

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Núm. Exp. : SE-436/2015
Núm. Sessió : 10/2015
Caràcter: Extraordinària
Data: 11 de novembre de 2015

A Sant Pere Pescador, el 11 de novembre de 2015, quan són les vint hores i trenta-vuit minuts, en primera convocatòria, es reuneixen a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, sota la presidència de l'Il·lm. Sr. Alcalde Agustí Badosa i Figueras, l'Ajuntament en Ple a l'objecte de celebrar la sessió Extraordinària conforme a l'ordre del dia notificat a aquest efecte.

Hi assisteixen: 10

Agustí Badosa i Figueras	CiU
Ana Isern Font	CiU
Jordi Vilà i Cibiach	CiU
Blai Bahí i Larios	CiU
Maria Neus Àvila i Abras	CiU
Lluís Font i Massot	CiU
Alejandro Bertran i Rodríguez	CiU
Lucia Canadell i Casanovas	CiU
Marta Font i Clotas	CiU
Joan Vilà i Sarquella	CiU

Excusen la seva assistència: 0

És absent: 1

Pere Girbent i Serra	CiU
----------------------	-----

Oberta la sessió i declarada pública per la Presidència, un cop comprovat per la Secretària Sra. Iolanda Cuenca Bermúdez, l'existència de quòrum d'un terç amb un mínim de tres membres corporatius requerit perquè pugui ser iniciada, es procedeix a conèixer els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació provisional de la modificació de les Ordenances Fiscals per a l'exercici econòmic de 2015.
2. Sol·licituds altes serveis AOC: SEU-e, Transparència, e-Tauler, e-notum, Perfil del Contractant i e-Licita.

L'alcalde a continuació refereix el primer punt de l'ordre del dia:

1. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI ECONÒMIC DE 2015. (Exp. IN-393/2015)

Antecedents de fet

1. Aprovació de la modificació de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2014 en sessió plenària extraordinària del dia 5 de novembre de 2014 i publicada la seva aprovació provisional en el BOP núm. 215 de 11 de novembre de 2014 i l'aprovació definitiva en el BOP núm. 247, de 30 de desembre de 2014.
2. Proposta de modificació de les Ordenances fiscals 2015 en els termes que consten en la present proposta d'acord.
3. Informe de 5 de novembre de 2015 de la Tècnica d'intervenció Sra. Elisabet Trias Font, desfavorable en alguns punts, que consta en l'expedient.
4. La Secretària-Interventora ha emès informe 37/2015 desfavorable en alguns punts que consta a l'expedient.

Fonaments de dret:

- Arts. 22.2.d), 106, 107 i 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).
- Arts. 15 a 19, i 72 del Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL).

Per això, l'Alcalde proposa al Ple l'adopció del següent:

ACORD

Primer. APROVAR provisionalment les modificacions de les Ordenances Fiscals que es relacionen a continuació (modificació o addició: subratllat):

1. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 2, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Es modifica l'article núm. 5 eliminant la bonificació corresponent al 100 per 100 per als vehicles que tinguin una antiguitat superior a 25 anys (mínim 25 anys). L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de la seva fabricació, si aquesta no es coneix, es prendrà com a tal la de la seva matriculació, o des de que el model o tipus de vehicle es va deixar de fabrica.

2. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 3, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Es modifiquen els articles 2, 5 i disposicions addicionals:

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de l'impost, l'execució dins d'aquest terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra, per la que sigui necessària l'obtenció de llicència municipal

d'obres, o urbanística, s'hagi obtingut o no. Neix el fet imposable amb l'inici de les obres, construccions o instal·lacions.

Queden inclosos en el fet imposable de l'impost els supòsits en què les Ordenances municipals d'aplicació autoritzin la substitució de la llicència urbanística per la comunicació prèvia, o que les construccions, instal·lacions o obres es realitzin en compliment d'un ordre d'execució municipal.

Article 5. Base Imposable

La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, de la instal·lació o de l'obra, entenent-se com a tal el seu cost d'execució material. A l'efecte de practicar la liquidació/autoliquidació provisional a compte prevista a l'article 6 d'aquesta ordenança, es prendrà com a cost d'execució material, el d'import superior entre el declarat, el pressupost de referència (Pr) o el pressupost d'execució (Pem), que constin a la fitxa de característiques, o document similar, del Col·legi oficial corresponent, quan el visat constitueixi un requisit preceptiu, o el que derivi de l'aplicació dels mòduls previstos a l'annex d'aquesta ordenança. No formen part de la base imposable, en cap cas, l'IVA i demés impostos anàlegs, propis de règims especials, ni tampoc les taxes, preus públics i demés prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades amb aquestes construccions, instal·lacions o obres, ni tampoc els honoraris de professionals, el benefici empresarial del contractista ni qualsevol altre concepte que no integri, estrictament, el cost d'execució material, sempre que l'existència i quantia d'aquests conceptes resultin dels respectius contractes, pressupostos o documents suficientment acreditatius

És la mateixa base imposable tenint en compte, si s'escau, els beneficis fiscals aplicables.

