

JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió del 14 d'abril de 2014

Lloc: Saló de sessions de la Casa Consistorial

Hora d'inici: 20 hores

Assistents: Jordi Martí Deulofeu (Alcalde), Agustí Badosa Figueras, Ana Isern Font, Lluís Font Massot (Tinents d'Alcalde).

Oients: Blai Bahí Larios i Adrià Bardera Àvila.

Secretària accidental: Elisabet Trias Font.

Extrem Primer: Lectura i aprovació del esborrany de l'Acta corresponent a la sessió del dia 31 de març de 2014.

Es dóna lectura a l'esborrany de l'Acta corresponent a la sessió del dia 31 de març de 2014, la qual és aprovada sense cap mena de modificació per la totalitat dels assistents

ÀREA DE GESTIÓ DE PLANIFICACIÓ TERRITORIAL

Extrem Segon: Aprovació del pressupost de millora dels parcs infantils municipals 2a fase. Parcs infantils Mas Sopes i Escola.

Atès que des de l'Àrea de Gestió de Planificació Territorial s'ha demanat als Serveis Tècnics Municipals que valoressin la creació de dos parcs infantils urbans a la zona de Mas Sopes i l'Escola Llagut.

Atès que els elements que es necessitarien pel parc infantil de Mas Sopes serien: un gronxador, un tobogan, dues molles, dos pistes de petanca i una taula de picnic. I pel parc infantil de l'escola Llagut: un tobogan i una caseta.

Atès que des dels Serveis Tècnics Municipals s'han sol·licitat diferents pressupostos a empreses dedicades a la venda de jocs infantils.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Encarregar a l'empresa Benito Urban S.L.U., amb NIF:xxxxxxxxxxx els elements i jocs infantils proposats pels Serveis Tècnics Municipals per un import total de 11.373,09 € (onze mil tres-cents setanta-tres euros amb nou cèntims), IVA inclòs.

Segon: Imputar aquesta despesa a la partida 15/21001 del vigent Pressupost de despeses 2014.

Tercer: Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

Extrem Tercer: Acord d'encarregar el servei d'abalisament de les platges de Sant Pere Pescador per la temporada d'estiu 2014.

Atesa la necessitat de portar a terme aquest estiu 2014, els treballs d'abalisament de la platja de Sant Pere Pescador des de la platja de la Gola fins a la platja del Riuet, exceptuant els canals d'entrada i sortida d'embarcacions i les zones de pràctica de Kitesurf.

Atès que han estat sol·licitats pressupostos per a la realització d'aquests treballs a empreses amb capacitat suficient per portar-los a terme.

Atès que, de les empreses consultades, és Divercreus S.L. (Sotamar), amb NIF xxxxxxxx, la que ha presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament per al nostre Ajuntament, tot

proposant un preu anual de 12.801,80 € (Dotze mil vuit-cents un euros amb vuitanta cèntims), IVA inclòs .

Atès el que disposa l'article 122,3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, dels contractes del sector públic pel que fa a la contractació menor d'obres;

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Adjudicar a l'empresa Divercreus S.L. (Sotamar) la realització dels treballs d'abalisament de la platja de Sant Pere Pescador des de la platja de la Gola fins a la platja del Riuet, exceptuant els canals d'entrada i sortida d'embarcacions i les zones de pràctica de kitesurf, per un import anual de 12.801,80 € (Dotze mil vuit-cents un euros amb vuitanta cèntims), IVA inclòs .

Segon: Aplicar la despesa a la partida pressupostària 43/21005 del vigent pressupost de despeses 2014.

Tercer: Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem Quart: Acord d'encàrrec de pòsters panoràmics per vendre a l'Oficina de Turisme municipal .

Atès que de l'Àrea de Gestió i Planificació Territorial s'ha proposat l'adquisició de material promocional per a vendre a l'Oficina de Turisme Municipal.

Atès que el Sr. Santi Font Bosch ha presentat un pressupost per 300 unitats de pòsters panoràmics de la Badia de Roses i Sant Pere Pescador.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Encomanar al Sr. Santi Font Bosch, amb NIF xxxxxxxxx, 300 pòsters panoràmics de la Badia de Roses i Sant Pere Pescador, per un import de 740 € (tres-cents quaranta euros), IVA no inclòs, per a la seva venda a l'Oficina de Turisme Municipal.

Segon: Aplicar la despesa a la partida pressupostària 432/22602 del vigent pressupost de despeses 2014.

Tercer: Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

Extrem Cinquè: Proposta de compra del gestor estadístic per l'Oficina de Turisme Municipal.

Atès que els darrers dos estius s'ha llogat a l'Oficina de Turisme Municipal un gestor estadístic de visitants.

Atès que des de l'Àrea de gestió i planificació territorial s'ha fet una valoració molt positiva dels resultats estadístics que permet realitzar el software.

Atès que l'empresa Gresely Farré S.L. ha sigut l'empresa encarregada de subministrar el gestor estadístic a l'Oficina de Turisme Municipal.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Adquirir a l'empresa Gresely Farre S.L., amb NIF: xxxxxxxxx, el TVP tàtil i el software de Gestió estadístics de visitants, per un import total de 1.450,79 € (mil quatre-cents cinquanta euros amb setanta-nou cèntims) IVA inclòs.

Segon: Aplicar la despesa a la partida pressupostària 432/22602 del vigent pressupost de despeses 2014.

Tercer: Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

Extrem Sisè: Concessió de la titularitat d'un nínxol al cementiri municipal a la Sra. Ester Ruiz Pablos.

