

JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió del 10 de setembre de 2013

Lloc: Saló de sessions de la Casa Consistorial

Hora d'inici: 20,00 hores

Assistents: Jordi Martí Deulofeu (Alcalde), Agustí Badosa Figueras, Ana Isern Font, Lluís Font Massot (Tinents d'Alcalde).

Oients: Blai Bahí Larios.

Secretària accidental : Elisabet Trias Font

Extrem Primer: Lectura i aprovació dels esborranys de l'Acta corresponent a les sessió del dia 30 d'agost de 2013.

Es dona lectura a l'esborrany de l'Acta corresponent a la sessió del dia 30 d'agost de 2013, la qual és aprovada sense cap mena de modificació per la totalitat dels assistents.

ÀREA DE GESTIÓ DE PLANIFICACIÓ TERRITORIAL

Extrem Segon: Aprovació del conveni de col·laboració interadministrativa entre els Ajuntaments de Roses, Castelló d'Empúries, Sant Pere Pescador i l'agència de desenvolupament econòmic i turístic de l'Escala, per a la promoció conjunta de la Bada de Roses, en el marc de la seva adhesió al Club de les Badies Més Belles del Món.

Atès que el Club de les Badies Més belles del Món es una agrupació privada que va néixer amb l'objectiu de promocionar turísticament les badies integrants.

Atès que els ajuntaments de Roses, Sant Pere Pescador, Castelló d'Empúries i l'Agència de Desenvolupament Econòmic i Turístic de l'Escala varen treballar conjuntament per elaborar la candidatura d'ingrés al Club, la qual va ser acceptada el 9 de novembre de 2011 per la Junta del Club de les Badies Més Belles del Món.

Atès que l'actuació conjunta i coordinada que es deriva de l'admissió en el Club de les Badies Més belles del Món per part dels quatre municipis que la van promoure requereix la formalització d'un conveni entre les parts per a la definició del règim jurídic i econòmic dels municipis promotors.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Aprovar el conveni de col·laboració interadministrativa entre els ajuntaments de Roses, Sant Pere pescador, Castelló d'Empúries i l'Agència de Desenvolupament Econòmic i Turístic de l'Escala, per a la promoció conjunta de la Badia de Roses, en el marc de la seva adhesió al Club de les Badies Més Belles del Món, per a les anualitats 2013 i 2014.

Segon: Autoritzar la despesa corresponent a 2.500 € (dos mil cinc-cents euros), amb càrrec a la partida 432/22602 del pressupost de despeses vigent 2013.

Tercer: Ratificar aquest acord en el proper Ple ordinari que se celebri.

Quart: Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

ÀREA DE GESTIÓ DE SERVEIS ECONÒMICS, SERVEIS URBANÍSTICS, ORGANITZACIÓ I RÈGIM INTERN.

Extrem Tercer: Informació de les llicències d'obra menor concedides per Resolució.

S'informa als assistents del contingut de les llicències d'obra menor concedides per Resolució, des de la darrera sessió de la Junta de Govern Local del dia 30 d'agost de 2013.

Extrem Quart: Llicències d'obres majors.

Vist l'expedient instruït a l'efecte i l'informe emès pel tècnic assessor municipal d'obres, la Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, acorda concedir la llicència d'obres que es detalla a continuació condicionada a l'acompliment dels requisits següents: 1er.- El permís es concedeix salvant el dret de propietat, sens perjudici per a altri i amb subjecció a les disposicions de les ordenances municipals que li siguin aplicables i a la legislació vigent en matèria de precaucions i accidents de treball.

2on.- Les obres seran executades sota la inspecció i les indicacions dels Serveis Tècnics municipals, els quals donaran compte a l'Alcaldia de les infraccions que observin.

3er.- Tota obra realitzada que no estigui expressament indicada en aquest permís es considerarà sense llicència, per la qual cosa es procedirà de conformitat amb la legislació vigent i aplicable sobre aquest tema.