1- Base liquidable provisional: En el cas d'obres majors, quan es concedeixi la llicència preceptiva o quan no havent-se sol·licitat, concedit o denegat, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte. En el cas d'obres menors, l'impost es liquidarà un cop presentada la corresponent sol·licitud de llicència d'obres, o corresponent comunicació prèvia, sense perjudici de la liquidació que practicarà l'Ajuntament si la construcció, instal·lació o obra s'inicia sense haver-se sol·licitat, concedit o denegat encara la llicència preceptiva.

La base imposable d'aquesta liquidació a compte es determinarà d'acord amb l'import superior entre el declarat, el pressupost de referència (Pr) o el pressupost d'execució (Pem), que constin a la fitxa de característiques, o document similar, del Col·legi oficial corresponent, quan el visat constitueixi un requisit preceptiu, o el que derivi de l'aplicació dels mòduls previstos a l'annex d'aquesta ordenança.

2- Base liquidable definitiva: es determinarà una vegada s'acabin les obres o al termini de la llicència, tenint en compte el valor de les construccions, instal·lacions i obres realment executades, i del seu cost real i efectiu, mitjançant declaració del tècnic director de l'obra o pel subjecte passiu, comprovada administrativament dintre del període de la prescripció.

Disposició addicional

Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

1. Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

2. Si es modifiqués l'abast jurídic de les llicències d'obres o urbanístiques de competència municipal, aquesta Ordenança també serà aplicable a totes les construccions, instal·lacions i obres que passin del règim d'intervenció al de comunicació prèvia o al de declaració responsable.

Aquests mòduls es determinen a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul del pressupost de referència, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen.

Tan bon punt l'esmentat Col·legi faci públic un nou mòdul bàsic, s'entendrà automàticament actualitzat el que fins aleshores s'ha fet servir per a calcular la base imposable.

En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació. El paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

En el cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

ANNEX

Aquest mòduls es determinen a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul del pressupost de referència, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen.

Tan bon punt l'esmentat Col·legi faci públic un nou mòdul bàsic, s'entendrà automàticament actualitzat el que fins aleshores s'ha fet servir per a calcular la base imposable.

En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació, el paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Si és el cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

PREUS APLICABLES A OBRES MAJORS I MENORS

1. La base imposable es determina mitjançant el producte del nombre de metres quadrats de superfície construïda pel valor en EUR./m² assignable a cada grup

2. El valor del mòdul bàsic (€/m²) pel 2016 461,7

(mòdul del COAC 486 x coef.Sant Pere P. 0,95)

<u>TIPOLOGIA</u>	<u>COEFICIENT</u>	<u>€/M2</u>
<u>1.Habitatges</u>		
<u>Edificació aïllada > 300</u>	<u>2,50</u>	<u>1.154,25</u>
<u>Edificació aïllada entre 150 i 300</u>	<u>2,20</u>	<u>1.015,74</u>
<u>Edificació aïllada < 150</u>	<u>1,60</u>	<u>738,72</u>
<u>Edificació unifamiliar entre mitgeres</u>	<u>1,80</u>	<u>831,06</u>
<u>Edificació plurifamiliar >100 (per habitatge)</u>	<u>1,80</u>	<u>831,06</u>
<u>Edificació plurifamiliar <100 (per habitatge)</u>	<u>1,60</u>	<u>738,72</u>
<u>2.Espais complementaris de l'habitatge</u>		
<u>Golfes i trasters</u>	<u>1,20</u>	<u>554,04</u>
<u>Aparcaments</u>	<u>1,00</u>	<u>461,70</u>
<u>Garatges en habitatges unifamiliars</u>	<u>1,00</u>	<u>461,70</u>
<u>Locals comercials en planta baixa</u>	<u>1,20</u>	<u>554,04</u>
<u>Local sense activitat determinada</u>	<u>0,60</u>	<u>277,02</u>
<u>Piscines</u>	<u>1,20</u>	<u>554,04</u>
<u>3.Reformes</u>		
<u>Que afectin elements estructurals (aplicat a la sup.afectada)</u>	<u>0,50</u>	<u>230,85</u>
<u>Que no afectin elements estructurals (habitatge, comerços...), reforma terrasses, façanes (m2 façana) en substitució de fusteries o tancaments</u>	<u>0,40</u>	<u>184,68</u>
<u>Reformes de poca entitat en façana sense modificació obertures</u>	<u>0,20</u>	<u>92,34</u>
<u>Reformes de poca entitat sense afectar elements estructurals (cuines, banys...)</u>	<u>1,60</u>	<u>738,72</u>
<u>Reformes integrals en habitatges, comerços, oficines....</u>	<u>1,20</u>	<u>554,04</u>

