

ORDENANÇA REGULADORA DE LA VIA PÚBLICA DE SANT PERE PESCADOR

1. DISPOSICIÓ GENERAL

Article 1.- Objecte:

La present Ordenança té per objecte la regulació de l'ocupació de la via pública de taules, tendals, para-sols, jardineres, màquines expenedores, jocs infantils i altres elements similars al servei d'establiments de restauració.

2. OCUPACIÓ ESPAIS PÚBLICS

Article 2.- Naturalesa Jurídica:

Les ocupacions d'espais públics tindran la naturalesa d'ús privatiu sense transformació o modificació del domini públic, i es regiran pel dispostat a l'article 57.2 del vigent Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Article 3.- Règim Jurídic:

La instal·lació de les ocupacions resta subjecta a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic. Per aquesta raó l'atorgament de les llicències serà discrecional sense que hi hagi cap dret preexistent per a la seva obtenció. S'admetrà una ocupació excepcional d'acord amb allò establert en les ordenances fiscals.

Article 4.- Adjudicació de llicències:

1.- Les llicències seran adjudicades als sol·licitants que demanin l'ocupació de la vorera contigua a l'establiment de restauració, amb la qual l'ocupació demanada formarà una unitat d'explotació. Serà requisit previ que el sol·licitant compti amb llicència d'obertura per l'establiment.

2.- Quan per les característiques de la vorera contigua a l'establiment no pugués autoritzar-se l'ocupació sol·licitada es podrà discrecionalment autoritzar aquesta a un espai públic de superfície suficient que no disti més de 20 metres respecte del punt més proper de l'establiment.

Article 5.- Durada:

La llicència o autorització s'atorgarà amb una durada màxima d'un any natural, sense perjudici que per l'Ordenança Fiscal corresponent sigui d'aplicació una taxa per un període diferent d'ocupació. Transcorregut aquest any serà necessari sol·licitar novament la corresponent llicència.

Article 6.- Revocació de la llicència:

Les llicències es concedeixen a precari, i per tant poden revocar-se en qualsevol moment. Aquesta revocació no comportarà indemnització quan sigui motivada per raons sobrevingudes o d'urgència d'interès públic o per incompliment de qualsevol de les condicions de la llicència.

Article 7.- Procediment d'adjudicació:

- 1.- Les llicències es concediran per adjudicació directa als titulars dels locals contigus a l'espai públic autoritzat, d'acord amb el règim jurídic establert en aquesta Ordenança.
- 2.- L'òrgan competent per l'atorgament de les llicències serà la Junta de Govern Local.
- 3.- Si la llicència d'ocupació demanada comportés la realització d'obres, aquestes hauran d'atorgar-se anteriorment o simultàniament a la llicència d'ocupació.

Article 8.- Documentació per a l'obtenció de llicència:

- 1.-S'haurà de sol.licitar la corresponent autorització municipal segons el model de sol.licitud que figura en l'annex d'aquesta ordenança.
- 2.-La sol.licitud de llicència haurà d'ésser formulada pel titular de l'establiment i acompanyada per:
 - a) Un plànol amb mides amb el que es reflecteixi l'espai concret on es volen col.locar els elements (taules , cadires, tendals, para-sols...), així com el mobiliari públic en cas d'existir, i la seva distribució en l'espai que volen ocupar.
 - b) Còpia del permís municipal concedit per exercir l'activitat principal, cas de no reflectir a la sol.licitud la referència d'aquest.
 - c) Cas que la instal·lació de la terrassa tingui afectació sobre el domini privat d'una façana diferent del propi establiment, s'acompanyarà un document que acrediti que hi ha l'autorització expressa de la propietat afectada.
- 3.-Les sol.licituds seran tramitades pels Serveis Tècnics Municipals, els quals formularan proposta a la Junta de Govern Local, qui resoldrà.
- 4.-Per poder autoritzar l'ocupació de via pública el sol.licitant haurà d'estar al corrent del pagament de la taxa d'ocupació de via pública corresponent als anys anteriors.
- 5.-També s'haurà d'acreditar la subscripció d'una pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil, referida a les instal·lacions i activitat que pretengui desenvolupar.