4rt.- Durant l'execució de les obres no es podrà interrompre la lliure circulació per la via pública amb dipòsits de materials, bastides ni elements anàlegs a una distància major de la que s'assenyali, tenint en compte les necessitats de les obres esmentades i les de trànsit públic. Si es creu necessari, per a la seguretat del trànsit, es construirà una tanca protectora en la forma que indicarà el tècnic municipal competent.

5è.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja en cap cas l'autorització per a instal·lació d'activitats amb incidència mediambiental.

6è.- Les obres seran executades amb estricta subjecció als projectes aprovats i sota la direcció del tècnic que figura a l'expedient. Tota variació ulterior que s'hi pretengui introduir necessitarà la conformitat prèvia.

7è.- Els terminis per a l'execució de les obres seran els següents: Per a les obres majors.- a) Un any per començar les obres, i b) Tres anys per acabar-les; Per a les obres menors.- a) Quatre mesos per començar les obres i b) Un any per acabar-les.

8è.- En aplicació de la Llei d'Ordenació de l'Edificació, els promotors dels edificis d'habitatges tenen l'obligació de contractar una pòlissa d'assegurança per la responsabilitat civil decenal.

9è.- A l'empara de la present llicència d'obres, aquest Ajuntament es reserva el dret d'exigir al sol·licitant la introducció de modificacions a les obres o instal·lacions executades per adequar-les a l'ús o activitat escollit, de conformitat amb les prescripcions legals o reglamentàries que regulen l'activitat, tant si és innòcua com si es tracta d'una activitat compresa en els annexos de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, d'intervenció integral de l'administració ambiental, sense que es pugui exigir cap mena d'indemnització a l'Ajuntament per danys i perjudicis originats a causa de la present llicència d'obres.

10è.- Si l'ús o l'activitat a la qual es vulgui destinar l'edificació està prohibit en el planejament vigent o hi és incompatible, es denegarà la llicència o permís corresponent i/o es clausurarà, sense que es pugui exigir cap mena d'indemnització a l'Ajuntament pels danys i perjudicis originats a causa de la present llicència d'obres.

11è.- Des de l'1 de juliol fins al 15 de setembre no es poden realitzar obres a la via pública, ni d'excavació, ni de moviments de terres, ni d'obres majors en general, llevat d'acabats interiors.

12è.- Quan la llicència municipal d'obres faci referència a la realització de noves construccions, a l'ampliació, rehabilitació o reforma de construccions existents; sigui parcial o total, a la demolició o enderrocament de construccions, o a la modificació de l'ús o destí d'edificis i instal·lacions, el titular de la llicència estarà obligat a comunicar-ho al Servei de Cadastre Immobiliari de Girona.

13è.- En el supòsit que, per a la realització de les obres, sigui necessari ocupar la via pública amb maquinària, bastida o materials, haurà de sol·licitar-se la corresponent autorització municipal amb una antelació mínima de 10 dies respecte a la data d'inici de l'ocupació.

Expedient núm. 79/2013: Sr. Narcís Juny Espelt per la construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer xxxxxxxxx. Condicions:

1. Cal presentar un aval de 1.162,00 € per a refer els elements d'urbanització i vials públics que puguin resultar malmesos alhora d'executar les obres.
2. Cal aportar una fiança de 150,00 € per a garantir la correcta destinació del residu de construcció i enderroc d'acord amb l'Ordenança Municipal per a la gestió de runes i terres.
3. Abans d'iniciar les obres cal presentar: -Projecte Executiu visat. -Assumeix arquitecte i arquitecte tècnic visat. -Nomenament de coordinador de seguretat i salut i control de qualitat visat. -Nomenament constructor.
4. Per intervenció en les façanes i/o ocupació de via pública caldrà sol·licitar la corresponent llicència
5. Les parets mitgeres, o les seves parts que quedin al descobert, hauran de tractar-se, en tant no es tornin a alinear, amb acabat de façana, sens perjudici del respecte a les servituds derivades de les possibilitats d'edificació en el solar veí.