<u>Revestiments, aïllaments i reparacions de poca entitat en grans superfícies</u>	<u>0,10</u>	<u>46,17</u>
<u>Col.locació o substitució de canonades o similars</u>	<u>25,00</u>	<u>11.542,50</u>
 <i><u>4.Instal.lacions d'acondicions i complementàries</u></i>		
<u>Aparcaments, establiments industrials i similars</u>	<u>0,50</u>	<u>230,85</u>
<u>Magatzems, establiments comercials i similars</u>	<u>0,20</u>	<u>92,34</u>
 <i><u>5.Arranjament de cobertes</u></i>		
<u>Arranjament o substitució coberta (sense modificació estructura)</u>	<u>0,25</u>	<u>115,43</u>
<u>Plana transitable</u>	<u>0,20</u>	<u>92,34</u>
<u>Pla no transitable</u>	<u>0,05</u>	<u>23,09</u>
 <i><u>6.Edificis industrials, comercials, magatzems i similars</u></i>		
<i><u>amb superfície distribuïda:</u></i>		
<u>llums >10 metres</u>	<u>1,30</u>	<u>600,21</u>
<u>llums <10 metres</u>	<u>1,10</u>	<u>507,87</u>
<u>coberts i edif. Sense distribuir</u>	<u>0,40</u>	<u>184,68</u>
 <i><u>7. Edificis administratius, de serveis i altres</u></i>		
<u>Discoteques, museu, teatre i similars</u>	<u>3,00</u>	<u>1.385,10</u>
<u>Oficines i similars</u>	<u>2,00</u>	<u>923,40</u>
<u>Escoles, centre mèdic, residències, pavellons i similars</u>	<u>2,60</u>	<u>1.200,42</u>
<u>Bars, restaurants</u>	<u>2,10</u>	<u>969,57</u>
<u>Arquitectura monumental</u>	<u>2,75</u>	<u>1.269,68</u>
<u>Hotels</u>	<u>2,20</u>	<u>1.015,74</u>
<u>Albergs i pensions</u>	<u>1,80</u>	<u>831,06</u>
 <i><u>8.Obres d'urbanització i esportives</u></i>		
<u>sobre superf. Vial (m2)</u>	<u>0,20</u>	<u>92,34</u>
<u>Espais pavimentats (m2)</u>	<u>0,50</u>	<u>230,85</u>
<u>Espais enjardinats (m2)</u>	<u>0,10</u>	<u>46,17</u>
<u>Pistes esportives (m2)</u>	<u>0,50</u>	<u>230,85</u>
 <i><u>9.Altres conceptes</u></i>		
<u>Reposició de voreres o pavimentació via pública</u>	<u>0,20</u>	<u>92,34</u>
<u>Moviments de terres (m3)</u>	<u>7,00</u>	<u>€/M3</u>
<u>Tanques (m2)</u>	<u>60,00</u>	<u>€/M2</u>
<u>Publicitat (m2 cartell)</u>	<u>200,00</u>	<u>€/M2</u>
<u>Guals (m2 ocupats)</u>		
 <i><u>10.Tanques de solars i finques</u></i>		
<u>Paret</u>	<u>0,30</u>	<u>138,51</u>
<u>Reixa-obra mixta</u>	<u>0,60</u>	<u>277,02</u>
<u>Filat</u>	<u>0,06</u>	<u>27,70</u>
 <i><u>11.Instal.lacions de plaques solars i similars</u></i>		

<u>Tèrmiques</u>	<u>1.200,00</u>	<u>€/m2</u>
<u>Fotovoltaïques</u>	<u>8,80</u>	<u>€/W instal.lat</u>

3. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 2, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA

Nou redactat de l'article 12:

"Article 12

S'estableix una bonificació del 90 per cent de la quota de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, en les transmissions de terrenys i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitadors del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort, a favor del cònjuge, els ascendents o descendents d'aquell, en primer grau, quan l'objecte tributari sigui l'habitatge habitual del subjecte passiu, sempre i quant l'adquisició es mantingui durant cinc anys, i prèvia sol·licitud de la bonificació per part dels interessats. A aquests efectes caldrà aportar un certificat d'empadronament del subjecte passiu on s'acrediti que ha estat empadronat a l'habitatge objecte de l'impost en els darrers 5 anys."

4. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 2, REGULADORA DE TAXA PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS JURÍDICO-ADMINISTRATIVES DE COMPETÈNCIA LOCAL

Eliminació de l'article núm. 6 per no aplicació:

Article 6. Exempcions i Bonificacions

Es Bonificarà el 35% de l'import corresponent a la Taxa per obtenció de la llicència d'obertura quan s'acrediti que l'activitat ha estat oberta fins a 6 mesos.

Es Bonificarà el 50% de l'import corresponent a la Taxa per obtenció de la llicència d'obertura quan s'acrediti que l'activitat romanguí oberta tot l'any.

Article 7

A) Dels Serveis Generals.

Expedició dels Documents:

1- Certificacions:

- Per la certificacions referides al Padró d'habitants: 3,60€
- Per certificacions de documents o actes: 12,00 €
- Per les certificacions referides a documents o actes que comportin una recerca a l'arxiu: 49,00 €
- Per l'expedició d'un certificat de compatibilitat urbanística: 50 €.