Article 9.- Condicions Generals:

- 1.-En cap cas s'admetran terrasses de muntatge tancat, tipus estructura d'alumini fixe amb tancaments laterals (plàstic, vidre, fusta, etc...), marquesines, carpes enteses com a tendals autònoms no adossats a la façana de l'establiment, sinó suportats amb peus verticals o similars.
- 2.-No es permetrà ocupar l'espai públic amb prestatgeries, tallavents, plàstics, o qualsevol altre element que pugui dificultar el trànsit de vianants o deteriorar el paisatge urbà.
- 3.-No obstant, en determinats establiments, a proposta dels serveis tècnics i prèvia autorització de la Junta de Govern Local, es podran admetre tallavents ateses les característiques concretes de la seva ubicació.
- 4.-Queda prohibit mostrar marques comercials i publicitat en els diferents elements de l'establiment: taules, cadires, tendals, para-sols... només s'autoritza la inscripció del nom de l'establiment.
- 5.-Els materials utilitzats hauran d'oferir suficients garanties de solidesa.
- 6.-La instal·lació de terrasses no podrà afectar en cap cas a les sortides d'emergència, trànsit de vehicles, cas d'estar autoritzat, i al pas de vianants.
- 7.-No existència de barreres arquitectòniques.

8.-Els cartells de menús o similars, es podran penjar a tots dos costats de la porta d'accès, amb una superfície d'ocupació màxima de 0,60 metres d'amplada per una alçada que no superi el metre vuitanta (1,80) des de terra.

9.-A partir de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança, tots els titulars d'establiments del sector d'hostaleria que, per a la instal·lació de para-sols o altres elements propis de la terrassa de restaurant, bar o similar, hagin foradat o fet malbé el sòl públic estan obligats a reparar-ho adequadament.

10.-La instal·lació d'enllumenat a les terrasses haurà de complir el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i Instruccions Tècniques complementàries MI BT.

11.-No es permetrà la instal·lació provisional de qualsevol conductor elèctric a nivell de sòl que pugui suposar un perill o entorpir el pas de vianants o usuaris/àries de les terrasses o aeri que pugui generar un impacte visual negatiu.

12.-No s'autoritzarà la instal·lació de cap element o mobiliari que no compleixi les condicions assenyalades en aquest article.

13.-Qualsevol dubte en la instal·lació d'algun dels elements descrits en aquesta ordenança, s'informarà als serveis tècnics municipals, els quals ho formularan a la Junta de Govern Local, qui resoldrà.

14.-Per part dels serveis tècnics municipals serà lliurada una mostra del color dels para-sol i tendals als interessats.

Article 10.- Descripció i materials dels elements autoritzats:

Para-sols

1.-Para-sol d'estructura d'alumini color plata o fusta tractada tipus iroko o bolondo.

2.-Lona de teixit de cotó amb tractament hidròfug o bé d'altres materials sintètics.

3.-Tonalitats de la lona: marró, burdeus, gris, beige o blanc.

4.-Les mesures seran com a màxim, de dimensions proporcionades de planta quadrada 3 metres x 3 metres, sense faldilles perimetrals.

5.-No es podran clavar a terra en aquells trams on hi passin instal·lacions soterrades que ho impedeixin.

6.-Podran anar sustentats en peus autònoms o ancorats al paviment, mitjançant peces metàl·liques fixes que no sobresurtin de la rasant del paviment.

7.-Els forats que es facin per col·locar aquestes peces hauran de quedar totalment tapats al acabar la temporada d'instal·lació de la terrassa, per evitar possibles perills per a les persones i deteriorament de la via pública.

8.-L'alçada mínima de les instal·lacions de para-sols, serà de 2,10 m. i un màxim de 2,50 m.

Tendals

1.-Tendals d'estructura d'alumini color plata.

2.-Lona de teixit de cotó amb tractament hidròfug o bé d'altres materials sintètics.

3.-Tonalitats de la lona: marró, burdeus, gris, beige o blanc.

4.-Les mesures dels tendals mai no podran superar les dimensions autoritzades per l'ocupació de la via pública mitjançant taules i cadires, i la seva altura, des del terra fins al començament del tendal no pot ser inferior a dos metres deu centímetres (2,10).

5.-No es permetran els tancaments laterals dels tendals, ni transparents ni opacs, excepte casos excepcionals d'angles tancats opacs o morts.