Examinada la sol·licitud R.E 938/2014, de 20 de març, de la Sra. Ester Ruiz Pablos, per tal d'adquirir la titularitat d'un nínxol del Cementiri Municipal.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Concedir a la persona que s'esmenta a continuació la titularitat del nínxol del Cementiri Municipal que també es detalla:

<u>Titular</u>	<u>Situació del columbari</u>
Ester Ruiz Pablos	Nínxol núm.7 pis 2n, de la Illa de Sant Sebastià

Segon: Establir com a condició per a la concessió de la titularitat del nínxol l'obligació dels seus titulars o hereus de mantenir-lo en perfecte ordre de conservació i dignitat.

Tercer: Establir l'aplicació de les taxes municipals corresponents a l'esmentada adquisició de titularitat del columbari.

Quart: Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem Setè: Aprovació del pressupost d'obrir i tancar rasa per substitució del tub de clavegueram al carrer Delícies.

Atès que a la cruïlla entre el carrer Remences i el carrer Delícies hi ha un tram del tub de clavegueram obstruït, la qual cosa implica que s'ha de realitzar una substitució d'aquest tub.

Atès que dels pressupostos sol·licitats a diferents industrials per a realitzar aquesta obra el del Sr. Jose Antonio Ortiz Morote, amb DNI xxxxxxxxxx, és el més econòmic.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Encarregar al paleta Sr. Jose Antonio Ortiz Morote, amb DNI xxxxxxxxxx, la reparació del tram de tub de clavegueram malmès entre la cruïlla del carrer Remences i el carrer Delícies per un import de 1.694 Euros (mil sis-cents noranta-quatre euros), IVA inclòs.

Tercer: Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem Vuitè: Donar compte de l'informe emès per l'Arquitecta Municipal en relació amb la sol·licitud del Club Nàutic de Sant Pere Pescador pel dragatge de la desembocadura del riu Fluvià durant la temporada d'estiu (de l'1 de maig al 30 de setembre), per un període de quatre anys.

Atès que des del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, Secció d'Ordenació del Litoral, s'ha sol·licitat que l'Ajuntament de Sant Pere Pescador emeti informe dins l'àmbit de les nostres competències del Projecte presentat pel Club Nàutic de Sant Pere Pescador pel dragatge de la desembocadura del riu Fluvià durant la temporada d'estiu (de l'1 de maig al 30 de setembre), per un període de quatre anys.

Atès que l'Arquitecte Municipal ha emès informe sobre la sol·licitud de dragatge de la desembocadura del riu Fluvià durant la temporada d'estiu (de l'1 de maig al 30 de setembre), per un període de quatre anys.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada del contingut de l'informe i acorda donar-ne trasllat al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, Secció d'Ordenació del Litoral.

ÀREA DE GESTIÓ DE SERVEIS ECONÒMICS, SERVEIS URBANÍSTICS, ORGANITZACIÓ I RÈGIM INTERN.

Extrem Novè: Informació de les llicències d'obra menor concedides per Resolució.

S'informa als assistents del contingut de les llicències d'obra menor concedides per Resolució, des de la darrera sessió de la Junta de Govern Local del dia 31 de març de 2014.

Extrem Desè: Aprovació inicial del Projecte d'urbanització de portada de serveis a la parcel·la situada al carrer Onze de Setembre.

Atès que per part de l'entitat mercantil PROMOCIONS BRECOMAR S.L.U. ha estat presentat a aquest Ajuntament (R.E. núm. 936/2013 de 20 de març) per a la seva aprovació el Projecte d'Urbanització de portada de serveis a la parcel·la situada al carrer Onze de Setembre.

Atès que els Serveis Tècnics Municipals han emès el corresponent informe, el qual és favorable.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Aprovar inicialment el Projecte d'urbanització de portada de serveis a la parcel·la situada al carrer Onze de Setembre de Sant Pere Pescador, d'acord amb les següents condicions:

a) S'haurà de preveure el següent en l'execució de les obres:

- *Sanejament:* La propietat serà el responsable del manteniment del bombament i de la canonada d'impulsió fins el pou de registre.
- *Aigua:* Caldrà preveure la instal·lació d'un hidrant tal com defineix Aqualia en el seu estudi de data 26.03.2014 i aquest serà de diàmetre 100mm. -Caldrà seguir les prescripcions de l'informe emès per la companyia Aqualia. -Les noves canonades es connectaran a la xarxa existent.
- *Baixa tensió:* Caldrà aportar l'estudi de la companyia subministradora abans d'iniciar les obres.
- *Xarxa enllumenat públic:*-Tota la instal·lació es farà d'acord amb el vigent REBT. En particular es tindrà en compte deixar en els encreuaments dos tubs de PE de diàmetre 90mm per possibles ampliacions. - La instal·lació partirà d'un quadre elèctric existent i caldrà aportar la justificació de l'esquema elèctric. Caldrà connectar l'enllumenat fins a un quadre de comandament que es situa en un dels laterals del transformador de baixa tensió, al xamfrà dels carrers Onze de Setembre i Cap de Creus. -Tot i que aquest projecte només preveu l'execució d'obra civil destinada a encabir els elements d'instal·lació d'enllumenat públic, en el moment en què es col·loquin les faroles en un dels dos costats de la calçada, s'haurà de preveure la instal·lació d'un element de protecció en la columna. -Es realitzarà amb lluminària de vapor de sodi del model indicat pels serveis tècnics municipals.
- *Paviments:* Es reposaran tots els paviments mitjançant l'execució d'una solera de formigó en massa HM20//P de 10 cm de gruix i paviment de panot de pastilla de color gris clar. Les calçades també es reposaran amb solera de formigó en massa HM20/20/P/i de 10 cm de gruix, i una capa de rodadura de 6 cm de gruix.

b) S'haurà d'aportar el control de qualitat abans d'iniciar l'obra.

d) Per la recepció de l'obra serà necessari aportar projecte de legalització de la instal·lació

d'enllumenat, plànols 'as built' de l'obra executada amb format paper i digital, i informes favorables de les companyies subministradores.

e) D'acord amb l'article 101.3 de la Llei d'Urbanisme, cal constituir una **garantia** per assegurar l'obligació d'urbanitzar per l'import del **12%** del pressupost de les obres.