2- Còpia de documents o dades: EUROS:

- Expedició de fotocòpies per a expedients municipals 0,20
- Expedició de fotocòpies de plànols 7,50 (o el preu de la factura si es realitzen fora de la seu municipal)
- Duplicat de documents 1 €
- Emissió de l'informe relatiu a l'adequació d'un habitatge 17,10 €
- Expedició de fotocòpies compulsades:
 - de 1 a 10 fotocòpies compulsades cadascuna: 1,80 €
 - de 11 a 25 fotocòpies compulsades cadascuna: 2 €
 - de 26 a 100 fotocòpies compulsades cadascuna: 3 €
 - Mes de 101 fotocòpies compulsades 4 €

(Aquesta quota inclou la fotocòpia del document

Compulsat. En cas que el número de fotocòpies compulsades canviï de tram es cobrarà la totalitat de fotocòpies compulsades pel preu del nou tram)

3- Expedients administratius: EUROS:

- Expedients de declaració de ruïna 325,50 €
- Expedients per la neteja de solars 70,00 €
- Expedients de devolució de fiances 18 €
- Expedients de Plans Parciais, Projectes

- d'urbanització, Plans Especials, Estudis de detall i qualsevol altre instrument de planejament urbanístic derivat. 1.400 €
- Expedient de concessió o canvi titularitat del nínxol municipal 100 €
- Dret d'expedició de títol per canvi de titularitat o pèrdua de l'original 100 €
- Expedient no especificat a la resta de tarifes : 84,43 €
- Per la custòdia del material o maquinària retirat, com a mesura cautelar, en un expedient per al incompliment d'obligacions contingudes a les ordenances municipals , diàriament 25€
- Per la inscripció d'un animal al Registre de control d'animals de companyia 10€
- Per la inscripció en el registre d'entitats municipals 50€
- Per la celebració de casaments civils: 280 €
- Per obtenir un duplicat de la Targeta de Mobilitat:2.50 €
- Per obtenir un còpia del comandament a distància de les pilones automàtiques 42,13 € o l'import de repercutir el cost facturat per l'empresa subministradora
- Per obtenir una còpia de la clau de les pilones manuals 15
- Inspecció per realitzar sonometria a instància de particular 1.100 €

4- Plaques de Gual

- Per cada placa de gual 60 €
- Per la senyalització mitjançant pintura groga davant d'un garatge amb gual.....Repercussió a la persona autoritzada del cost del servei i material.
- Per la col·locació de pilones i/o jardineres per evitar l'estacionament de vehicles..... Repercussió a la persona autoritzada del cost del servei i material.

5- Sobre activitats econòmiques NARCIS

1- Llicències d'auto taxis i vehicles de lloguer:

	<u>EUROS</u>
a) Expedició de llicències:	
- Llicències de classe A o B.....	131,24
- Llicències de classe C.....	98,75
b) Transmissió de llicències:	
- Llicències de classe A o B.....	65,65
- Llicències de classe C.....	49,32
c) Ús i explotació de les llicències	
- Per cada llicència a l'any.....	59,95

B) Llicències d'Activitats:

Règim de prevenció i control de les activitats:

Tramitació i atorgament de llicències ambientals i règim de comunicació prèvia previstos a la llei 20/2009, de prevenció i control ambiental de les activitats.

1. La quantia de la taxa es determinarà per aplicació de les tarifes següents:

1. Tipus de tramitació	Quota (€)
a. Llicències ambientals o recreatives	
Entre altres: llicència ambiental, llicència ambiental i autorització sanitària per a una piscina d'ús públic, llicència d'establiment recreatiu obert al públic, llicència d'establiment recreatiu obert al públic i autorització sanitària per a una piscina d'ús públic.....	1.124,00 €
b. Altres llicències d'activitats	
Entre altres: llicència d'obertura i ús de centre de culte, autorització sanitària per a piscina d'ús públic, autorització sanitària per a centre de tatuatge/pírcing/micropigmentació.....	899,00 €
c. Comunicacions ambientals o recreatives	
Entre altres: comunicació ambiental, comunicació ambiental de centre denominat ludoteca, comunicació prèvia d'espectacles públics i activitats recreatives, autorització prestació serveis funeraris.....	739,00 €
d. Comunicacions amb baixa incidència ambiental	

Entre altres: comunicació prèvia d'activitats sense incidència ambiental, comunicació d'obertura i ús de centre de culte, comunicació de torres de refrigeració/condensadors evaporatius, comunicació de fira-mercat..... 524,00 €

e. Autoritzacions ambientals 684,00 €

f. Comunicació prèvia d'habitatge d'ús turístic 75 €

g. Comunicació d'actuació en directe en establiments de restauració: 100,00 €

h. Llicència per activitats de circ 900,00 €

2. La quantia de la taxa a ingressar per les tramitacions anteriors, excepte les incloses en l'apartat *Altres*, resultarà d'aplicar sobre les tarifes els següents coeficients correctors, en funció de la superfície del local o recinte on es porta a terme l'activitat:

Superfície	Coeficient corrector
Menys de 50 m ²	0,70
De 51 a 250 m ²	1,00
De 251 a 1.000 m ²	1,25
Més de 1.000 m ²	1,50

3. Els controls ambientals tributaran al 50% de la tarifa que els correspongui en funció del tipus de tramitació que segueixin.