6.-Per la fixació dels tendals, no es permet la retirada d'elements públics adossats a la paret (fanals, cables, rètol de carrer...) sense prèvia autorització municipal.

Taules

1.-Les taules han de ser de fusta, alumini, i/o materials de qualitat que expressament pugui autoritzar l'Ajuntament.

2.-Els colors han de tenir tonalitat: marró, burdeus, gris, beige o blanc.

3.-Model i forma de lliure elecció.

4.-Les mides aniran entre 600mm a 900mm de diàmetre per a taules rodones i fins a 1.200mm per a taules rectangulars.

5.-També es podran col·locar altres tipus de taules de qualitat superior, prèvia autorització expressa.

6.- S'admeten sobre les taules fundes o estovalles en colors llisos i uniformes i sense publicitat, excepte l'anagrama i el nom del local. L'ús de les fundes i tovalles no eximeix la prohibició de mostrar publicitat comercial.

7.-Les taules han de ser estables i permetre el correcte anivellament, i apilables.

Cadires

1.-Les cadires han de ser de fusta, alumini, i/o materials de qualitat que expressament pugui autoritzar l'Ajuntament.

2.-Els colors han de tenir tonalitat: marró, burdeus, gris, beige o blanc.

3.-Model i forma de lliure elecció.

4.-També es podran col·locar altres tipus de cadires de qualitat superior, prèvia autorització expressa.

5.-S'admeten sobre les cadires coixins, fundes o tapissats en colors llisos i uniformes i sense publicitat, excepte l'anagrama i el nom del local. L'ús de les fundes i tovalles no eximeix la prohibició de mostrar publicitat comercial.

Jardineres

1.-Com a norma general, no es permetrà la instal·lació de jardineres i altres elements similars sense un informe favorable per part dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

2.-Les jardineres seran de forma rectangular, quadrades o circulars i podran ésser de fusta i/o de planxa de ferro. En cap cas s'admeten jardineres de forma ovalar o que puguin tenir algun costat acabat amb punxa.

3.-Els seus propietaris tenen l'obligació de mantenir-les ajardinades i en bon estat.

4.-Podran fer-se servir com elements separadors entre diferents establiments.

Article 11.- Condicions Tècniques:

1.- En la col·locació de taules, cadires o altres elements no fixos similars al servei d'establiments de restauració s'haurà de deixar lliure un espai mínim per el trànsit dels vianants. Aquest espai serà de:

- a) A les voreres de tres (3) o més metres, s'haurà de deixar un espai lliure d'un metre i mig (1,5).
- b) A les voreres d'una amplada inferior a tres (3) metres no s'autoritzarà la instal·lació de cap element. No obstant això, l'Ajuntament podrà salvar discrecionalment aquesta prohibició en aquells casos en els quals, respectant en tot moment un espai lliure de trànsit de vianants per la vorera d'un (1) metre, es consideri que no existeix cap mena de perill o incomoditat per als vianants, atès l'escàs trànsit d'aquests i de vehicles pel carrer o zona afectada.
- c) Si existeixen dos locals, l'un davant de l'altre al mateix carrer, de forma que les terrasses s'apropin massa, s'haurà de deixar un pas entre elles d'un metre i mig (1,5).

Article 12.- Obligacions del titular de la llicència:

1.- Els titulars de llicència d'ocupació de la via pública estaran sotmesos a les prescripcions establertes en l'Ordenança General de Convivència Ciutadana i en les altres que siguin d'aplicació. Així mateix, hauran de complir les obligacions següents, excepte la de l'apartat a) que només és d'aplicació a les llicències d'instal·lació de taules a la via pública.

a) Un cop autoritzada la concessió, s'haurà de senyalitzar al terra la zona a ocupar de tal manera que es delimiti clarament. La senyalització es farà marcant amb cinta adhesiva al terra, els quatre angles de l'espai a ocupar. (veure dibuix annex).

b) Respectar en tot moment el següent horari màxim d'activitat a la via pública:

- Tot l'any fins a les 24 hores.

Els establiments gaudiran de 30 minuts de marge sobre l'horari màxim previst per tal de desallotjar i recollir el material de la via pública.