Extrem Cinquè: Concessió al Sr. Luis Puerto Carrasco de l'exempció de pagament de l'Impost sobre Vehicles de tracció mecànica

Atès que el Sr. Luis Puerto Carrasco ha presentat una sol·licitud a l'Ajuntament de Sant Pere Pescador (R.E. 2581/2013, de 4 de setembre) l'aplicació de l'exempció en la quota de l'Impost sobre la circulació de vehicles de tracció mecànica del vehicle de la seva propietat marca Dacia Sandero, amb matrícula xxxx, tenint en compte que té reconeguda una minusvalia del 65% per part de l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials.

Atès que ha estat acreditada la condició establerta a l'apartat d) de l'article 5è de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Concedir al Sr. Luis Puerto Carrasco l'exempció de l'Impost sobre Vehicles de Tracció mecànica del vehicle de la seva propietat, marca Dacia Sandero, matrícula xxxxx.

Segon: Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

ÀREA DE GESTIÓ DE SERVEIS A LES PERSONES I RELACIONS CIUTADANES

Extrem Sisè: Aprovació del calendari escolar del curs 2013-2014 de la Llar d'Infants "El Petit Llagut".

Atès que per part de la direcció de la Llar d'Infants municipal "El Petit Llagut" s'ha realitzat una proposta de calendari escolar, el qual haurà d'ésser aprovat pel Consell Escolar del centre.

Atès que la direcció de la Llar d'Infants proposa com a calendari escolar pel curs 2013-2014:

Inici del curs escolar el dia 16 de setembre de 2013, finalització el dia 30 de juny de 2014
Casalet d'estiu del dia 1 de juliol al 29 d'agost de 2014.

Vacances de Nadal del 23 de desembre de 2013 al 7 de gener de 2014 (ambdós inclosos).

Vacances Setmana Santa del 14 al 21 d'abril de 2014 (ambdós inclosos).

Festes Locals: 20 de gener (Sant Sebastià) i 27 de juny (Sant Pere).

Dies de Lliure disposició: 4 de novembre del 2013, 3 de març i 2 de maig del 2014.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Aprovar el calendari escolar per la Llar d'Infants municipal "El Petit Llagut" pel curs 2013-2014.

Segon: Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

ÀREA DE GESTIÓ DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

Extrem Setè: Aprovació de les dues festes locals per a l'any 2014.

Atès que el Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya sol·licita a l'Ajuntament que efectui la proposta per a la determinació de les dues festes locals de l'any 2014.

Atès que l'art. 46 del Reial Decret 2001/1983, de 28 de juliol estableix que aquest acord correspon adoptar-lo al Ple municipal.

Atès que els dies proposats no poden escaure's en diumenge ni han de coincidir amb cap dels dies festius que s'indiquen a l'Ordre EMO/185/2012, de 22 de juny, per la qual s'estableix el calendari de festes laborals a Catalunya per a l'any 2014.

Atès que l'art. 37.2 de l'Estatut dels treballadors indica que dues de les catorze festes laborals anuals tindran caràcter local.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Proposar que les dues festes locals de Sant Pere Pescador per a l'any 2014 es realitzin els dies 20 de gener i 27 de juny.

Segon: Ratificar aquest acord en el proper Ple ordinari que se celebri.