4. Els canvis de titularitat o transmissions tributen a una tarifa única de 100 euros.

5. Les comunicacions de baixa d'activitats són obligatòries, però no tributen.

6. Els canvis d'activitat i les modificacions substancials de l'activitat tributaran com si es tractés d'una primera obertura o comunicació.

7. Les modificacions no substancials tributen al 50% de la tarifa que els correspongui en funció del tipus de tramitació que segueixin.

C) Sobre la Propietat Immobiliària.

1-Llicències Urbanístiques.

a) Les llicències d'obres de construcció de nova planta, ampliació, modificació o reforma que afectin l'estructura o a la disposició anterior, les llicències per moviments de terres i les comunicacions prèvies per a alguns supòsits sotmesos a llicència d'obres: 1,02% sobre el pressupost de l'obra.

La taxa mínima per expedició de llicències urbanístiques serà de 105,73 € i per la comunicació prèvia 36,00 €

Amb la finalitat de garantir el reintegrament del cost total de les respectives despeses de reconstrucció, reparació, reinstal·lació, arranjamnt i conservació de paviment, voreres i serveis públics afectats per l'obra, en presentar-se la sol·licitud de llicència d'obres, haurà d'efectuar-se un dipòsit en metàl·lic o mitjançant aval suficient, en la Dipositaria Municipal, segons es detalla tot seguit:

Dipòsit de garantia:

Obres fins un pressupost d'execució material de 30.000,00 €: 277€

Obres d'un pressupost d'execució material de 30.001,00 € fins a 120.200,00 €: 1.182 €

• Obres d'un pressupost d'execució material a partir de 120.201,00 €: 3.943 €

b) Llicències de parcel·lació i reparcel·lació: 450,10 € més 15,46 € per parcel·la.

c) Llicència de segregació: 131,68 €

d) Llicències de primera utilització o ocupació d'edificis i instal·lacions en general, destinades o no a vivendes:

- Grup de vivendes: 19,53 € per a cadascuna d'elles

- Vivenda única: 37,53 €

- Locals comercials o industrials: 28,53 €

La modificació d'ús dels edificis i instal·lacions tributarà a raó del 50% de la quota establerta.

e) Assenyalaments d'alienació i rasants

- Fins a 10 metres lineals: 24,15 €
- Per cada metre lineal d'excés: 1,61 €
- f) Licències per col·locació de cartells o rètols de publicitat: 157,33 €
- g) Pel repartiment de fulletons publicitaris a les bústies del municipi: 101,60 € per cada repartiment.
- h) Els actes assenyalats als instruments de planejament que precisin la preceptiva llicència i no estiguin inclosos en els epígrafs anteriors 44,39 €/unitat de vivenda, locals o instal·lació 695,45 €.
- i) Pròrrogues: La pròrroga del termini de la iniciació de les obres acreditarà el 10% de la quota inicialment consignada i la del termini d'execució el 20% de la quota esmentada, ambdues actualitzades segons el coeficient d'actualització dels col·legis professionals respectius. La quota mínima a satisfer per qualsevol dels supòsits esmentats serà de 105,73 €
- 2- Autorització de connexió a la xarxa de clavegueram municipal: 127,25 per cada vivenda

5. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 8, REGULADORA DE TAXA PER A LA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES

Es modifica eliminant de les tarifes el supòsit de bonificació en cas que: En el supòsit que un habitatge, pel fet d'estar situat allunyat del nucli urbà, només es beneficiï del servei d'abocador d'escombraries però no del de recollida, s'aplicarà una reducció del 25% de la tarifa.

6. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 12, REGULADORA DE TAXA PER A L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL.

Nou redactat dels articles 2 i 3:

Article 2. Fet imposable i supòsits de no subjecció

1. Constitueix el fet imposable de la taxa el gaudiment de la utilització privativa, o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat.
2. L'aprofitament especial del domini públic es produirà sempre que per a la prestació del servei de subministrament calgui utilitzar antenes, instal·lacions o xarxes que materialment ocupen el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, amb independència de qui sigui el titular de les xarxes.
3. En particular, es comprendran entre els serveis referits als apartats anteriors, els subministraments d'aigua, gas, electricitat, i altres mitjans de comunicació que es prestin, total o parcialment, a través de xarxes i antenes que ocupen el domini públic municipal.
4. El pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança suposa l'exclusió expressa de l'exacció d'altres taxes derivades de la utilització privativa o l'aprofitament especial constituït en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, necessàries per a la prestació dels serveis de subministraments d'interès general.
5. L'Empresa "Telefónica de España S.A.U", a la qual va cedir Telefónica SA els diferents títols habilitants relatius a serveis de telecomunicacions bàsiques a Espanya, no haurà de satisfer la taxa perquè el seu import queda englobat en la compensació de l'1,9% dels seus ingressos bruts que satisfà a aquest Ajuntament.

Les restants empreses del "Grup Telefónica" estan subjectes al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança.

6. No estaran subjectes a la taxa regulada per la present Ordenança les empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de comunicacions electròniques, quan no siguin titulars de les instal·lacions.”

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat tals com les de proveïment d'aigua, subministrament de gas, electricitat, i altres d'anàlogues, independentment del seu caràcter públic o privat.

