zones d'aparcament, atès que en aquesta zona no existeix una zona regulada d'aparcament.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Sol·licitar al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya la concessió d'una subvenció pel condicionament d'aparcaments de vehicles a l'accés a la platja de Can Sopa i de Cal Cristià.

Segon: Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució del present acord

ÀREA DE GESTIÓ DE SERVEIS ECONÒMICS, SERVEIS URBANÍSTICS, ORGANITZACIÓ I RÈGIM INTERN.

Extrem Tercer: Informació de les llicències d'obra menor concedides per Resolució.

S'informa als assistents del contingut de les llicències d'obra menor concedides per Resolució, des de la darrera sessió de la Junta de Govern Local del dia 28 de desembre de 2012.

Extrem Tercer: Aprovació de llicències d'obres majors.

Vist l'expedient instruït a l'efecte i l'informe emès pel tècnic assessor municipal d'obres, la Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, acorda concedir la llicència d'obres que es detalla a continuació condicionada a l'acompliment dels requisits següents: 1er.- El permís es concedeix salvant el dret de propietat, sens perjudici per a altri i amb subjecció a les disposicions de les ordenances municipals que li siguin aplicables i a la legislació vigent en matèria de precaucions i accidents de treball.

2on.- Les obres seran executades sota la inspecció i les indicacions dels Serveis Tècnics municipals, els quals donaran compte a l'Alcaldia de les infraccions que observin.

3er.- Tota obra realitzada que no estigui expressament indicada en aquest permís es considerarà sense llicència, per la qual cosa es procedirà de conformitat amb la legislació vigent i aplicable sobre aquest tema.

4rt.- Durant l'execució de les obres no es podrà interrompre la lliure circulació per la via pública amb dipòsits de materials, bastides ni elements anàlegs a una distància major de la que s'assenyali, tenint en compte les necessitats de les obres esmentades i les de trànsit públic. Si es creu necessari, per a la seguretat del trànsit, es construirà una tanca protectora en la forma que indicarà el tècnic municipal competent.

5è.- La concessió d'aquesta llicència no perjudica en cap cas l'autorització per a instal·lació d'activitats amb incidència mediambiental.

6è.- Les obres seran executades amb estricta subjecció als projectes aprovats i sota la direcció del tècnic que figura a l'expedient. Tota variació ulterior que s'hi pretengui introduir necessitarà la conformitat prèvia.

7è.- Els terminis per a l'execució de les obres seran els següents: Per a les obres majors.- a) Un any per començar les obres, i b) Tres anys per acabar-les; Per a les obres menors.- a) Quatre mesos per començar les obres i b) Un any per acabar-les.

8è.- En aplicació de la Llei d'Ordenació de l'Edificació, els promotors dels edificis d'habitatges tenen l'obligació de contractar una pòlissa d'assegurança per la responsabilitat civil decenal.

9è.- A l'empara de la present llicència d'obres, aquest Ajuntament es reserva el dret d'exigir al sol·licitant la introducció de modificacions a les obres o instal·lacions executades per adequar-les a l'ús o activitat escollit, de conformitat amb les prescripcions legals o reglamentàries que regulen l'activitat, tant si és innòcua com si es tracta d'una activitat compresa en els annexos de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, d'intervenció integral de l'administració ambiental, sense que es pugui exigir cap mena d'indemnització a l'Ajuntament per danys i perjudicis originats a causa de la present llicència d'obres.

10è.- Si l'ús o l'activitat a la qual es vulgui destinar l'edificació està prohibit en el planejament vigent o hi és incompatible, es denegarà la llicència o permís corresponent i/o es clausurarà, sense que es pugui exigir cap mena d'indemnització a l'Ajuntament pels danys i perjudicis originats a causa de la present llicència d'obres.

11è.- Des de l'1 de juliol fins al 15 de setembre no es poden realitzar obres a la via pública, ni d'excavació, ni de moviments de terres, ni d'obres majors en general, llevat d'acabats interiors.

12è.- Quan la llicència municipal d'obres faci referència a la realització de noves construccions, a l'ampliació, rehabilitació o reforma de construccions existents; sigui parcial o total, a la demolició o enderrocament de construccions, o a la modificació de l'ús o destí d'edificis i instal·lacions, el titular de la llicència estarà obligat a comunicar-ho al Servei de Cadastre Immobiliari de Girona.