PEM	43.693,14€
13% Despeses Indirectes	5.680,10€
<u>6% Benefici Industrial</u>	<u>2.621,59€</u>
Base Imposable	51.994,83€
<u>21 % IVA</u>	<u>10.918,91€</u>
Total pressupost	62.913,74€
12%de garantia	7.549,65€

f) Caldrà seguir les indicacions dels serveis tècnics municipals.

g) Abans d'iniciar les obres caldrà l'acceptació dels propietaris o propietàries per escrit, del cessament dels serveis i desmuntatge o enderrocament de les instal·lacions en el cas que es desenvolupi en un futur la U.A-1 prevista en el PGOU vigent, sense dret a percebre cap mena d'indemnització. S'imposarà una garantia del 12% una vegada executats els serveis, per tal d'assegurar la reposició del sòl i de l'espai a l'estat anterior a l'execució dels usos i obres esmentades.

Segon: Exposar al públic l'esmentat Projecte pel termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la Província, per tal que puguin presentar-se les al·legacions, reclamacions i suggeriments que s'estimin oportuns.

Tercer: Notificar el present acord a les persones interessades, propietaris de terrenys que delimiten amb el carrer Onze de setembre des del l'encreuament del carrer Mestral i Cap de Creus fins a la finca amb número 7 del carrer Onze de Setembre, als efectes de concedir-los audiència, tal com prescriu l'article 119, 2 c) del Text refós de la Llei d'Urbanisme (Decret Legislatiu 1/2005).

Quart: Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem Onzè: Acord de concessió de llicència ambiental al Sr. Juan Granada Ybern per l'activitat de Saló de Banquets a la carretera d'Empúries s/n.

Atès que el Sr. Juan Granada Ybert, amb DNI xxxxxxxxxx, ha sol·licitat llicència ambiental per exercir l'activitat de Saló de Banquets amb servei de càtering a la carretera d'Empúries s/n, a la finca coneguda per Cortal Gran (Expedient 2013/02/II).

Atès que en data 4 d'abril de 2013 la Comissió Tècnica d'Avaluació Ambiental va informar sobre la suficiència i idoneïtat del projecte i de la documentació presentada.

Atès que en data 19 d'abril de 2013 la Regió d'Emergències de Girona emet informe favorable.

Atès que en data 11 de gener de 2014 l'Agència de protecció de la Salut Pública de Catalunya emet informe favorable.

Atès que s'ha sotmès l'expedient a informació pública i no s'han formulat al·legacions.

Atès que l'Enginyer Tècnic Municipal ha emès informe favorable.

Atès el Decret 112/2010 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives

La Junta de Govern Local adopta el següent ACORD:

Primer: Atorgar al Sr. Juan Granada Ybert, amb DNI xxxxxxxxx, llicència ambiental per exercir l'activitat de Salo de Banquets amb servei de càtering a la carretera d'Empúries s/n, a la finca coneguda per Cortal Gran, condicionada a l'acreditació de les mesures correctores que figuren en el projecte.

Segon: Condicionar l'efectivitat de la llicència a l'acreditació de l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència mitjançant:

1. Certificat tècnic que acrediti que l'establiment s'ajusta a la documentació lliurada, a la llicència d'obres atorgada, i que es dona compliment a la normativa exigible.
2. En compliment de l'art 130 i 131 de D 112/2010, una Entitat Col·laboradora de l'Administració acreditada haurà de realitzar el control inicial que acrediti el compliment de l'art 135, contra incendis, sanitat, D. 82/2005...).
3. El titular de l'activitat haurà de presentar la documentació establerta a l'art 134 del D112/2010 que li sigui escaient (fulls de reclamació, model de declaració de responsable conforme disposa d'assegurança que cobreixi el risc de responsabilitat civil, rètol que indiqui l'aforament).

Tercer: Requerir al titular de la llicència perquè estableixi els sistemes de control següents:

1. Els horaris de funcionament són establerts a l'ordre IRP/181/2007 de 30 de maig, i al D.112/2010 de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
2. El titular de l'activitat és el responsable de garantir les condicions indicades a la documentació tècnica aprovada, a la llicència, així com l'ordre, la seguretat i la protecció del medi ambient a l'entorn de l'activitat; no ponent-se desenvolupar d'altres activitats que no siguin les expressament indicades.
3. Que en aplicació del previst a l'article 71 de la llei 20/2009, l'activitat s'haurà de sotmetre a control periòdics cada 6 anys.

Quart: Aprovar la liquidació de les taxes, les quals importen un total de 899,74 euros (Vuit-cents noranta-nou euros amb setanta-quatre cèntims), d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 5 d'aquest Ajuntament.

Extrem Dotzè: Acord de concessió de llicència ambiental a Batipalmes S.L. per l'activitat de restaurant amb terrassa al carrer del Carme 3 baixos 2.

Atès que la mercantil Batipalmes S.L., amb NIF xxxxxxxxxx, ha sol·licitat llicència ambiental per exercir l'activitat de Restaurant amb terrassa al carrer del Carme núm. 3, baixos 2 (Expedient 207/2013).

Atès que en data 12 de juny de 2013 la Comissió Tècnica d'Avaluació Ambiental va informar sobre la suficiència i idoneïtat del projecte i de la documentació presentada.