A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores dels dits serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.

També seran subjectes passius les empreses que exploten xarxes de comunicació electrònica mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica quan siguin titulars de les mateixes.

2. Als efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis a què es refereix l'apartat anterior que són titulars de les corresponents xarxes a través de les quals s'efectuin els subministraments.

3. Les empreses titulars de les xarxes físiques, a les quals no els resulti aplicable el que es preveu als apartats anteriors, estan subjectes a la taxa per ocupacions del sòl, el subsòl i la volada de la via pública, regulada en l'Ordenança fiscal corresponent.

7. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 18, REGULADORA DE TAXA PER A L'UTILITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS DE CARÀCTER CULTURAL I RECREATIU.

Nou redactat article num 3

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta Ordenança serà la fixada en la Tarifa continguda en l'apartat següent, per cada un dels diferents serveis o activitats.

2. La Tarifa d'aquesta taxa serà la següent:

a) Lloguer del camp de futbol municipal:

1/2 camp			1/1 camp		
	Laborable	Festiu		Laborable	Festiu
Lloguers	30,00 €/h (màx. 90€/dia)	35,00 €/h (màx. 105€/dia)	Lloguers	40,00 €/h (màx. 120€/dia)	45,00 €/h (màx. 135€/dia)
Partits	-	-	Partits	50,00 €/h	60,00€/h
Llum	10,00 €/h		Llum	20,00 €/h	

Els clubs o entitats esportives de Sant Pere Pescador es podran beneficiar d'una reducció corresponent al 100% de la quota per raó d'interès públic.

b) Utilització del pavelló municipal d'esports:

	Dia laborable/hora	Dia festiu/hora
Pista transversal (1/2) (màxim 75€/dia)	20,00 €	25,00 €
	Suplement 1,00€ Il·lum: 1,00€	Suplement 1,00€ Il·lum: 1,00€
Pista longitudinal (1/1) (màxim 105€/dia)	30,00 €	35,00 €
	Suplement 2,00€ Il·lum: 2,00€	Suplement 2,00€ Il·lum: 2,00€
Entrada puntual pista poliesportiva. Preu/hora	5,00 €	
Exhibicions esportives per a clubs o entitats esportives locals i grups estables registrats a l'Ajuntament*	103,00€ (1/2 dia) 155,00€ (dia sencer)	103,00€ (1/2 dia) 155,00€ (dia sencer)
(bonificació: Els clubs o entitats esportives de Sant Pere Pescador es podran beneficiar d'una reducció corresponent al 100% del preu del lloguer per raó d'interès públic)		
Exhibicions esportives per a clubs o entitats esportives no locals*	165,00€ (1/2 dia) 309,00€ (dia sencer)	165,00€ (1/2 dia) 309,00€ (dia sencer)
Actes no esportius sense finalitat lucrativa per a entitats locals (esportives o no) i grups estables registrats a l'Ajuntament*	155,00€ (1/2 dia) 288,00 € (dia sencer)	155,00€ (1/2 dia) 288,00€ (dia sencer)
(bonificació: Els clubs, entitats esportives o altres entitats locals de Sant Pere Pescador es podran beneficiar d'una reducció corresponent al 100% del preu del lloguer per raó d'interès públic)		
Actes no esportius sense finalitat lucrativa per a entitats no locals*	325,00€ (1/2 dia) 618,00€ (dia sencer)	325,00€ (1/2 dia) 618,00€ (dia sencer)
Actes no esportius amb finalitat lucrativa per a entitats locals (esportives o no) i grups estables registrats a l'Ajuntament*	257,00€ (1/2 dia) 515,00€ (dia sencer)	257,00€ (1/2 dia) 515,00€ (dia sencer)
(bonificació: Els clubs, entitats esportives o altres entitats locals de Sant Pere Pescador es podran beneficiar d'una reducció corresponent al 100% del lloguer per raó d'interès públic)		
Actes no esportius amb finalitat lucrativa per a entitats no locals (esportives o no)	515,00€ (1/2 dia) 1030,00€ (dia sencer)	515,00€ (1/2 dia) 1030,00€ (dia sencer)
Per la utilització del pavelló municipal a iniciativa de clubs o d'entitats esportives locals de Sant Pere Pescador	618,00 € anuals	
(Els clubs o entitats esportives de Sant Pere Pescador es beneficien d'una reducció corresponent al 100% de la quota per raó d'interès públic)		
Rètols publicitaris a la paret laminada de fusta de sota el marcador: Format: 3m x 1,3m. Adhesiu (vinil).	250,00 €/anuals	

c) Lloguer del Centre Cívic Polivalent i el Casal Cultural amb finalitats lucratives:
Per la realització d'activitats, per cada hora o fracció: 32,49 EUROS.