13è.- En el supòsit que, per a la realització de les obres, sigui necessari ocupar la via pública amb maquinària, bastida o materials, haurà de sol·licitar-se la corresponent autorització municipal amb una antelació mínima de 10 dies respecte a la data d'inici de l'ocupació.

Expedient núm. 70/2012: A Mas Cristià S.L. per a l'enderroc i restauració dels terrenys afectats dins e Parc Natural dels aiguamolls de l'Empordà al Càmping l'Àmfora situat a l'Avinguda Josep Terradellas núm. 2. Condicions: 1- Presentació d'una fiança de 1.127,00 € per a refer els elements d'urbanització que puguin resultar malmesos. 2- Presentació d'una fiança de 2.873,75 € per a garantir la correcte destinació dels residus de construcció i enderroc d'acord amb l'Ordenança Municipal per a la gestió de runes i terres. 3- S'haurà de donar compliment a l'article 11.10 del PEUC L'ÀMFORA – *Projectes d'obres d'urbanització i d'enderroc i restauració* i a l'informe de la OTAA (Departament de Territori i Sostenibilitat). *'S'hauran de desmentallar o cessar de manera prèvia o simultània a les obres d'ampliació del càmping les zones d'acampada, la zona de recollida de residus i la zona de jocs esportius (en quant s'acabi el règim de concessió), que es troben dins la ZMT o dins l'àmbit del Parc Natural dels Aigüamolls de l'Empordà.'* En cas de que no es doni compliment a l'article 11.10 del PEUC ÀMFORA, l'Ajuntament podrà ordenar-ne l'execució subsidiària.

Expedient núm. 93/2012: A Mas Cristià S.L. per a l'adaptació de l'edifici de sanitaris Gaudí al Càmping l'Àmfora situat a xxxxxxxxxx. Condicions: 1- Presentació d'una fiança de 3.760 € per a refer els elements d'urbanització que puguin resultar malmesos. 2- Presentació d'una fiança de 862,73 € per a garantir la correcte destinació dels residus de construcció i enderroc d'acord amb l'Ordenança Municipal per a la gestió de runes i terres. 3- Abans d'iniciar les obres cal informar als serveis tècnics municipals i presentar: a- Projecte Executiu i estudi de Seguretat i Salut. b- Assumeix de l'arquitecte i coordinació de seguretat i salut. c – Nomenament del constructor. 4- Qualsevol modificació en l'obra que comporti una modificació de paràmetres urbanístics s'haurà d'aportar nova documentació a l'Ajuntament. 5- S'haurà de donar compliment a l'article 11.10 del PEUC L'ÀMFORA – *Projectes d'obres d'urbanització i d'enderroc i restauració* i a l'informe de la OTAA (Departament de Territori i Sostenibilitat). *'S'hauran de desmentallar o cessar de manera prèvia o simultània a les obres d'ampliació del càmping les zones d'acampada, la zona de recollida de residus i la zona de jocs esportius (en quant s'acabi el règim de concessió), que es troben dins la ZMT o dins l'àmbit del Parc Natural dels Aigüamolls de l'Empordà.'* En cas de que no es doni compliment a l'article 11.10 del PEUC ÀMFORA, l'Ajuntament podrà ordenar-ne l'execució subsidiària.

Expedient núm. 03/2013: A Agustí Heras Isach per a la construcció d'una piscina descoberta en SNU a Can Mas, xxxxxxxxxx. Condicions: 1- Presentació d'una fiança de 150,00 € per a garantir la correcte destinació dels residus de construcció i enderroc d'acord amb l'Ordenança Municipal per a la gestió de runes i terres.

Extrem Quart: Comunicació d'un habitatge d'ús turístic per part del Sr. Francisco Caro Vélez.

Atès que Habitam N-10 S.L, amb NIF xxxxxxxx, com a representat del Sr. Francisco Caro Vélez amb NIF xxxxxxxxxxxx, ha comunicat a aquest Ajuntament que és propietari d'un habitatge situat a Carrer xxxxxxxxxxxx, el qual és cedit a tercers de forma reiterada per estades temporals de màxim tres mesos, per la qual cosa són considerats habitatges d'ús turístic..

Atès que l'activitat no es troba compresa a l'annex III de la Llei 20/2009, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA), i segons la documentació presentada es considera que l'activitat és inoqua.