Tercer: Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem: Aprovació de despeses

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta l'acord d'aprovar les factures que es transcriuen a continuació:

| | <u>Proveïdor</u> | <u>Import</u> |
|------------|---|---------------|
| 03/09/2013 | MANEL ROJAS MUÑOZ, GRATIFICACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS | 91,57 |
| 03/09/2013 | MARC PERXAS MUNTADA, GRATIFICACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS | 210,08 |
| 03/09/2013 | CARME VICH PASCUAL, HONORARIS AGOST | 2350,06 |
| 12/08/2013 | AMSA, REPAS DE PAVIMENT ASFÀLTIC A DIVERSOS PUNTS MUNICIPIS | 22113,05 |
| 03/09/2013 | DOLORES FERRER CANALS, TRADUCCIÓ ANGLÈS | 140,00 |
| 03/09/2013 | JOAN ANDREU FUSTER, TREBALLS ESCOLA | 218,94 |

| | | |
|------------|---|-----------|
| 02/09/2013 | AQUALIA, CAMIO RATA | 275,99 |
| 02/09/2013 | CAN PIPA, ARRANJAMENT CAMINS MUNICIPALS | 11.132,00 |
| 02/09/2013 | INDUMENTARIA I SERGURETAT, ROBA BRIGADA | 95,95 |
| 02/09/2013 | E.S. SANCHEZ MUÑOZ SA, GASOIL A I GASOLINA | 136,98 |
| 02/09/2013 | JOSEP MARIA NAVARRA, TREBALLS JULIOL | 2.387,50 |
| 02/09/2013 | SERVEIS MARITIMS PROMAR, BALISAMENT PLATJA | 12.587,63 |
| 27/08/2013 | SAIGA: CLAVAR PALS I DESPLAÇAMENT PLATJA | 684,07 |
| 03/09/2013 | TELEFONICA | 48,40 |
| 03/09/2013 | TELEFONICA | 42,96 |
| 03/09/2013 | TELEFONICA | 360,91 |
| 03/09/2013 | TELEFONICA | 3,63 |
| 04/09/2013 | MAQUINA PLANAS, FIL NYLON, CARRET,.. | 111,33 |
| 04/09/2013 | ABSIS, PROJECTE IMPLANTA SEU ELECT. 9E PAG. | 1.003,34 |
| 04/09/2013 | FRAQUE,1.800 BOSSES ESCOMBRARIES INDUST. | 447,58 |
| 04/09/2013 | JOSEP MARIA NAVARRA, MANTENIMENT AGOST | 752,09 |
| 09/09/2013 | VA DE CONTES, HORA CONTA BIBLIOTECA ABRIL 2013 | 155,00 |
| 09/09/2013 | DIBOSCH, PRODUCTES NETEJA PAVELLO | 120,48 |
| 06/09/2013 | ARIDS CURANTA, SORRA GROGA | 251,56 |
| 06/09/2013 | JOAN GALI COSTAL, SERVEI GRUA | 181,50 |
| 06/09/2013 | FRAQUE, 1.800 BOSSES INDUSTRIALS I VARIS | 483,58 |
| 06/09/2013 | TERRAMAR, VISITES OFICINA TURISME | 605,00 |
| 06/09/2013 | COMEFISA, CONSTUCCIO POSTE INOX PILONA C/ PAU CASALS | 212,77 |
| 09/09/2013 | BADEMBO DRAMMEH, QUILOMETRATGE AGOST | 159,60 |
| 09/09/2013 | ENDESA, POL: 401656654 ONZE DE SETEMBRE CAMP FUTBOL | 656,90 |
| 09/09/2013 | ENDESA, POL: 401799444 PAVELLO | 1.102,36 |
| 10/09/2013 | SAIGA, EMBRAGUE MAQUINA TALLAR GESPA | 382,35 |
| 10/09/2013 | CAN PIPA, MAQUINA NETEJA PLATJA | 6.189,15 |
| 10/09/2013 | TERRAMAR, VISITES OFICINA TURISME | 121,00 |
| 10/09/2013 | IMATGE I SO, LLOGUER MATERIAL NITS D'ESTIU I FESTIVAL | 3.196,82 |

No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 22,00 hores.

L'Alcalde president

La Secretària interventora
accidental

Jordi Martí i Deulofeu

Elisabet Trias Font