-Si l'activitat és diària:

Activitat setmanal una hora diària de dilluns a divendres : 166,23 €

Activitat mensual d'una hora diària de dilluns a divendres: 498,69 €

8. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 26, REGULADORA DE TAXA CORRESPONENT AL SERVEI DE LLAR D'INFANTS, CASAL D'ESTIU, CURSOS I SERVEIS ORGANITZATS PER L'AJUNTAMENT

Modificació de l'article núm.4 nou redactat

1- Servei de Llar d'infants

Matrícula per alumnes nous curs escolar 2015-2016

Matrícula per alumnes ja escolaritzats a Llar d'Infants El Petit Llagut 130 €

Matrícula per alumnes nous curs escolar 2015-2016 quan aquesta s'efectuï iniciat el curs escolar, durant els mesos de febrer, març, abril, maig o juny 75 €

Quota mensual nens/nenes tot el dia de 12 mesos a 3 anys. 170 €

Quota mensual nens/nenes matí de 12 mesos a 3 anys. 120 €

Quota mensual nens/nenes tarda de 12 mesos a 3 anys. 100 €

Quota mensual nens /nenes fins a 12 mesos d'edat (nadons). 180 €

Quota mensual nens/nenes matí fins a 12 mesos d'edat (nadons). 130 €

Quota mensual nens/nenes tarda fins a 12 mesos d'edat (nadons). 110 €

(l'assistència de matins o tardes no es pot variar durant el mes en curs. Les variacions de jornada (matí o tarda) s'ha de notificar a la direcció de la Llar d'Infants abans del dia 1 del mes següent)

Quota mensual nens/nenes de 12 mesos a 3 anys- Mes de Setembre 85 €

Quota mensual nens/nenes de 12 mesos a 3 anys matins- mes Setembre 60 €

Quota mensual nens/nenes de 12 mesos a 3 anys matins- mes Setembre 50 €

Quota mensual nens/nenes fins a 12 mesos d'edat- Mes de Setembre 90 €

Quota mensual nens/nenes fins a 12 mesos d'edat matins- mes Setembre 63 €

Quota mensual nens/nenes de 12 mesos a 3 anys matins- mes Setembre 53 €

Hora d'acollida de 7.30 a 8.30 hores: fixes 20€/mes.

Eventuals: 2 €/dia

Servei de menjador escolar

Per cada assistent fix (mínim: 3 dies a la setmana), diari 5.75 €

Per cada assistent esporàdic, diari 6.75 €

Berenar, diari 1.10 €

(La tarifa del servei de menjador inclou el monitoratge)

- Servei de Casal d'Estiu:

	<u>Generals</u>	<u>Generals</u>
<u>Preus € (assegurança inclosa)</u>		
una quinzena mati o tarda	81,87€	63,05€
una quinzena tot el dia	420,00€	101,70€
dues quinzenes consecutives mati o tarda	457,65€	118,00€

dues quinzenes consecutives tot el dia

~~231,90€~~

192,20€

(El casal té un número places limitades, es donarà prioritat per rigorós ordre d'inscripció)

3- Cursos organitzats per l'Ajuntament: Preus per la totalitat curs:

PREUS :

Activitats de salut

loga:

170,00 € (preu anual -d'octubre a juny- 1 dia/setmana).

Quotes trimestrals de 60,00€ (octubre), 60,00€ (gener) i 50,00€ (abril)

225,00€ (preu anual -d'octubre a juny - 2 dies/setmana).

Quotes trimestrals de 75,00€ (octubre), 75,00€ (gener) i 75,00€ (abril)

Tai Xi – Xi Kung:

170,00 € (preu anual -d'octubre a juny- 1 dia/setmana).

Quotes trimestrals de 60,00€ (octubre), 60,00€ (gener) i 50,00€ (abril)

225,00€ (preu anual -d'octubre a juny - 2 dies/setmana).

Quotes trimestrals de 75,00€ (octubre), 75,00€ (gener) i 75,00€ (abril)

Pack gimnàstiques suaus:*

270,00 € (preu anual -d'octubre a juny- 4 dies/setmana= 6h/setmanals)

Quotes trimestrals de 90,00€ (octubre), 90,00€ (gener) i 90,00€ (abril)

*INCLOU la participació a les sessions de loga i Tai Txi – Xi Kung

Activitat Física per a la gent gran:

80,00 € (preu anual -d'octubre a juny- 1 dia/setmana).

Quotes trimestrals de 30,00€ (octubre), 30,00€ (gener) i 20,00€ (abril)

160,00€ (preu anual -d'octubre a juny- 2 dies/setmana).

Quotes trimestrals de 60,00€ (octubre), 60,00€ (gener) i 40,00€ (abril)

Activitats de condicionament físic

Indoor Cycling:

180,00€ (preu anual -d'octubre a juny - 1 dia/setmana)

Quotes trimestrals de 60,00€ (octubre), 60,00€ (gener) i 60,00€ (abril)

270,00€ (preu anual -d'octubre a juny - 2 dies/setmana)

Quotes trimestrals de 90,00€ (octubre), 90,00€ (gener) i 90,00€ (abril)

Funky/Zumba Kids:

135,00€ (preu anual -d'octubre a juny- 1 dia/setmana)

Quotes trimestrals de 45,00€ (octubre), 45,00€ (gener) i 45,00€ (abril)

Funky/Zumba:

135,00€ (preu anual -d'octubre a juny - 1 dia/setmana)