Atès que l'enginyer tècnic municipal ha informat favorablement l'activitat, pel que fa a la documentació presentada.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: L'Ajuntament de Sant Pere Pescador es dóna per assabentat que Habitam N-10 S.L, amb NIF xxxxxxxxxxxx, com a representat del Sr. Francisco Caro Vélez amb NIF xxxxxxxx, ha comunicat a l'Ajuntament de Sant Pere Pescador que l'habitatge situat al Carrer xxxxxxxxxxxx és habitatge d'ús turístic.

Segon: Remetre la informació corresponent de l'habitatge d'ús turístic a la Direcció General de Turisme de la Generalitat de Catalunya.

Tercer: Notificar a l'interessada el present acord.

Extrem Cinquè: Comunicació d'un habitatge d'ús turístic per part de la Sra. Manuela Gallego Blanco.

Atès que Habitam N-10 S.L, amb NIFxxxxxxx, com a representat del Sra. Manuela Gallego Blanco, amb NIFxxxxxxxxxxx, ha comunicat a aquest Ajuntament que el Sra. Manuela Gallego Blanco és propietari d'un habitatge situat a xxxxxxxxxxxxxxxx, el qual és cedit a tercers de forma reiterada per estades temporals de màxim tres mesos, per la qual cosa són considerats habitatges d'ús turístic..

Atès que l'activitat no es troba compresa a l'annex III de la Llei 20/2009, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA), i segons la documentació presentada es considera que l'activitat és inoqua.

Atès que l'enginyer tècnic municipal ha informat favorablement l'activitat, pel que fa a la documentació presentada.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: L'Ajuntament de Sant Pere Pescador es dóna per assabentat que Habitam N-10 S.L, amb NIF xxxxxxxxxxxx, com a representat del Sra. Manuela Gallego Blanco, amb NIF xxxxxxxxxxxx, ha comunicat a l'Ajuntament de Sant Pere Pescador que l'habitatge situat a xxxxxxxxxxxxxxxx, és habitatge d'ús turístic..

Segon: Remetre la informació corresponent de l'habitatge d'ús turístic a la Direcció General de Turisme de la Generalitat de Catalunya.

Tercer: Notificar a l'interessada el present acord.

Extrem Sisè: Comunicació d'un habitatge d'ús turístic per part de la Sra. Susana Illescas Giménez.

Atès que Habitam N-10 S.L, amb NIFxxxxxxxxxxx, com a representat del Sra. Susana Illescas Giménez, amb NIFxxxxxxxxxxx, ha comunicat a aquest Ajuntament que el Sra. Susana Illescas Giménez és propietari d'un habitatge situat a l'Avinguda Empordà núm. 44 escala B, 1er, porta 7, per la qual cosa són considerats habitatges d'ús turístic..

Atès que l'activitat no es troba compresa a l'annex III de la Llei 20/2009, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA), i segons la documentació presentada es considera que l'activitat és inoqua.

Atès que l'enginyer tècnic municipal ha informat favorablement l'activitat, pel que fa a la documentació presentada.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: L'Ajuntament de Sant Pere Pescador es dona per assabentat que Habitam N-10 S.L, amb XXXXXXXXX, com a representat del Sra. Susana Illescas Giménez, amb NIF XXXXXXXXX, ha comunicat a l'Ajuntament de Sant Pere Pescador que l'habitatge situat a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX és habitatge d'ús turístic..

Segon: Remetre la informació corresponent de l'habitatge d'ús turístic a la Direcció General de Turisme de la Generalitat de Catalunya.

Extrem Setè: Comunicació d'un habitatge d'ús turístic per part de la Sr. Albert Font Clotas.

Atès que Habitam N-10 S.L, amb NIFXXXXXXXXXX, com a representat del Sr. Albert Font Clotas, amb NIFXXXXXXXXXX, ha comunicat a aquest Ajuntament que el Sr. Albert Font Clotas és propietari d'un habitatge situat al Carrer XXXXXXXXX, el qual és cedit a tercers de forma reiterada per estades temporals de màxim tres mesos, per la qual cosa són considerats habitatges d'ús turístic..

Atès que l'activitat no es troba compresa a l'annex III de la Llei 20/2009, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA), i segons la documentació presentada es considera que l'activitat és inoqua.

Atès que l'enginyer tècnic municipal ha informat favorablement l'activitat, pel que fa a la documentació presentada.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: L'Ajuntament de Sant Pere Pescador es dona per assabentat que Habitam N-10 S.L, amb NIF XXXXXXXXX, com a representat del Sr. Albert Font Clotas, amb NIF XXXXXXXXX, ha comunicat a l'Ajuntament de Sant Pere Pescador que l'habitatge situat al Carrer XXXXXXXXX és habitatge d'ús turístic..