Atès que s'ha sotmès l'expedient a informació pública i no s'han formulat al·legacions.

Atès que l'Enginyer Tècnic Municipal ha emès informe favorable.

Atès el Decret 112/2010 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives

La Junta de Govern Local adopta el següent ACORD:

Primer: Atorgar a la mercantil Batipalmes S.L., amb NIF xxxxxxxxxx, llicència ambiental per exercir l'activitat de restaurant amb terrassa al carrer del Carme núm. 3 baixos 2, condicionada a l'acreditació de les mesures correctores que figuren en el projecte.

Segon: Condicionar l'efectivitat de la llicència a l'acreditació de l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència mitjançant:

4. Certificat tècnic que acrediti que l'establiment s'ajusta a la documentació lliurada, a la llicència d'obres atorgada, i que es dona compliment a la normativa exigible.
5. En compliment de l'art 130 i 131 de D 112/2010, una Entitat Col·laboradora de l'Administració acreditada haurà de realitzar el control inicial que acrediti el compliment de l'art 135, contra incendis, sanitat, D. 82/2005...).
6. El titular de l'activitat haurà de presentar la documentació establerta a l'art 134 del D112/2010 que li sigui escaient (fulls de reclamació, model de declaració de responsable conforme disposa d'assegurança que cobreixi el risc de responsabilitat civil, rètol que indiqui l'aforament).

Tercer: Requerir al titular de la llicència perquè estableixi els sistemes de control següents:

4. Els horaris de funcionament són establerts a l'ordre IRP/181/2007 de 30 de maig, i al D.112/2010 de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
5. El titular de l'activitat és el responsable de garantir les condicions indicades a la documentació tècnica aprovada, a la llicència, així com l'ordre, la seguretat i la protecció del medi ambient a l'entorn de l'activitat; no ponent-se desenvolupar d'altres activitats que no siguin les expressament indicades.
6. Que en aplicació del previst a l'article 71 de la Llei 20/2009, l'activitat s'haurà de sotmetre a control periòdics cada 6 anys.

Quart: Aprovar la liquidació de les taxes, les quals importen un total de 899,74 euros (Vuitcents noranta-nou euros amb setanta-quatre cèntims), d'acord amb el que s'estableix a l'Ordenança Fiscal núm. 5 d'aquest Ajuntament.

Extrem Tretzè: Bonificació 100% del IVTM per a dos vehicles d'una antiguitat superiors a 25 anys propietat de la Sra. Maria Assumpció Sayeras Mercader.

Atès que e la Sra. Assumpció Sayeras Mercader ha sol·licitat a aquest Ajuntament (R.E. núm. 1030/2014, de 28 de març) l'aplicació d'una bonificació del 100% de la quota de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) del vehicle de la seva propietat, tenint en compte que tenen més de vint-i-cinc anys d'antiguitat.

Atès el que disposa l'article 95,6 c) del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals i l'article 5.3 de l'Ordenança Fiscal de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador sobre l'IVTM, en relació a l'aplicació de la bonificació sol·licitada;

La Junta de Govern Local adopta el següent ACORD:

Primer: Atorgar a la Sra. Maria Assumpció Sayeras Mercader una bonificació del 100% de la quota de l'IVTM corresponent al vehicle Mercedes Benz de la seva propietat matrícules GE-8957-AF

Segon: Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem Catorzè: Sol·licitud del Sr. David Garcia Solsona per a l'exempció de l'Impost de Vehicles per discapacitat.

Atès que el Sr. David Garcia Solsona ha presentat una sol·licitud a l'Ajuntament de Sant Pere Pescador (R.E. 1064/2014, de 2 d'abril) mitjançant la qual sol·licita la corresponent exempció en la quota de l'Impost sobre la circulació de vehicles de tracció mecànica del vehicle de la seva propietat, tenint en compte que té reconeguda una minusvalia del 36% per part del Departament de Benestar Social i Família.

Atès que ha estat acreditada la condició establerta a l'apartat d) de l'article 5è de

l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Concedir al Sr. David Garcia Solsona l'exempció de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica del vehicle de la seva propietat, marca Citroën C4, matrícula xxxxxxx.

Segon: Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem Quinzè: Acord d'encàrrec d'un projecte de viabilitat per a la instal·lació d'una caldera de biomassa que cobreixi les necessitats del Pavelló Municipal d'Esports i l'Escola.

Atès que des dels Serveis Tècnics s'ha proposat la substitució de la caldera de gasoil de l'Escola Llagut i la de gas del Pavelló Municipal d'Esports, per una de biomassa que doni servei a les dos dependències municipals.

Atès que la Diputació de Girona aprovarà aquest any 2014 una línia de subvencions destinada al finançament de calderes de biomassa per a entitats locals.

Atès que abans portar a terme la substitució de calderes és necessari realitzar un projecte de viabilitat del canvi i càlcul dels costos d'instal·lació i de l'estalvi econòmic en consum de gasoil, gas i electricitat.

Atès que els Servis Tècnics Municipals han proposat a l'empresa Ecovat Consult S.L. per a la realització del projecte atès que han acreditat la seva experiència en aquesta àrea.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Encarregar a l'empresa Ecovat Consult S.L. la redacció del projecte de viabilitat de la instal·lació d'una caldera de biomassa que doni servei a l'Escola Llagut i al Pavelló Municipal d'Esports, amb un cost de 1.500 Euros (mil cinc-cents Euros), IVA no inclòs.

Segon: Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

ÀREA DE GESTIÓ DE SERVEIS A LES PERSONES I RELACIONS CIUTADANES

Extrem Setzè: Sol·licitud de col·laboració a l'Activitat Cantania realitzada per alumnes de l'Escola Llagut.