El temps per retirar els elements de la via pública, acabat el període de temps autoritzat per la llicència, serà de quinze dies. Si no es retira en aquest temps, ho farà l'Ajuntament amb càrrec al titular de l'activitat. Totes les instal·lacions hauran de ser retirades de la via pública, restant prohibit l'ús del domini públic com a zona d'emmagatzematge.

c) Mantenir en bon estat la porció de domini públic ocupat així com perfectament neta tota l'àrea ocupada i el seu entorn. Les instal·lacions hauran de mantenir-se en perfecte estat de conservació.

d) Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat.

Pel que fa als elements que constitueixen l'ocupació de via pública subjecte de llicència, en cap cas es podrà repercutir al titular els danys provocats com a conseqüència del mal estat de la via pública, excepte que el deteriorament d'aquesta s'hagi produït com a conseqüència de l'ocupació. En tots els casos, en aquells llocs on s'evidenciï un deteriorament de la via pública que pugui causar danys i perjudicis a tercers, a proposta dels serveis tècnics, la Junta de Govern Local discrecionalment podrà acordar la conveniència d'otorgar la llicència.

e) Trobar-se al corrent de les seves obligacions fiscals amb el Municipi.

f) Disposar en tot moment del document acreditatiu de la llicència, que serà exhibit immediatament a petició dels serveis tècnics municipals, i en cas d'haver-n'hi per, per la policia local.

2.- Es prohibeix amb caràcter general la instal·lació de sistemes de reproducció musical o sonora a l'espai de la via pública autoritzat per la llicència, excepte en supòsits especialment permesos a causa de festes populars, revetlles, etc., que contradigui l'ordenança de qualitat del medi urbà i de la platja.'

ANNEX- PLAÇA MAJOR I CARRER MAJOR.

Article 13.- Condicions generals

- 1.- Tenen la condició d'illeta de vianants el carrer Major i la Plaça Major.
- 2.- L'Ajuntament distribuirà en funció de l'espai sol·licitat, la superfície que es pot ocupar i la situació de cadascun dels establiments, l'espai màxim que cadascun d'aquests podrà utilitzar, restant en tot cas espai lliure suficient per el trànsit de vianants. (veure plànols annexes adjunts)
- 3.- Els para-sols, taules i cadires, es situaran en l'àmbit que s'assenyala al plànol adjunt, i no podran sobrepassar, en cap cas, els límits marcats per l'Ajuntament.
- 4.- En el supòsit que l'establiment no tingui tendals, els para-sols podran col·locar-se a l'àmbit determinat per aquells al plànol adjunt.

3. OCUPACIÓ D'ESPAYS PRIVATS

Article 14.- Ocupació d'espais privats:

- 1.- La instal·lació de taules a les terrasses, patis, galeries o espais oberts de propietat privada que estiguin situats a l'aire lliure no es consideren compresos en la llicència d'obertura de l'establiment al qual pertanyen, per la qual cosa el seu titular haurà d'obtenir llicència específica per a aquesta nova activitat, amb els mateixos requisits documentals que els assenyalats per les ocupacions de via pública, amb excepció del que es refereix a l'obligació de pagar l'import de la taxa per ocupació de la via pública.
- 2.- L'horari d'activitat serà el mateix que l'establert amb caràcter general a l'article 50.1b)
- 3.- Respecte de la reproducció musical és d'aplicació el que disposa l'article 50.2

4. INCOMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS

Article 15.- Incompliment de les obligacions:

- 1.- L'incompliment de les obligacions que afecten el titular de la llicència d'acord amb aquesta Ordenança podrà comportar l'aplicació de mesures cautelars en forma de multes coercitives, i àdhuc la revocació de la llicència, sense perjudici de l'obertura d'un expedient sancionador i de la sanció econòmica corresponent.
- 2.- Les multes, com a mesura cautelar, s'imposaran per cada dia transcorregut d'incompliment de la present ordenança, amb un import que oscil·larà entre els 75€ fins als 150€ diaris i podran reiterar-se tan de temps com faci falta fins al compliment de les obligacions d'aquesta ordenança.
- 3.- Les infraccions contra aquesta Ordenança poden constituir faltes greus o lleus.
 - 3.1.- Són faltes lleus:
 - a) Excedir-se dels seus límits espacials o temporals.
 - b) Originar qualsevol tipus de molèsties per sorolls a la via pública o a l'espai privat autoritzat.
 - c) Qualsevol altra vulneració d'aquesta Ordenança.