Segon: Remetre la informació corresponent de l'habitatge d'ús turístic a la Direcció General de Turisme de la Generalitat de Catalunya.

Tercer: Notificar a l'interessada el present acord.

Extrem Vuitè: Comunicació d'un habitatge d'ús turístic per part de la Sr. Jaap Schiphorst.

Atès que Habitam N-10 S.L, amb NIFXXXXXXXX, com a representat del Sr. Jaap Schiphorst, amb NIFXXXXXXXX, ha comunicat a aquest Ajuntament que el Sr. Jaap

Schiphorst és propietari d'un habitatge situat al Carrer XXXXXXXXXXXX, el qual és cedit a tercers de forma reiterada per estades temporals de màxim tres mesos, per la qual cosa són considerats habitatges d'ús turístic..

Atès que l'activitat no es troba compresa a l'annex III de la Llei 20/2009, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA), i segons la documentació presentada es considera que l'activitat és inoqua.

Atès que l'enginyer tècnic municipal ha informat favorablement l'activitat, pel que fa a la documentació presentada.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: L'Ajuntament de Sant Pere Pescador es dona per assabentat que Habitam N-10 S.L, amb NIF XXXXXX, com a representat del Sr. Jaap Schiphorst, amb NIF XXXXXXXX, ha comunicat a l'Ajuntament de Sant Pere Pescador que l'habitatge situat al Carrer XXXXXXXXXXXX és habitatge d'ús turístic..

Segon: Remetre la informació corresponent de l'habitatge d'ús turístic a la Direcció General de Turisme de la Generalitat de Catalunya.

Tercer: Notificar a l'interessada el present acord.

Extrem Novè: Comunicació d'un habitatge d'us turístic per part de la Sra. Maria Assumpció Gusó Janer.

Atès que Habitam N-10 S.L, amb NIF XXXXXXXX, com a representat del Sra. Maria Assumpció Gusó Jane, amb NIF4XXXXXXXX, ha comunicat a aquest Ajuntament que el Sra. Maria Assumpció Gusó Jane és propietari d'un habitatge situat a XXXXXXXXXXXX, el qual és cedit a tercers de forma reiterada per estades temporals de màxim tres mesos, per la qual cosa són considerats habitatges d'ús turístic..

Atès que l'activitat no es troba compresa a l'annex III de la Llei 20/2009, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA), i segons la documentació presentada es considera que l'activitat és inoqua.

Atès que l'enginyer tècnic municipal ha informat favorablement l'activitat, pel que fa a la documentació presentada.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: L'Ajuntament de Sant Pere Pescador es dona per assabentat que Habitam N-10 S.L, amb NIFXXXXXXXX, com a representat del Sra. Maria Assumpció Gusó Jane, amb NIFXXXXXXXX, ha comunicat a l'Ajuntament de Sant Pere Pescador que l'habitatge situat a XXXXXXXXXXXX és habitatge d'ús turístic..

Segon: Remetre la informació corresponent de l'habitatge d'ús turístic a la Direcció General de Turisme de la Generalitat de Catalunya.

Tercer: Notificar a l'interessada el present acord.

Extrem Desè: Comunicació de l'ampliació de l'activitat de botiga de queviures situada al carrer de la Verge del Portalet núm. 12, promoguda per Carniceria Grup Assada S.C.

Atès que el Sr. Moustapha El Karraoui, amb NIE XXXXXX, com a representant de l'empresa Carniceria Grup Assada S.C., amb NIFXXXXXX, ha comunicat a aquest Ajuntament en data 8 d'octubre de 2012 (R.E 2678/2012) l'ampliació de l'activitat que ja porta a terme en el local situat al carrer XXXXXXXXXXXX.

Atès que l'ampliació consisteix en adequar una zona del local actual per l'ús de carnisseria.

Atès que es tracta d'una carnisseria sense obrador.

Atès que la comunicació va adjuntar la documentació establerta a la Llei 20/2009, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA); i

Atès que l'enginyer tècnic municipal ha informat favorablement l'activitat, pel que fa a la documentació presentada.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: L'Ajuntament de Sant Pere Pescador es dona per assabentat que l'empresa Carniceria Grupo Assada S.C., amb NIFXXXXXXXXXX, amplia l'activitat de botiga de queviures que porta a terme al carrer XXXXXXXXXXX, adequant una zona del local per l'ús de carnisseria..