Quotes trimestrals de 45,00€ (octubre), 45,00€ (gener) i 45,00€ (abril)

180,00€ (preu anual -d'octubre a juny- 2 dies/setmana)

Quotes trimestrals de 60,00€ (octubre), 60,00€ (gener) i 60,00€ (abril)

Pack Fitness:

234,00€ (preu anual -d'octubre a juny - 4 dies/setmana = 8h/setmanals)

Quotes trimestrals de 78,00€ (octubre), 78,00€ (gener) i 78,00€ (abril)

Pack Condicionament Físic:*

315,00€ (preu anual -d'octubre a juny - 4 dies/setmana = 18h/setmanals)

Quotes trimestrals de 105,00€ (octubre), 105,00€ (gener) i 105,00€ (abril)

*INCLOU la participació en totes les activitats d'hivern 2015-16: loga, Tai txi, AF gent gran, Pack Fitness i Indoor Cycling i Funky/Zumba

Pack 10 sessions:

45,00€ (inclou la participació a 10 sessions de qualsevol de les activitats d'hivern 2015-16 o a la sala de musculació)

Preu entrada puntual: 5,00€

Pack 5 sessions:

22,00€ (inclou 5 entrades puntuals -sessions- en qualsevol activitat d'hivern 2015-16, o a la Sala de musculació)

Entrada puntual:

5,00€ (inclou 1 entrada puntual -sessió- en qualsevol activitat d'hivern 2015-16, o a la Sala de musculació)

Abonaments sala de musculació:

180,00€ (preu anual)

Quotes trimestrals de 45,00€ (octubre), 45,00€ (gener), 45,00€ (abril) i 45,00€ (juliol)

15,00€ (preu mensual)

7,50€ (preu 1/2 mes)*

*A partir del dia 16 del mes vigent es cobrarà la meitat de la quota

Abonament familiar:

Dte. Del 20% a partir del segon membre

Descompte d'un 30% al tercer membre

Descompte d'un 15% a les famílies monoparentals

*Fins a primer grau de consanguinitat

*Requereix mateix domicili i número de compte

*Bonificacions no acumulables

Article 6. Bonificacions

1-S'aplicarà una bonificació del 25 % a les famílies que acreditin tenir la condició de família nombrosa atorgada pel Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya al municipi de Sant Pere Pescador, en els següents casos:

1- A la quota a pagar pel servei de Casal d'Estiu

2- A la quota a pagar mensualment pel servei de Llar d'infants (exclòs el servei de menjador i l'hora extra) i de la matrícula.

3- A cursos i/o activitats organitzats per l'Ajuntament.

Segon: SOTMETRE l'expedient a exposició pública durant el termini de 30 dies, mitjançant publicació d'anunci al BOP de Girona i al tauler d'anuncis de la Corporació, per tal que els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions oportunes. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi presentat cap reclamació, l'acord s'entendrà aprovat definitivament, publicant-se el text íntegre de la modificació al BOP, al tauler d'anuncis de la Corporació i al web municipal.

Sense necessitat de votació, la proposta s'aprova per unanimitat, d'acord amb l'article 101 del Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Corporacions locals (ROF).

2. SOL-LICITUDS ALTES SERVEIS AOC: SEU-E, TRANSPARÈNCIA, E-TAULER, E-NOTUM, PERFIL DEL CONTRACTANT I E-LICITA.

Antecedents

1. L'Ajuntament té interès de donar-se d'alta de diversos serveis que ofereix l'Administració Oberta de Catalunya (AOC) en el marc de la implantació del E-7 per tal treballar per aconseguir major transparència i comunicació amb els ciutadans, així com una administració més moderna i eficaç

Fonaments de dret

- Ordre ECF/313/2008, de 23 de juny, per la qual s'aprova l'aplicació de la Plataforma de serveis de contractació pública.
- LO 15/1999 de Protecció de Dades de Caràcter personal.

Per això, es proposa al Ple l'adopció del següent:

ACORD

Primer: Presentar al Consorci AOC les sol·licituds d'alta dels serveis següents: SEU-e, Transparència i e-TAULER, e-NOTUM, Perfil del contractant i e-Licita.

Segon: Acceptar les condicions generals i específiques que regulen la prestació dels serveis per part del Consorci AOC i que es troben publicades a la seva seu electrònica.

Tercer: Cedir les dades de caràcter personals necessàries per la correcta prestació dels serveis.

Quart: Habilitar al Consorci AOC com a encarregat del tractament de les dades de caràcter personal a les quals pugui tenir accés en els termes exposats a les corresponents sol·licituds.

Sense necessitat de votació, la proposta s'aprova per unanimitat, d'acord amb l'article 101 del Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Corporacions locals (ROF).

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde-President aixeca la sessió quan són les vint-i-una hores i quatre minuts del vespre, de tot el que, com a Secretària de la Corporació, CERTIFICO.

Sant Pere Pescador, 11 de novembre de 2015.

L'Alcalde-President,

Davant meu,
La Secretària-interventora,

Agustí Badosa Figueras

Iolanda Cuenca Bermúdez