Atès que l'escola Llagut ha sol·licitat a aquest Ajuntament una ajuda econòmica perquè els nens i nenes de cicle superior puguin participar en l'Activitat Cantania que se celebrarà el proper dia 25 de maig, al teatre Jardí de Figueres.

Atès que l'ajuda sol·licitada és de 10 Euros per alumne.

La Junta de Govern Local adopta el següent ACORD:

Primer: Atorgar a l'escola Llagut un ajut de 10 Euros per nen de cicle superior empadronat a Sant Pere Pescador i que participi a l'activitat Cantania.

Segon: Imputar la despesa a la partida 32/48002 del vigent pressupost de despeses 2014.

Tercer: Autoritzar l'alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

ÀREA DE GESTIÓ DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

Extrem Dissetè: Donar compte del Decret de ratificació de les al·legacions presentades a la modificació del PDUSC.

S'informa als assistents del contingut del Decret d'Alcaldia el qual es transcriu a continuació:

“ANTECEDENTS:

Atès l'escrit de l'Alcaldia, de data 24 de gener de 2014, d'al·legacions a la Modificació del Pla director urbanístic del sistema costaner (PDUSC-1) i del Pla director urbanístic dels àmbits del sistema costaner integrats per sectors de sòl urbanitzable delimitat sense pla parcial aprovat (PDUSC-2) -Registre de Sortida 117/27.01.14- dirigit a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, dins el període d'al·legacions a la referida modificació.

Atès l'escrit de l'Alcaldia, de data 5 de febrer de 2014, d'al·legacions a la Modificació del Pla director urbanístic del sistema Costaner (PDUSC-1) i del Pla director urbanístic dels àmbits del sistema costaner integrats per sectors de sòl urbanitzable delimitat sense pla parcial aprovat (PDUSC-2) -Registre de Sortida 193/11.02.14- dirigit a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, dins el període d'al·legacions a la referida modificació.

HE DISPOSAT:

Primer: Ratificar-me en el contingut d'ambdós escrits relacionats a l'antecedent del present decret, en tot i en cadascun dels seus extrems.

Segon: Donar compte del present decret a la propera Junta de Govern Local que se celebri.

Sant Pere Pescador, 3 d'abril de 2014”.

Extrem Divuitè: Donar compte de Decret d'Alcaldia requerint a Mas Cristià el dipòsit de la garantia corresponent al 12% de les obres d'urbanització.

S'informa als assistents del contingut del Decret d'Alcaldia el qual es transcriu a continuació:

“ANTECEDENTS:

- En data de 28 de desembre de 2012, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador aprovà definitivament el Projecte d'urbanització del sistema de vialitat i d'aparcaments del PEUC del càmping L'Àmfora (aparcament i vial oest) del Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) de Sant Pere Pescador. Com a condició de l'executivitat de l'acord, es fixava al punt primer de la seva part dispositiva, que l'entitat *Mas Cristià, S.L.*, promotora de la urbanització, tenia l'obligació de constituir a favor de l'ajuntament una garantia d'import 39.542,42 € (trenta-nou mil cinc-cents quaranta-dos euros amb quaranta-dos cèntims), corresponent al 12% de les obres d'urbanització, d'acord amb la normativa urbanística d'aplicació.
- D'acord amb el que preceptua l'article 106.3 del Decret Legislatiu 1/2010, segons redacció de l'article 43 de la LLei 3/2012, de 22 de febrer, el termini per acreditar la constitució de la garantia davant l'administració urbanística corresponent, en el present cas l'Ajuntament de Sant Pere Pescador, és d'un any. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi acreditat, l'administració ha de requerir a les persones obligades perquè compleixin la seva obligació, amb l'avertiment que si no ho fan en el termini concedit a l'efecte, la tramitació del projecte quedarà sense efecte.
- Malgrat que ha transcorregut àmpliament el termini atorgat, l'obligat no ha constituït la garantia exigida, motiu pel qual encara no s'ha publicat l'aprovació del projecte

d'urbanització i, per tant, aquest no és executiu, tot això per causa imputable exclusivament al promotor del projecte.

FONAMENTS DE DRET:

- Decret legislatiu 1/2010, Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Llei 3/2012, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006
- Acord de la Junta de Govern Local de 28 de desembre de 2012, d'aprovació definitiva del Projecte d'urbanització del sistema de vialitat i d'aparcaments del PEUC del Càmping L'Àmfora (aparcament i vial oest)

HE DISPOSAT:

Primer: Requerir, novament, a Mas Cristià, S.L., en la seva qualitat de promotor del projecte d'urbanització, perquè en el termini de 30 dies, comptats a partir del dia següent a la recepció de la present, constitueix en la tresoreria d'aquesta Corporació i a favor d'aquest Ajuntament, una garantia d'import 39.542,42 € (trenta-nou mil cinc-cents quaranta-dos euros amb quaranta-dos cèntims), corresponent al 12% de les obres d'urbanització del sistema de vialitat i d'aparcaments del PEUC del càmping L'Àmfora (aparcament i vial oest) del Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) de Sant Pere Pescador.

Segon: Recordar a Mas Cristià, S.L. que la constitució de la garantia és condició d'eficàcia de l'executivitat dels plans urbanístics derivats i dels projectes d'urbanització d'iniciativa privada i advertir-li que, si no constitueix la garantia en el termini atorgat, la tramitació quedarà sense cap efecte, tot això sense perjudici que es valori, en dit moment, la procedència de la incoació d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística i al seu empara, s'adoptin les mesures de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat; d'imposició de sancions i de determinació de danys i perjudicis causats, en el seu cas.