Segon: Inscriure l'esmentada activitat en el Registre municipal d'activitats.

Tercer: Notificar a l'interessada el present acord.

Quart: Aprovar la liquidació de les taxes, les quals importen un total de 441,89 euros, d'acord amb el contingut de les tarifes establertes a l'Ordenança Fiscal núm. 5 de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador.

Extrem Onzè: Reclamació a l'empresa Prosegur Compañia de Seguridad S.A. pel robatori al camp de futbol municipal.

Atès que entre els dies 28 de desembre de 2012 i 3 de gener de 2013 van entrar a robar al bar situat al camp municipal d'esports sense que es disparés el sistema de seguretat contractat a l'empresa Prosegur Compañia de Seguridad S.A.

Atès que el Cap de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis ha emès un informe en el qual es detalla que es va entrar a l'interior del bar mitjançant cops de pedra contra els vidres del local, primer van intentar trencar els vidres de la zona est (més pròxima a la gespa), sense èxit i llavors van trencar els vidres de la zona sud (més pròxima a la grada), per on finalment van poder accedir al bar.

Atès que segons han pogut comprovar els representats del Futbol Club Sant Pere, amb presència dels Mossos d'Esquadra el material robat va ésser un televisor i una cafetera, per un import total de 1.076,02 € (mil setanta-sis euros amb dos cèntims).

Atès que en l'esmentat informe del Cap de la Brigada s'adjunta l'informe de connexions i desconexions de l'alarma del local emès per l'empresa Prosegur Compañia de Seguridad S.A., on es constata que l'alarma va estar interrompudament connectada des del dia 28 de desembre de 2012 fins el dia 3 de gener de 2013.

Atès que l'Ajuntament de Sant Pere Pescador va avisar a l'empresa de seguretat Prosegur Compañia de Seguridad S.A., els quals van enviar un tècnic de la companyia el dia 9 de gener, i va detectar el no funcionament del volumètric de la zona del bar (zona 7), el qual es va substituir per un de nou, i se'n va comprovar el correcte funcionament.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Incoar un expedient de reclamació patrimonial a l'empresa de seguretat Prosegur Compañia de Seguridad S.A., per un import de 1.076,02 € (mil setanta-sis euros amb dos cèntims), atès que la citada empresa no havia detectat en les seves comprovacions del sistema de seguretat que el volumètric de la zona del bar (zona 7) del camp de municipal d'esports no funcionava.

Segon: Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

Extrem Dotzè: Reclamació del Sr. Albert Aubach sobre el cost de reparació dels desperfectes del seu vehicle provocats al xocar amb una piona del carrer Pau Casals.

Atès que el Sr. Albert Aubach ha sol·licitat d'aquest Ajuntament (R.E 3177 de 10 de desembre) que se li aboni l'import de 180 € (cent vuitanta euros) corresponent a la quantitat abonada en concepte de franquícia de l'assegurança del seu vehicle matrícula XXXXXXXX, el qual va xocar amb una piona mòbil del carrer Pau Casals de Sant Pere Pescador, el passat dia 12 de novembre de 2012.

Atès que l'accés al carrer Pau Casals es troba regulat per dues pilones metàl·liques, una de fixa i una de mòbil, atès que l'horari d'accés per a la càrrega i descàrrega a la Plaça Major a través d'aquest carrer es fa de 7h a 11h, la resta d'hores del dia els veïns i comerciants de la zona disposen d'una clau per tal de poder baixar la piona mòbil i accedir a carrer Pau Casals.

Atès que el Cap de la Brigada d'Obres i Serveis de l'Ajuntament ha emès un informe del qual es desprèn que en data 12 de novembre de 2012 la piona fixa no es estava col·locada, atès que s'estava reparant i en el seu lloc hi havia un con d'obra molt visible, de color taronja. Que a les 7h del matí un treballador de la Brigada d'Obres i Serveis de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador va baixar la piona mòbil. Que a les 11h el Cap de la Brigada d'Obres i Serveis es va personar al carrer Pau Casals, per un avís d'accident, i d'acord amb la inspecció visual va constatar que algú havia pujat la piona mòbil i que s'havia col·locat el con abans esmentat sobre aquesta piona. A més també es constata que la persona que ha patit l'accident no és cap veí de la zona i que no està autoritzat a accedir a la Plaça Major, ja que es tracta d'un vehicle particular.