3.2.- Són faltes greus:

- a) Ocupar la via pública o els espais privats sense tenir-ne llicència
- b) Tolerar altercats, escàndols a la zona de la via pública o espai privat autoritzat.
- c) L'incompliment reiterat del horari màxim establert per cessament de l'ocupació.
- d) La reiteració de qualsevol falta lleu.
- e) L'ocupació de major superfície de la autoritzada i major nombre d'elements de mobiliari, sempre que no excedeixi del 50 per 100 permés.
- f) El consum de productes fora de la zona d'ocupació de l'establiment en que foren expedits.

3.3.- Són faltes molt greus:

- a) No mostrar als Serveis Tècnics municipals, o si s'escau, a la Policia Local la llicència d'ocupació en cas d'inspecció.
- b) L'ocupació de major superfície de la autoritzada i major nombre d'elements de mobiliari, sempre que excedeixi del 50 per 100 permés.
- c) Desobeir els requeriments dels inspectors i autoritats.
- d) Incomplir les condicions tècniques d'instal·lació assenyalades en aquesta llicència.

4.- Les sancions aplicables per la comissió d'alguna de les infraccions previstes en aquesta Ordenança seran les següents:

4.1.- Les faltes lleus poden ésser sancionades amb la revocació de la llicència i fins a 120€.

4.2.- Les faltes greus poden ésser sancionades amb multa d'entre 120,01€ fins a 300€.

4.3.- Les faltes molt greus poden ésser sancionades amb multa d'entre 300€ fins a 600€, podent ser revocada la llicència.

5.- No es concediran autoritzacions als titulars de llicències que hagin estat sancionat amb la revocació d'aquesta en el termini de dos anys, comptats de conformitat l'art. 132 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

6.- Pel fet que es considera que les ocupacions autoritzades a la via pública i als espais privats formen una unitat d'explotació amb el local al qual serveixen, les sancions derivades de la legislació sobre policia d'espectacles, activitats recreatives i establiments públics comeses en aquest espai afectaran, des del punt de vista sancionador, el local principal.

De la mateixa manera les sancions que comportin suspensió o tancament de l'activitat principal s'entendran també referits a l'activitat autoritzada.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

1ra.-Els titulars de llicències d'ocupació ja existents, disposaran d'un termini de tres anys a partir de la seva entrada en vigor per adaptar el mobiliari, publicitat, materials i elements que es disposen en la present ordenança. Aquest criteri té caràcter recomanatiu a partir de l'entrada en vigor de la present ordenança i serà d'obligat compliment un cop exhaurit el termini esmentat de tres anys.

Aquells establiments que durant els següents tres anys a partir de l'entrada en vigor de la present ordenança renovin el mobiliari per adaptar-lo a la prohibició d'exhibir publicitat comercial i a les demés condicions de l'ordenança, podran gaudir, prèvia sol·licitud, d'una bonificació del 50% en la taxa d'ocupació de via pública per aquella superfície que ocupi el mobiliari renovat.

No obstant per a les noves llicències d'ocupació de via pública els criteris de la present ordenança són obligatoris des de la seva entrada en vigor.

2na.-Atesa la singularitat d'alguns tendals ja existents, a criteri dels serveis tècnics municipals i de la Junta de Govern Local es valoraran aquestes ocupacions atenent criteris urbanístics, d'adequació i de qualitat de l'entorn urbà.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Discrecionalment, l'Ajuntament podrà establir bonificacions a les ordenances fiscals durant els següents tres anys a partir de l'entrada en vigor de la present ordenança per als titulars d'aquells establiments que renovin el mobiliari per adaptar-lo a la prohibició d'exhibir publicitat comercial i a les demés condicions de l'ordenança.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Resten derogades les Normes reguladores de l'ocupació de la Plaça Major aprovades per la Junta de Govern Local de 13 de novembre de 2003.

DISPOSICIÓ FINAL

La present ordenança entrarà en vigor als vint dies de la seva publicació íntegra al Butlletí Oficial de la Província.

A Sant Pere Pescador, 28 d'octubre de 2008