Tercer: Donar compte del present decret a la propera Junta de Govern Local que se celebri.

Sant Pere Pescador, 11 d'abril de 2014”

Extrem Dinovè: Donar compte del Decret de requeriment a Mas Cristià S.L. perquè es formalitzin les cessions d'acord amb l'aprovació del seu Pla Especial.

S'informa als assistents dels continguts del Decret d'Alcaldia el qual es transcriuen a continuació:

“ ANTECEDENTS:

- En data de 9 de febrer de 2011, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona aprovà definitivament el *Pla Especial Ús a Càmping-Àmfora (PEUC-Àmfora)*, quedant condicionada l'efectivitat d'aquest a l'acreditació de la formalització de les cessions d'aparcament i vialitat pública (vial sud i vial oest) de l'àmbit.
- Atès que en data de 28 de desembre de 2012, la Junta de Govern Local de Sant Pere Pescador aprovà definitivament el *Projecte d'urbanització del sistema de vialitat i d'aparcaments del PEUC del Càmping L'Àmfora (aparcament i vial oest)*.
- A data d'avui encara no s'han formalitzat les cessions d'aparcament i vialitat pública esmentats.

FONAMENTS DE DRET:

- Decret legislatiu 1/2010, Text refós de la Llei d'urbanisme
- Real Decreto 1093/1997. Articles 30.2 i 31
- Decret 305/2006

- Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, de 9 de febrer de 2011, d'aprovació definitiva del *Pla Especial Ús a Càmping-Àmfora (PEUC-Àmfora)*
- Acord de la Junta de Govern Local de 28 de desembre de 2012, d'aprovació definitiva del *Projecte d'urbanització del sistema de vialitat i d'aparcaments del PEUC del Càmping L'Àmfora (aparcament i vial oest)*
- Acord de la Junta de Govern Local de 15 de gener de 2013, d'aprovació del *Projecte executiu d'enderroc i restauració integral dels terrenys afectats dins l'espai de Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà* (exp. llicència d'obres 70/2012)

HE DISPOSAT:

Primer: Requerir a *Mas Crisità, S.L.* perquè en el termini de 45 dies, a comptar des de l'endemà de la recepció de la present, procedeixi a la formalització de les cessions a favor de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador..

Segon: Advertir a *Mas Crisità, S.L.* que l'efectivitat del *Pla Especial Ús a Càmping-Àmfora (PEUC-Àmfora)* aprovat, resta condicionada a la formalització de les cessions corresponents i que, per tant, de no formalitzar-se en el termini atorgat l'Ajuntament procedirà a l'execució subsidiària de l'acord i redactarà, a càrrec i costa de l'obligat, el projecte de reparcel·lació forçosa, per tal d'obtenir les cessions d'aparcament i vialitat pública, tal com determina el *Pla Especial Ús a Càmping-Àmfora (PEUC-Àmfora)* aprovat.

Tercer: Donar compte del present decret a la propera Junta de Govern Local que se celebri.

Sant Pere Pescador, 11 d'abril de 2014”.

Extrem Vintè: Donar compte del Decret de requeriment a Mas Crisità S.L. de desmantellament de les zones de recollida de residus i zona d'acampada.

S'informa als assistents dels continguts del Decret d'Alcaldia el qual es transcriuen a continuació:

“ ANTECEDENTS:

- En data de 15 de gener de 2013, la Junta de Govern Local de Sant Pere Pescador aprovà el *Projecte executiu d'enderroc i restauració integral dels terrenys afectats dins l'espai del Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà* al Càmping l'Àmfora (exp. llicència d'obres 70/2012). Com a condició a l'executivitat de l'acord es fixa en el punt tercer de la seva part dispositiva que l'entitat Mas Crisità S.L. tenia l'obligació de donar compliment a l'article 11.10 del PEUC L'ÀMFORA – *Projectes d'obres d'urbanització i d'enderroc i restauració* i a l'informe de la OTAA (Departament de Territori i Sostenibilitat). *'S'hauran de desmentallar o cessar de manera prèvia o simultània a les obres d'ampliació del càmping les zones d'acampada, la zona de recollida de residus i la zona de jocs esportius (en quant s'acabi el règim de concessió), que es troben dins la ZMT o dins l'àmbit del Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà.'* En cas de que no es doni compliment a l'article 11.10 del PEUC ÀMFORA, l'Ajuntament podrà ordenar-ne l'execució subsidiària.
- Atès data d'avui encara no hi ha hagut cessament i desmantellament de la zona de recollida de residus i zona d'acampada que es troben dins la zona marítimoterrestre o dins l'àmbit del Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà.

FONAMENTS DE DRET:

- Decret legislatiu 1/2010, Text refós de la Llei d'urbanisme
- Decret 305/2006
- Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, d'aprovació definitiva del *Pla Especial Ús a Càmping-Àmfora (PEUC-Àmfora)*

- Acord de la Junta de Govern Local de 28 de desembre de 2012, d'aprovació definitiva del *Projecte d'urbanització del sistema de vialitat i d'aparcaments del PEUC del Càmping L'Àmfora (aparcament i vial oest)*
- Acord de la Junta de Govern Local de 15 de gener de 2013, d'aprovació del *Projecte executiu d'enderroc i restauració integral dels terrenys afectats dins l'espai de Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà* (exp. llicència d'obres 70/2012).

HE DISPOSAT:

Primer: Requerir a *Mas Cristià, S.L.*, en la seva qualitat de promotor del projecte executiu d'enderroc i restauració integral dels terrenys afectats dins l'espai del Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà al Càmping l'Àmfora perquè en el termini de 30 dies, a comptar a partir del dia següent a la recepció de la present, desmantelli la zona de recollida de residus i zona d'acampada que es troben dins la zona marítimoterrestre o dins l'àmbit del Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà.