Vist l'informe del Cap de la brigada d'Obres i Serveis de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador, la Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Desestimar la sol·licitud del Sr Albert Aubach perquè se li aboni la quantitat de 180€ (cent vuitanta euros), corresponent a la quantitat abonada en concepte de franquícia de l'assegurança del seu vehicle matrícula XXXXXXXXXX .

Segon: Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

Extrem Tretzè: Acord de canvi d'operador de telefonia de veu i dades, fixe i mòbils de les dependències de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador.

Atès que l'any 2010 la telefonia fixe i mòbil del totes les dependències de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador es van contractar a l'empresa Vodafone España S.A.U. per tal d'aprofitar els avantatges econòmics que suposava la implantació de l'oficina virtual Vodafone.

Atès que des de l'inici del projecte hi ha hagut greus problemes de cobertura en els edificis municipals, i atès que s'han dedicat molts esforços per part de la companyia i el propi personal de l'Ajuntament, sense poder solucionar els problemes de cobertura, la qual cosa a provocat greus problemes alhora de prestar un servei d'atenció al públic adequat i de comunicació interna entre departaments.

Atès que s'han demanat solucions a altres operadors de telefonia, essent Telefónica de España S.A.U. la que ofereix millors solucions de cobertura.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Canviar l'operador de telefonia fixa i mòbil de totes les dependències de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador a la companyia Telefónica de España S.A.U.

Segon: Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

Extrem Catorzè: Acord sobre la nova ubicació del mercat setmanal.

Atès que tenir una part del mercat municipal ubicat sobre la mota del Riu Fluvià, durant els mesos d'estiu, representava un greu perill tant pels marxants que hi paraven com per als clients que hi circulaven, atès que el pas és extremadament estret, l'estiu de l'any 2012 es va decidir baixar, temporalment aquestes parades al camí existent en el Parc del Riu.

Atès que la mesura va resultar satisfactòria tant a per els marxants, els quals podien deixar els seus vehicles darrera la parada i gaudien de ombra en els seus llocs de venda, com per als propis clients.

Atès que una majoria de marxants situats a l'aparcament del Molí han expressat la seva voluntat de poder situar els seus llocs de venda també en el Parc del Riu.

Atès que s'han fet les comprovacions de metratge en el parc del Riu i s'ha comprovat que les parades del pàrquing del Molí es podrien enquibir en el Parc.

Atès que amb aquesta solució es deixaria lliure tots els dimecres de juliol i agost una bona part del pàrquing del Molí, i per tant d'accés per a l'estacionament de vehicles.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Traslladar les parades que actualment estan situades al pàrquing del Moli al Parc del Riu, amb excepció de les de venda de productes alimentaris que restaran resituades al pàrquing del Moli

Segon: La mesura s'aplicarà durant la temporada d'estiu del 15 de juny al 11 de setembre, la resta de l'any les parades es seguiran situant al pàrquing del Molí.

Tercer: Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

Extrem Quinzè: Extrem novè: Adhesió al Pla Agrupat de Formació per l'Ocupació de les Entitats Locals pel 2013, promogut per l'Associació de Municipis de Catalunya, i les Diputacions de Girona, Lleida i Tarragona.

Atès que des de l'Associació de Municipis d Catalunya i les Diputacions de Girona, Lleida i Tarragona s'ha iniciat la campanya d'adhesió al Pla Agrupat de Formació per l'Ocupació de les Entitats Locals pel 2013.

Atès que s'ha valorat positivament l'adhesió del nostre Ajuntament a aquest Pla, la Junta de Govern Local adopta el següent ACORD:

Primer: Acordar l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador al Pla Agrupat de Formació per l'Ocupació de les Entitats Locals que promou l'Associació Catalana de Municipis i les Diputacions de Girona, Lleida i Tarragona.

Segon: Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord

Extrem Setzè: Acord de contractació d'un servei extern de manteniment i actualització del cadastre urbà del municipi de Sant Pere Pescador.

Atès que el Sr. Albert Serra Juanola, arquitecte tècnic, i el Sr. Aitor Horta Gaztañaga, arquitecte, han presentat a l'Ajuntament de Sant Pere Pescador una oferta de serveis consistent en el manteniment i actualització del cadastre urbà de municipi, mitjançant la incorporació de les alteracions cadastrals, detecció d'omissions i actualització de la cartografia cadastral.