Segon: Advertir a *Mas Cristià, S.L.* que si en el termini atorgat no desmantella voluntàriament la zona de recollida de residus i zona d'acampada que es troben dins la zona marítimoterrestre o dins l'àmbit del Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà, l'Ajuntament ordenarà l'execució subsidiària, a càrrec i costa de l'obligat.

Tercer: Donar compte del present decret a la propera Junta de Govern Local que se celebri.

Sant Pere Pescador, 11 d'abril de 2014”

Extrem Vint-i-unè: Acord de canvi de l'horari laboral del Sr. Manel Rojas Muñoz.

Atès que el treballador d'aquest Ajuntament, Sr. Manel Rojas Muñoz, amb DNI xxxxxxxx, ha sol·licitat (R.E. 1790/2013 de 17 de juny i R.E. 2442/2013 de 16 d'agost) una reordenació del seu horari laboral per tal de poder tenir cura dels seus fills.

Atès que el Sr. Rojas ha sol·licitat treballar alternativament una setmana amb horari intensiu de dilluns a divendres de 9 a 17 hores i l'altre setmana de dilluns a divendres de 8.45h a 12.45h i de 18h a 22h.

Atès que el Coordinador d'Esports de l'Ajuntament ha emès informe sobre la sol·licitud de canvi horari del Sr. Manel Rojas, del qual es desprèn que els canvis horaris sol·licitats no deixarien en cap franja horària el Pavelló Municipal d'Esports desatès, i que si les tasques s'assumeixen, per part del treballador Sr. Rojas, amb correcció el servei als usuaris de la instal·lació no es veurà afectat.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer: Reordenar l'horari del treballador Manel Rojas Muñoz per tal que pugui tenir cura dels seus fills menors, essent el nou horari: Alternativament una setmana amb horari intensiu de dilluns a divendres de 8.45 a 16.45 hores i l'altre setmana de dilluns a divendres de 8.45h a 12.45h, de 16.15h a 16.45h (per realitzar l'acompanyament escolar) i de 18.30h a 22h.

Segon: Autoritzar l'Alcalde perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris per a l'execució de l'anterior acord.

Extrem Vint-i-dosè: Aprovació de despeses.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta l'ACORD d'aprovar les factures que es transcriuen a continuació:

Proveïdor

Import

07/04/2014	xxxxxxxxx, GRATIFICACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS	192,24
07/04/2014	HERMES COMUNICACIONS SA, EDICTE ACTIVITAT LLEURE	235,95
14/04/2014	LAIA DONAT, GRATIFICACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS	103,93
14/04/2014	MARC PERXAS MUNTADA, GRATIFICACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS	131,75
02/04/2014	CARME VICH PASCUAL: HONORARIS MES DE MARÇ	2.537,95
01/04/2014	WURTH: RESINA, DESATASCADOR I CINTA ALUMINIÇ	176,18
01/04/2014	EXPANSIVA SEGURETAT, S.L. QUOTA ANUAL PAVELLO	409,71
01/04/2014	ARGES FITNESS S.L.: REPARAR BICI SPINNING PAVELLO	176,90
14/03/2014	CREACIONS ALT EMPORDA: REVISTA CRAE ANUNCI FESTA	181,50
04/04/2014	JOSE ANTONIO MOROTE, OBRIR CARRER ESCOLES	1.585,10
07/04/2014	ORONA: SERVEI MANTENIMENT CENTRE CIVIC	442,06
07/04/2014	ORONA: SERVEI MANTENIMENT CASAL	582,40
07/04/2014	ARIDS CURANTA: GRAVA 4ª MATXACADA	1.126,27
07/04/2014	BLINKER: GUANTS DE NYLON	247,42
07/04/2014	BLINKER: BRIDA NYLON	131,08
07/04/2014	JOAN GALI COSTAL: TRASLALDAR COTXES AMB GRUA	121,00
07/04/2014	CANON: SYMC SYSTEM RECOVERY SERVER	212,89
07/04/2014	GESTIO I ESPORT EMPORDA SL, ACTIVITATS MARÇ	1.490,72
07/04/2014	AGUSTI BADOSA: REUNIO D.G. URBANISME PARQUING AVE	15,60
08/04/2014	MATERIALS SANT PERE: MATERIAL VARI	377,30
08/04/2014	FEDERACIO DE MUNICIPIS DE CATALUNYA, QUOTA ASSOCIACIO	356,29
08/04/2014	PLANAS MAQUINARIA I SERVEIS SLU, OLICA CADENA MOTOSERRA	19,00
08/04/2014	ENTORN URBA. REF.: OBRA ESCOLA	502,15
08/04/2014	INDUMENTARIA I SEGURETAT, ROBA BRIGADA	212,84
08/04/2014	LLOGATER: BARRINA HIDRAULICA I CUIXES BARRINA	53,24
08/04/2014	CENTRE MEDIC HOLISTIC, IOGA MARÇ	240,00
08/04/2014	ERNEST RUIZ GARCIA: ESTUDI SERVEI RECOLLIDA RESIDUS	1.197,90
07/04/2014	JORDI MARTI DEULOFEU, REUNIO BARCELONA 1/4	124,40
07/04/2014	AVANT SERVEIS I ELEMENTS URBANS SL, PLAFONS DE XAPA	1.839,20
07/04/2014	FUNDACIO ALTEM: PODA DE L'ARBRA MUNICIPAL	10.193,04
07/04/2014	AQUALI: AIGUA PRIMER TRIMESTRE QUATRE VENTS	34,15
07/04/2014	LLIBRERIA GEMMA: VARIS CASAL JUBILATS, BIBLIOTECA	258,09
07/04/2014	JORDI MARTI DEULOFEU, REUNIO BARCELONA 1/4	44,70
07/04/2014	M. TERESA GORGORI, JORNADA LOCALRET BARCELONA	53,74
07/04/2014	RETOLS EMPORDA: EMBELLIDORS I CARTELLS RUNES	166,25
07/04/2014	RESTAURANT L'ERA: MENU DE REIS	720,00
07/04/2014	ENDESA, POL: 401656654 ONZE DE SETEMBRE	770,33
07/04/2014	ENDESA, POL: 401799444 PAVELLO	983,11
09/04/2014	RESTAURANT EL CALIU REIS	235,40
09/04/2014	RESTAURANT EL CALIU: BEGUDES MERCAT NADAL	33,50
11/04/2014	COPI OLOT, FOTOCOPIES LLAR INFANTS	19,20
11/04/2014	CONSORCI DEL TRANSP. SANITARI, SERVEI CARNAVAL 1 I 2/3	634,00
11/04/2014	GIROD: RETOLS COMERCIALS I DE SERVEIS	214,19
11/04/2014	PHOENIX VIGILANCIA I SEGURETAT FESTA SANT SEBASTIA	229,90
11/04/2014	PHOENIX VIGILANCIA I SEGURETAT FESTA CAP D'ANY	726,00
11/04/2014	GARDEN TONA S.L.: DESCOMPTACACIO I RESPATLLAT CAMP FUTBOL	853,05
11/04/2014	CREU ROJA: TRASPORT ADAPTAT MARÇ 13 VIATGES	285,29
11/04/2014	CREU ROJA: TRASPORT ADAPTAT MES DE MARÇ	334,92
11/04/2014	CORREOS: FACTURACIO MARÇ	1.313,14