Atès que la proposta implica la signatura d'un contracte mitjançant el qual l'Ajuntament de Sant Pere Pescador abonarà al Sr. Albert Serra i al Sr Aitor Horta la quantitat resultant del 20% de l'increment de l'IBI liquidat com a conseqüència de l'actuació realitzada.

Atès que des de l'Àrea de Gestió de Serveis Econòmica s'ha valorat el servei i les implicacions que suposarà a nivell de d'ingressos municipals.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Contractar els serveis del Sr. Albert Serra Juanola, arquitecte tècnic, i del Sr. Aitor Horta Gaztañaga, arquitecte, per tal que portin a terme els treballs de manteniment i actualització del cadastre urbà de Sant Pere Pescador.

Segon: Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord, en especial la signatura del contracte de prestació de serveis de manteniment i actualització cadastral.

Extrem Dissetè: Donar compte del Decret d'Alcaldia referent a la contractació Eva Donat Cabañó per substituir la baixa per malaltia de la Sra. M Teresa Gorgori Roig.

S'informa als assistents del contingut del Decret d'Alcaldia el qual es transcriu a continuació:

“Atès que la treballadora d'aquest Ajuntament Sra. Maria Teresa Gorgori Roig es troba de baixa laboral per malaltia, per un període estimat de vint dies.

Atesa la necessitat urgent de portar a terme tots aquells treballs pendents del Jutjat de Pau, Registre Civil i tancament de l'any comptable.

Atès que la Sra. Eva Donat Cabañó, ja ha treballat en diferents períodes a les dependències de l'Ajuntament i per tant gaudeix de certa experiència en el funcionament administratiu de l'Ajuntament, i atès que en aquest moments es troba en disponibilitat de poder treballar.

Atès el que disposa l'article 291, 3 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (Decret Legislatiu 2/2003) pel que fa a la contractació de personal en supòsits de màxima urgència.

HE RESOLT:

Primer: Contractar laboralment, en qualitat d'auxiliar administratiu a la Sra. Eva Donat Cabañó, amb NIF núm.XXXXXXXXXX, durant el període de baixa laboral de la Sra. Maria Teresa Gorgori Roig.

Segon: Donar compte del present Decret a la propera sessió de Junta de Govern Local. Sant Pere Pescador, 10 de gener de 2013.”

Extrem Divuitè: Aprovació de despeses.

La Junta de Govern Local, amb l vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta l'acord d'aprovar les factures que es relacionen a continuació:

	PROVEÏDOR	IMPORT
10/01/2012	XXXXXXXXXXXXXXXX, GRATIFICACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS	284,80 e
08/01/2013	CONSELL COMARCAL, LIQUIDACIÓ ABOCADOR COMARCAL NOVENBRE	5.530,90
11/01/2013	E.S.SANCHEZ MUÑOZ. SA, GASOIL A VEHICLES	462,88
11/01/2013	E.S. SANCHEZ MUÑOZ. SA, GASOIL C ESCOLA	1.270,29
10/01/2013	MATERIALS SANT PERE: BIG BAG	78,65
10/01/2013	PREVINT:EXAMENS SALUT TREBALLADORS	344,12
03/01/2013	JOSE ANTONIO ORTIZ MORONTE, MILLORA DISPENSARI	2.659,77
08/01/2013	MARC PERXAS, DIETES	17,00
15/01/2013	JOFERCAN	29,80
11/01/2013	MULTISERVEIS CLARANA, PORTAR SORRA MODULS	3.796,98
11/01/2013	ROSA MARIA BARTOLOME, DILIGENCIES PREVIES	70,68
11/01/2013	CONSORCI COSTA BRAVA, LIQUIDACIÓ 4T TRIMESTRE	97,56
11/01/2013	GAM. CAÑON DE CALOR GASOIL	822,07
11/01/2013	VODAFONE. FACTURA TELEFONS	273,01
11/01/2013	EL PUNT AVUI. EDICTE	235,95
11/01/2013	JOAN GELI COSTAL. SERVEI DE GRUA	60,50
11/01/2013	MATERIALS SANT PERE. BARRENDERO CHASIS	13,71
11/01/2013	MATERIALS SANT PERE. ARIDS, MORTER	8,75
11/01/2013	MAERIALS SANT PERE. COPIA CLAU NORMAL	2,72
11/01/2013	MATERIAL SANT PERE. ROLLO DE MALLA	110,47
11/01/2013	MIQUEL ALIMENTACIÓ. AIGUA I LLET	103,25
11/01/2013	MIQUEL ALIMENTACIÓ. LLAMINADURES, PIRULETES LLAR INFANTS	25,73
11/01/2013	AQUALIA. SERVEI CAMARA ZONA POLIESTOIU. CAMIO RATA	94,98
14/01/2013	AQUALIA, CAMIO RATA	731,50
11/01/2013	D'AQUI, D'ALLA I DE MES ENLLA, LOTS NADAL	543,90
11/01/2013	JOAN ANDREU FUSTER. REF CASAL COL.LOCAL PANY	103,60
15/01/2013	MAGATZEMS J. FRANCH SL, REGALS NENS REIS	307,87
11/01/2013	SONJA ELKE HERTEL. CLASSES DESEMBRE	225,00
11/01/2013	CENTRE MEDIC HOLISTIC, IOGA DESEMBRE	180,00
11/01/2013	JOSEP MARIA COSTA PERARNAU, ESPECTACLE CAGA TIO	726,00
11/01/2013	JORDI MARTI DEULOFEU, TIQUET RUKI	13,90
11/01/2013	CLUB NAUTIC SANT PERE, BENZINA	2.884,50
08/01/2013	CARME VICH.HONORARIS DESEMBRE	2.350,06
15/01/2013	ENDESA EST. BOMBEIG CTRA. PALTJA CAN LINO, ROQUERA	97,38
15/01/2013	BOMBA AIGUA CLUB NAUTIC	22,43
15/01/2013	ENDESA, POL:4003551908 ENLLUMENAT CLUB NAUTIC	391,66
15/01/2013	RETOLS EMPORDA. CAMP DE FUTBOL LAVABOS	8,61
15/01/2013	RETOLS EMPORDA. LAMINES REFLECTANTS	77,88
15/01/2013	RETOLS EMPORDA. FABRICACIÓ LAMINES SEGURETAT	79,86
15/01/2013	CATERING IGNASI ANTEQUERA, MENUS LLAR D'INFANTS	470,50
15/01/2013	FRANCISCA PRESAS QUINTA, LLOGUER DESEMBRE	242,00
15/01/2013	RETOLS EMPORDA. RETOL AJUNTAMENT	45,98
15/01/2013	RETOLS EMPORDA. ENQUADERNAR POSTERS OLIMPIADES PAVELLO	168,65
15/01/2013	DAMARET. PERRUQUES REIS	536,03

15/01/2013	IDEF ADVOCATS. ASSESSORAMENT JURIDIC	363,00
15/01/2013	ROSA MARIA CAMPS BARCELO, FOTOS LLAR D'INFANTS	25,71
15/01/2013	VODAFONE, TELEFON OFICINES	1.653,28
15/01/2013	MOVISTAR	17,51
15/01/2013	MOVISTAR	34,71
15/01/2013	JOAN ANDREU FUSTER SL, REF.: PAVELLO RETALLAR TAULA	30,25
15/01/2013	GARATGE OLIVERAS SL, REPARAR TATA	1.566,36
15/01/2013	ENDESA, POL: 40034644941 SERVEIS SOCIALS	119,94
15/01/2013	ENDESA, POL:40034124510 MOTOR C. SANT ANTONI	16,23
15/01/2013	ENDESA, POL: 4003464889 ENLLUMENAT BON PREU	239,56
15/01/2013	ENDESA, POL:40034613961 ESTACIO BOMBEIG RAJOLERIA	184,10
15/01/2013	ENDESA POL: 40034125154 PIS 4 VENTS	34,89
15/01/2013	ENDESA, POL: 40034121046 ENLLUMENAT CTRA. CASTELLO	75,89
15/01/2013	ENDESA, POL: 40034242574 ENLLUMENAT ESCOLA	199,51
15/01/2013	ENDESA, POL: 40034346736 BOMBA LA CAPELLA	95,09
15/01/2013	ENDESA, POL: 40034125466 MOTOR C. CARME	29,27
15/01/2013	UNIVERSAL GAS WORKS. GAS PAVELLO	2.722,61
15/01/2013	KIMI- RED. ACTI NACAR	250,47
15/01/2013	ASCENSORS SERRA. CANVIAR 2 FLUORESCENTS I CEBADOS	39,25
17/12/2012	DAPLAST, SEIENTS PAVELLO	99,83

No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 23.00 hores.

L'alcalde president

La secretària Interventora accidental

Jordi Martí i Deulofeu

Elisabet Trias Font