11/04/2014	BELTRAN RAMIREZ: GARRAFES AIGUA ESCOLA	28,55
11/04/2014	ABSIS: PROJECTE IMPLANTACIO SEU ELECTRONICA 16È PAGAMENT	1.003,34
11/04/2014	COPI OLOT: MATERIAL VARI	80,10
11/04/2014	COPI OLOT: MATERIAL VARI	303,62
11/04/2014	COPI OLOT: FOTOCOPIES NEGRES DISPENSARI	61,46
11/04/2014	COPI OLOT: FOTOCOPIES NEGRES BIBLIOTECA	7,25
11/04/2014	COPI OLOT: FOTOCOPIES NEGRES	22,14
11/04/2014	COPI OLOT: FOTOCOPIES NEGRE PAVELLO	6,75
11/04/2014	COPI OLOT: FOTOCOPIES NEGRES AR-M351U	67,06
10/04/2014	COPI OLOT: FOTOCOPIES NEGRES	549,70
10/04/2014	JOAN ANDREU FUSTER, SL AJUNTAMENT	93,35
10/04/2014	JOAN ANDREU FUSTER. CAMP DE FUTBOL ARREGLAR PORTES	283,14
14/04/2014	COMERCIAL BORRELL: RODES	124,75
14/04/2014	CREU ROJA, SERVEI PREVENTIU CAVALLADA 2014	229,96
14/04/2014	ENDESA, POL: 40034432574 ENLLUMENAT MAS SOPE	66,26
14/04/2014	ENDESA, POL: 40034121014 ENLLUMENAT C. GIRONA	59,05
14/04/2014	ENDESA, POL: 40034975499 ENLLUMENAT 4 VENTS	61,50
14/04/2014	ENDESA, POL: 40034300494 ENLLUMENAT MAS SOPE	170,51
14/04/2014	ENDESA, POL: 401796331 ENLLUMENAT LA CAPELLA	389,67
14/04/2014	ENDESA, POL: 401796160 ENLLUMENAT PL MAJOR	743,44
14/04/2014	ENDESA, POL: 401656669 ENLLUMENAT PL CATALUNYA	763,62
14/04/2014	ENDESA, POL: 401656688 CASAL	782,63
14/04/2014	ENDESA, POL. 401656673 AJUNTAMENT	465,58
14/04/2014	ENDESA, POL: 401663807 ENLLUMENAT PROVENÇA	682,68
14/04/2014	ENDESA, POL: 401656641 ESTACIO BOMBEIG CTRA CASTELLO	279,72
14/04/2014	ENDESA, POL: 401680206 ESCOLA PISTA I MODULS	722,01
14/04/2014	ENDESA, POL: 401656692 CENTRE CIVIC	470,96
14/04/2014	EMP. MIXTA AIGÜES C.B. MANTEN. EBAR BON RELAX-ST SEBAS-TIA	1.223,48
14/04/2014	ENDESA, POL: 40042451956 LLAR INFANTS	457,56
14/04/2014	ENDESA, POL: 40034300509 ENLLUMENAT MAS SOPE	454,13
14/04/2014	ENDESA, POL: 40034121051 ENLLUMENAT CTRA. PLATJA	292,46
14/04/2014	ENDESA, POL: 40035353640 FONT PL. MAJOR	11,17
11/04/2014	JOAN CARRERA TERRADAS, TEBALLS VARIS TATA	483,21
11/04/2014	EMILI HOMS DALMAU: TREBALLS VARIS	800,17
14/04/2014	ENDESA, POL: 40034399278 ENLLUMENAT JONCAR CANTONADA NORD	162,58
17/03/2014	CONSELL COMARCAL ALT EMPORDA, ABOCADOR FEBRER	5292,57

No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 23.15 hores.

L'ALCALDE PRESIDENT

La secretària Interventora accidental

